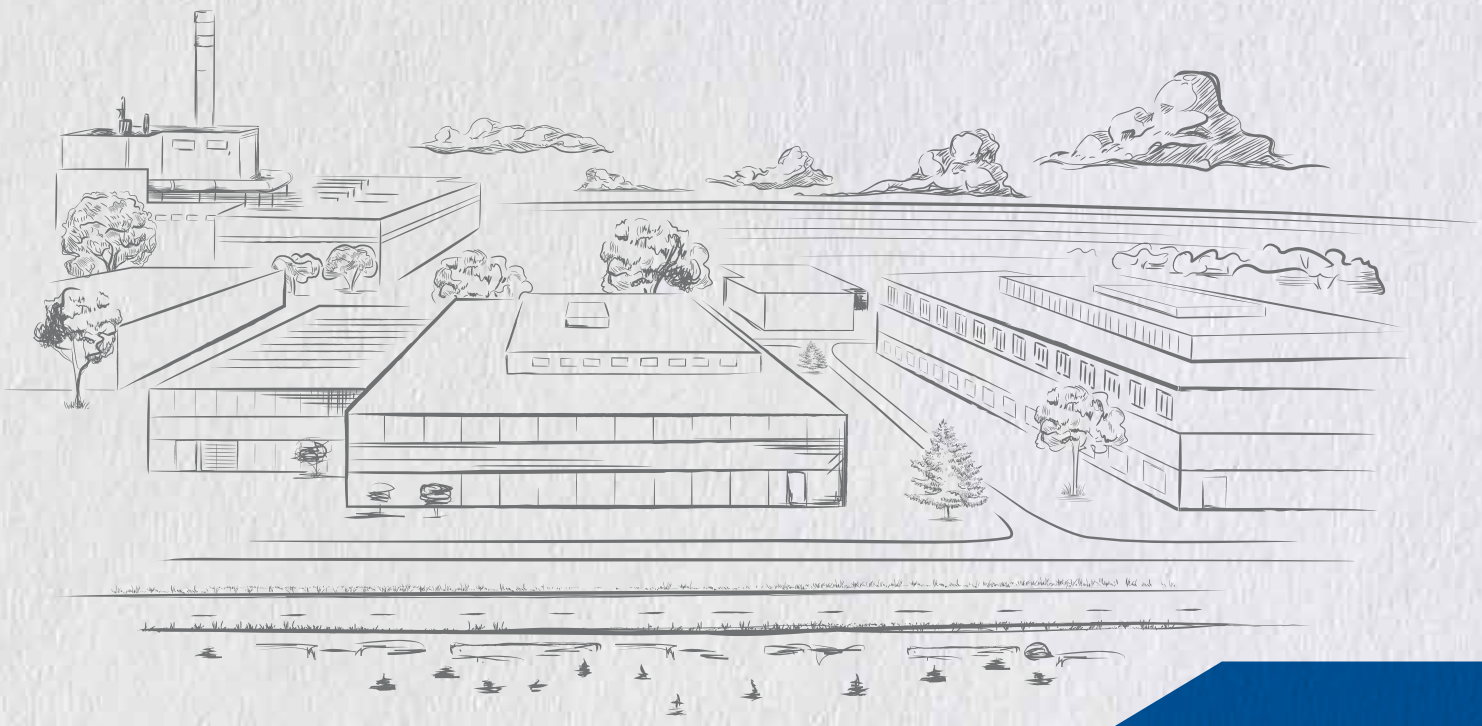
АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ РОССИИ



ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ РОССИИ

БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2018

При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2
Б59

Редакционная коллегия:
Э.А.Ахмеева, А.Н.Козловский, к.э.н. А.В.Шпиленко

Рецензенты:
Е.Н. Дуненкова – к.э.н. доцент (кафедра управления инновациями Государственного университета управления);
Е.А. Савеленок – к.э.н., доцент (кафедра менеджмента инноваций
Национального исследовательского университета «Высшая школа экономики»)

Издание подготовлено авторским коллективом:
И.В. Голубкин (руководитель проекта), к.э.н. М.М. Бухарова, Л.В. Данилов, В.И. Зверков, М.А. Лабудин, А.Р. Валеева.

Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2018 / И.В. Голубкин, М.М. Бухарова, Л.В. Данилов и др.; Ассоциация кластеров и технопарков России. – М.: АКИТ, 2018. – 160 с.: ил. – 1500 экз.

Издание подготовлено авторским коллективом Ассоциации кластеров и технопарков России при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации и посвящено системному анализу условий осуществления инвестиционной деятельности на территории особых экономических зон России, а также оценке их инвестиционной привлекательности для российских и иностранных инвесторов.

Деловое издание является ежегодным, представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, особенностей функционирования, что позволяет инвесторам и иным заинтересованным сторонам получить необходимую информацию об имеющихся инфраструктурно обеспеченных инвестиционных площадках. В издании содержатся сведения о федеральных и региональных налоговых льготах, преференциях, а также конкурентных преимуществах каждой из рассматриваемых площадок.

Бизнес-навигатор предназначен для российских и иностранных инвесторов, руководителей крупных корпораций и регионального бизнеса, финансово-кредитных учреждений и инвестиционных фондов, институтов развития, федеральных и региональных органов исполнительной власти, экспертного сообщества, а также иных читателей, интересующихся вопросами инвестиционной деятельности, управления финансовыми ресурсами организаций, пространственного развития экономики.

Все права защищены. Использование материалов этого издания в какой бы то ни было форме, электронными или механическими средствами (включая фотокопирование, запись, хранение и извлечение информации) без упоминания Ассоциации кластеров и технопарков России запрещено.

ISBN 978-5-9500897-1-8

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2

© Ассоциация кластеров и технопарков России, 2018

АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ И ТЕХНОПАРКОВ РОССИИ

ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ РОССИИ

БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2018

При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Мутко В.Л. 6

Обращение Министра экономического развития Российской Федерации Орешкина М.С. 7

Обращение Депутата Государственной Думы Козловского А.Н. 8

Обращение Директора Ассоциации кластеров и технопарков России Шпиленко А.В. 9

Практика развития и функционирования ОЭЗ в Японии 12

Практика развития и функционирования ОЭЗ в Сингапуре 14

ОЭЗ России 16

Показатели ОЭЗ России 18

Ключевые резиденты ОЭЗ по объему привлеченных инвестиций 20

Особенности функционирования ОЭЗ в России 22

Налоговые льготы, действующие на территориях ОЭЗ 24

Методика II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 26

Результаты II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 28

32 Профили особых экономических зон

32 Профиль ОЭЗ ППТ «Алабуга»

36 Профиль ОЭЗ ТВТ «Дубна»

40 ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»

44 Профиль ОЭЗ ППТ «Липецк»

48 Профиль ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»

52 Профиль ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

56 Профиль ОЭЗ ППТ «Моглино»

60 Профиль ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»

64 Профиль ОЭЗ ППТ «Калуга»

68 Профиль ОЭЗ ППТ «Тольятти»

72 Профиль ОЭЗ ТВТ «Иннополис»

76 Профиль ОЭЗ ТВТ «Исток»

80 Профиль ОЭЗ ППТ «Узловая»

84 Профиль ОЭЗ ТВТ «Томск»

88 Профиль ОЭЗ ППТ «Лотос»

92 Профиль ПОЭЗ «Ульяновск»

98 О II Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России

100 Экспертный совет рейтинга

102 Анализ результатов рейтинга

110 Результаты рейтинга в детализированном виде
Сводные таблицы

142 Методика проведения II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации

158 Об Ассоциации кластеров и технопарков России

Реализация задач по закреплению России в пятерке крупнейших экономик мира может быть осуществлена исключительно за счет создания комфортных условий для ведения предпринимательской деятельности, стимулирования инвестиционной активности предприятий реального сектора экономики. Все это может иметь место только благодаря комплексному развитию инфраструктуры.

Одним из наиболее эффективных инструментов для инновационного развития государства и реализации инвестиционной и бюджетной политики является механизм особых экономических зон (ОЭЗ), конкурентным преимуществом которого является возможность снижения до 30% начальных издержек инвестора на реализацию инвестиционных проектов за счет наличия новой готовой современной инфраструктуры и, конечно, налоговых, таможенных и иных преференций.

Данный институт пользуется высоким спросом у российских и иностранных инвесторов. Так, количество пришедших инвесторов в 2017 г. составило 146, что на 27% больше чем в 2016 г., увеличилась инвестиционная активность резидентов до 70 млрд. рублей. Доходы бюджетной системы от деятельности резидентов ОЭЗ более чем на 40% превысили показатели предыдущего периода, а общая эффективность института ОЭЗ в 2017 г. выросла на 8%.

Все это стало возможно благодаря слаженной работе Правительства Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, ответственных за управление ОЭЗ. Кроме того, нельзя не отметить и вклад первого выпуска Бизнес-навигатора по ОЭЗ 2017 года.

Площадки, информация о которых представлена в данном Бизнес-навигаторе по ОЭЗ, должны стать драйверами роста для различных отраслей промышленности России и будут способствовать достижению целей, поставленных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

МУТКО
Виталий Леонтьевич

Заместитель Председателя Правительства Российской Федерации

ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ОЭЗ СПОСОБСТВУЕТ ИННОВАЦИОННОМУ РАЗВИТИЮ ЭКОНОМИКИ РОССИИ И РЕАЛИЗАЦИИ ЭФФЕКТИВНОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ

Вхождение России в пятерку крупнейших экономик мира будет обеспечено за счет реализации новых инвестиционных проектов в обрабатывающей промышленности высокопроизводительного экспортно ориентированного сектора, повышения уровня локализации производства и массового внедрения передовых производственных технологий. Это необходимое условие для выхода экономики России на устойчивую траекторию роста, повышения конкурентоспособности предприятий на мировом рынке высокотехнологичной продукции.

Единственный способ выполнить эту задачу – перейти к модели роста, основанной на повышении инвестиционной привлекательности России и инвестиционной активности предприятий. Один из основных драйверов формирования экономики нового поколения – развитая инфраструктура, ключевым элементом которой являются особые экономические зоны (ОЭЗ).

ОЭЗ – это важный инструмент для развития экономики страны, привлечения инвестиций и расширения взаимовыгодного международного сотрудничества в различных сферах экономики и промышленности. Сегодня резидентами ОЭЗ являются более 700 компаний, из которых более 130 - с участием иностранного капитала.

В 2017 г. Минэкономразвития России совместно с Ассоциацией кластеров и технопарков России выпустили первое издание «Бизнес-навигатора по ОЭЗ». Это позволило существенно упростить для инвесторов поиск информации о преимуществах инвестиционных площадок, способствовало принятию решений о запуске новых инвестиционных проектов, в том числе экспортно ориентированных.

Хочу отметить, что обновленное издание «Бизнес-навигатор по ОЭЗ - 2018» станет важным источником информации для российских и зарубежных инвесторов и ускорит достижение целей, поставленных Президентом страны.

ОРЕШКИН
Максим Станиславович

Министр экономического развития Российской Федерации

ИЗДАНИЕ «БИЗНЕС-НАВИГАТОР ПО ОЭЗ - 2018» ОТНОСИТСЯ К ВАЖНЫМ ИСТОЧНИКАМ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ РОССИЙСКИХ И ЗАРУБЕЖНЫХ ИНВЕСТОРОВ

Решение задачи по опережающему социально-экономическому развитию России на основе стабильного сбалансированного развития регионов и муниципальных образований, поставленной руководством Российской Федерации, должно быть основано на снятии существующих законодательных ограничений и разработке унифицированного подхода к развитию инструментов территориального планирования и повышения эффективности использования промышленной и технологической инфраструктуры регионов России.

Одним из наиболее эффективных инструментов пространственного развития экономики России является государственный институт ОЭЗ, давно зарекомендовавший себя в качестве драйвера реализации высокотехнологичных проектов в приоритетных отраслях экономики страны и повышения ее инвестиционной привлекательности в целом. Успешность развития ОЭЗ во многом зависит от обеспечения максимально комфортных условий для осуществления на их территории предпринимательской деятельности.

В 2018 г. с этой целью на площадке Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству был сформирован Экспертный совет по особым экономическим зонам, развитию промышленных кластеров и контрактного производства нового типа. Благодаря деятельности Экспертного совета рассмотрен ряд важных законодательных инициатив, направленных на дальнейшее развитие ОЭЗ, а также принят закон, регламентирующий порядок продления срока действия ряда ОЭЗ с 20 до 49 лет, что будет способствовать предоставлению равных условий функционирования ОЭЗ и создаст дополнительные возможности для привлечения прямых отечественных и иностранных инвестиций.

Хотел бы подчеркнуть, что развитие института ОЭЗ России придаст мощный импульс для построения и развития инновационной инфраструктуры страны, активизации международного сотрудничества в сфере реализации новых высокотехнологичных инвестиционных проектов.

КОЗЛОВСКИЙ
Александр Николаевич

Депутат Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, председатель Экспертного совета по особым экономическим зонам, развитию промышленных кластеров и контрактного производства нового типа

ОЭЗ - ЭТО ЭФФЕКТИВНЫЙ МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ ПРОЕКТОВ В ПРИОРИТЕТНЫХ ОТРАСЛЯХ ЭКОНОМИКИ РОССИИ

Институт особых экономических зон хорошо известен мировому сообществу, оказывает положительное влияние на развитие промышленного потенциала стран, создание новых высокотехнологичных производств, относящихся к современным технологическим укладам.

В России ОЭЗ является одним из самых эффективных инструментов поддержки бизнеса, способствующих снижению издержек на реализацию инвестиционных проектов. Одним из основных преимуществ ОЭЗ для инвесторов является наличие абсолютно новой, современной инженерной и транспортной инфраструктуры, позволяющей значительно ускорить реализацию инвестиционных проектов. Институт ОЭЗ по праву считается лучшим инструментом пространственного развития экономики регионов России, позволяющим резидентам пользоваться не только налоговыми льготами и преференциями, но и использовать дополнительные меры государственной поддержки, в том числе механизм поддержки участников промышленных кластеров.

С целью повышения привлекательности ОЭЗ в 2017 г. Ассоциацией кластеров и технопарков России при поддержке Минэкономразвития России было разработано специализированное деловое издание - «Бизнес-навигатор по ОЭЗ России – 2017», позволяющее инвесторам упростить процедуру подбора площадки для развития своего бизнеса. Электронная версия данного издания была размещена на более чем 40 официальных Интернет-сайтах торговых представительств России за рубежом, сайтах представительств Торгово-промышленной палаты России за рубежом, на официальных сайтах федеральных и региональных органов исполнительной власти, а также институтов развития.

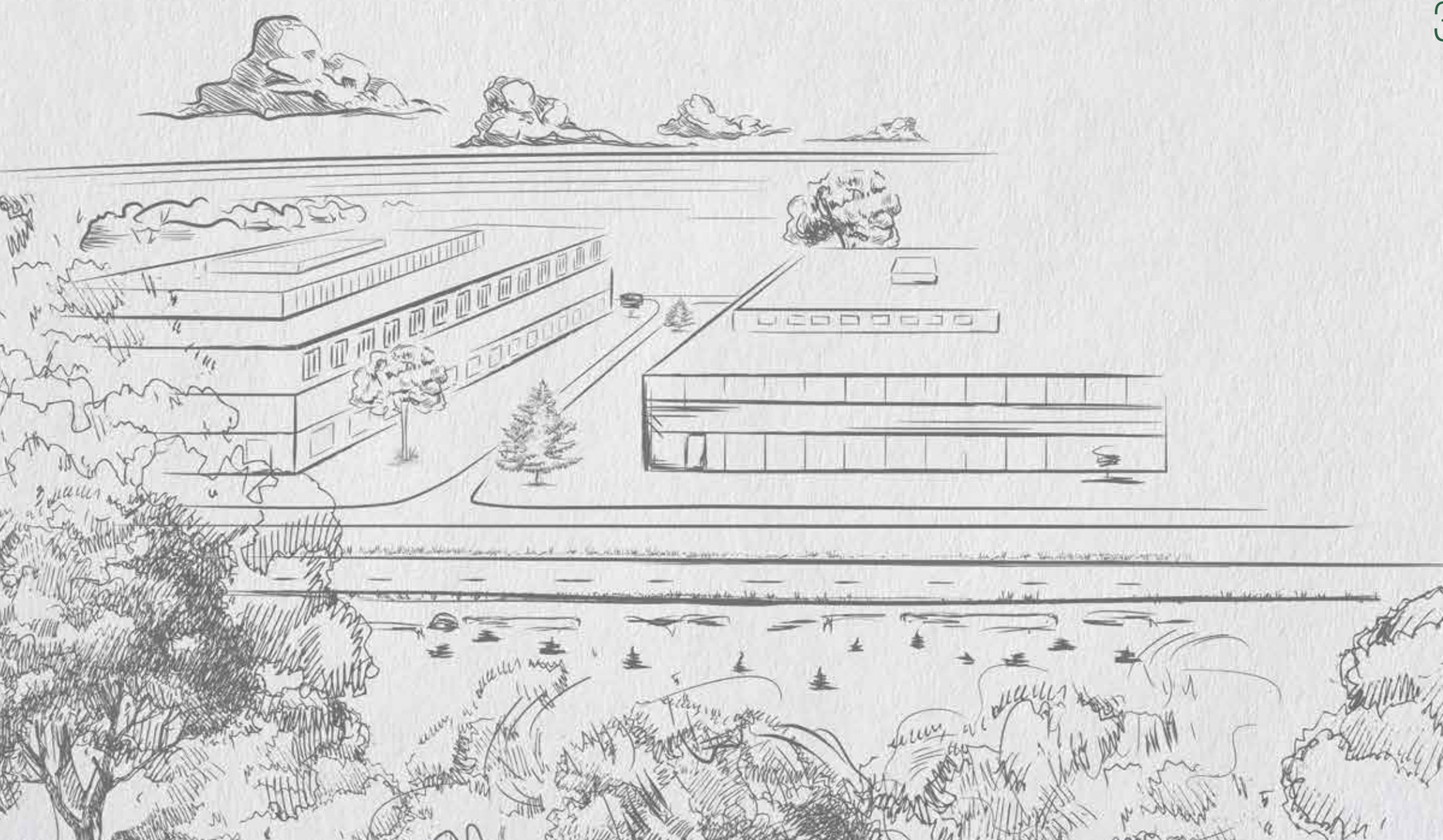
Уверен, что «Бизнес-навигатор по ОЭЗ России – 2018» будет способствовать улучшению инвестиционного климата страны, а также повышению инвестиционной активности предприятий и их технологического суверенитета во благо устойчивого развития экономики России.

ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров и технопарков России

ИНСТИТУТ ОЭЗ ПО ПРАВУ ЯВЛЯЕТСЯ ЛУЧШИМ ИНСТРУМЕНТОМ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ РЕГИОНОВ РОССИИ

ОБ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ



ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ* В ЯПОНИИ

Начиная с 1990-х гг. в Японии начали создаваться свободные экономические зоны (СЭЗ) в качестве инструмента пространственного развития территории страны, активизации внешнеэкономической деятельности, выравнивания торгового баланса, стимулирования развития высокотехнологичных отраслей промышленности.

Первые СЭЗ создавались в соответствии с государственной концепцией формирования и развития зон свободного импорта, разработанной в 1991 г. Они представляют собой комбинацию (сочетание) зон свободной торговли и производственных зон, деятельность которых нацелена на освоение производства импортозамещающей продукции. На территории зон осуществляется складирование импортных товаров, их переработка, проводятся различные выставочные мероприятия производимой продукции и ее оптовая продажа. На территории зон действует особый льготный режим хозяйственной и внешнеэкономической деятельности.

Финансирование создания зон свободного импорта осуществлялось как из муниципального бюджета, так и за счет внебюджетных источников финансирования. Кроме того, Центральным банком Японии предусматривалось предоставление кредитов с целью создания на территории зон необходимых объектов инфраструктуры. К началу 2004 г. в стране насчитывалось 23 зоны свободного импорта, которые располагались в городах или префектурах и подчинялись властям этих административных образований.

На современном этапе развития Японии регулирование деятельности СЭЗ осуществляется на основании целого ряда законодательных актов: «О валютном обмене и внешней торговле», «О чрезвычайных мерах по содействию импорту и привлечению прямых иностранных инвестиций в Японию» и др. Среди территорий с особым статусом в Японии выделяют национальные стратегические специальные зоны, особые зоны международного значения и особые зоны регионального значения.

В 2013 г. Правительством Японии был дан старт масштабной работе по привлечению иностранных инвестиций и созданию условий для обеспечения устойчивого роста экономики страны. На заседание Совета по конкурентоспособности промышленности 28 марта 2013 г. были вынесены предложения группы депутатов по изменению режима функционирования СЭЗ – установлению нулевого налога на доходы юридических лиц, смягчению правил въезда в страну для высококвалифицированных иностранных специалистов. В 2013 г. налог на доходы юридических лиц (включая иностранные) в Японии составлял 38%. С учетом льгот СЭЗ и муниципалитетов ставка налога может быть снижена до 23%.

С 2013 г. в Японии реализуется программа, направленная на создание национальных стратегических специальных зон (НССЗ), призванных улучшить инвестиционный климат страны за счет снижения административных барьеров для дальнейшего привлечения иностранного капитала и технологий, а также репатриации капитала. Создание НССЗ призвано в тестовом режиме апробировать национальное законодательство для реализации «Четвертой промышленной революции», а также за счет введения преференциального налогового режима увеличить среднегодовой рост ВВП до 3% в период до 2020 г.

В 2014 г. на первоначальном этапе работы было принято решение об учреждении 6 НССЗ, обладающих международным статусом (в области развития международного бизнеса, финансов, медицины и фармацевтики, туризма, информационных технологий, сельского хозяйства). К настоящему времени Правительством Японии в общей сложности одобрено создание 10 НССЗ, в том числе в префектурах Токио, Хиросима, Эхимэ, Мияги.

Помимо этого, в Японии «Законом об особых зонах» регламентируется деятельность 36 особых зон регионального значения, 1 особой зоны развития о. Окинава, а также 7 особых зон международного значения: «Пищевой комплекс Хоккайдо» (преф. Хоккайдо), «Наукоград Цукуба» (преф. Ибараки); «Азиатский штаб» (г. Токио); «Прибрежный инновационный район Кэйхин» (г. Йокогама и г. Кавасаки); «Первый азиатский авиапромышленный кластер» (преф. Гифу и Айти); «Инновационный район Кансай» (преф. Осака, Киото, Хёго); «Зеленая Азия» (преф. Фукуока).

Для резидентов особых зон международного значения предусматривается предоставление специальных налоговых вычетов на сумму вложенных инвестиций или возмещение части инвестиционных затрат. Также возможно снижение на 20% налогооблагаемой базы при уплате налога на доходы юридических лиц. Для резидентов НССЗ и особых зон международного значения предусмотрены ускоренная амортизация (в размере 50% от стоимости приобретенного оборудования или используемых в НИОКР приборов и аппаратуры, 25% от стоимости зданий, сооружений, конструкций) и/или налоговый кредит (в размере 15% от стоимости приобретенного оборудования или используемых в НИОКР приборов и аппаратуры, 8% от стоимости зданий, сооружений, конструкций).

В отношении резидентов особых зон регионального значения предусмотрены налоговые вычеты в размере вложенных инвестиций, дотации со стороны центрального правительства, а также софинансирование со стороны государства процентных ставок по выданным кредитам.

*Во всем мире под особыми экономическими зонами (или свободными экономическими зонами) понимается часть территории страны с особым действующим режимом, представляющим собой систему общих льгот, представляемых ее резидентам, включая налоговые, финансовые, торговые и административные льготы.

КОЛИЧЕСТВО ОЭЗ В ЯПОНИИ › 43

НАЦИОНАЛЬНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ СПЕЦИАЛЬНАЯ ЗОНА В ТОКИО

НССЗ в Токио является одной из первых и крупнейших национальных стратегических зон Японии. Проект создания данной зоны был запущен в конце 2013 г., а уже в мае 2014 г. она начала функционировать. Зона занимает территорию «Большого Токио», префектур Каганава, Тиба, в том числе городов Нарита и Тиба. Планируется, что в перспективе в состав токийской государственной стратегической зоны будут входить до 62 муниципальных образований.

На территории площадки реализуется 24 проекта, цель которых – создание основы для быстрого формирования в Токио центра международного бизнеса, развития передовой медицины, ускорения процедуры открытия бизнеса, включая 10 проектов в сфере модернизации городского хозяйства (создание аэропорт-сити в городе Нарита, строительство новых гостиниц и др.), 12 проектов в сфере медицины, 1 проект по созданию центра «одного окна» для открытия бизнеса и 1 проект по созданию консультационного центра занятости.

Резидентами НССЗ в Токио являются множество международных компаний, включая REC Solar ASA, BigSmile Products, LLC, Zhejiang Longterm Medical Technology Co., Ltd, TMA Solutions Co., SurveyMonkey Inc., UDG Healthcare, PLC и многие другие.

Компаниям, осуществляющим свою деятельность на территории НССЗ в Токио, предоставляются различные льготы, включая режим ускоренной амортизации оборудования, пониженную ставку налога на доходы юридических лиц, кредиты по пониженным ставкам.

ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В СИНГАПУРЕ

На территории Сингапура по закону (Free Trade Zones Act) от 1966 г. допускается создание специальных экономических зон исключительно в форме зон свободной торговли (ЗСТ). Данный нормативный правовой акт определяет порядок создания зон, управления ими, а также содержит положения о разрешенных на их территории видах экономической деятельности. Первая ЗСТ в Сингапуре была создана в 1969 г., а в настоящее время в стране функционируют 10 подобных зон, включая «Джуронг», «Брани Терминал», «Кеппел Дистрипарк», «Пассир Паньджанг Терминал», «Таньджунг Пагар Терминал», «Кеппел Терминал» и др. На территории зон действуют льготные условия для транзита, перевалки, хранения и переупаковки грузов для последующего реэкспорта.

Фактически ЗСТ представляют собой склады временного хранения с расширенными функциями. Они предоставляют отправителям и владельцам грузов услуги по хранению и реэкспорту товаров. Ввозимые товары хранятся на территории зон без оформления таможенной документации до выпуска на местный рынок или реэкспорта в другие страны. Срок бесплатного хранения экспортно-импортных товаров, в том числе в контейнерах, составляет 72 часа. Транзитные и реэкспортные грузы хранятся на территории ЗСТ без взимания оплаты до 14 дней. При этом срок хранения товара на территории зоны может быть продлен на коммерческих условиях для товаров, предназначенных для ввоза в Сингапур, если ситуация на рынке складывается неблагоприятно для компании-импортера. Импортная пошлина, акцизы и налог на товары и услуги (аналог НДС, его ставка составляет 7%) уплачиваются при выпуске импортных товаров.

Внутри зон действует система почтовой пересылки реэкспортных товаров, а также имеется высокоэффективная система безопасности. Физические лица не имеют права входить или покидать зону без соответствующего разрешения. Компании, работающие в зоне, имеют доступ к оборудованию в ней на коммерческой основе.

На территории ЗСТ в Сингапуре можно перерабатывать продукцию под контролем таможенной службы: менять их упаковку, маркировку и т.д., а также осуществлять производственную деятельность с подакцизными товарами (алкогольными напитками, сигаретами и автомобилями). Если произведенная продукция предназначена для внутреннего рынка, требуется специальное разрешение таможенного органа страны для ее выпуска за периметр территории ЗСТ.

Поскольку Сингапур является крупнейшим в регионе Юго-Восточной Азии центром реэкспортной торговли, основной задачей ЗСТ является максимальное ускорение и облегчение транзитных процедур. Управление сингапурскими зонами осуществляют Администрация морского порта (5 терминалов), Агентство «Джей-Ти-Си» (морской порт «Джуронг») и Управление гражданской авиации (3 терминала на территории аэропорта «Чанги»). Общее руководство и контроль над всеми ЗСТ осуществляется специальным консультационным комитетом, состоящим из представителей сингапурских ведомств (портового, торгового и таможенного).

Учитывая тот факт, что основные направления сбыта продукции, производимой на заводах иностранных компаний на территории Сингапура, - это Китай, Индия и страны Юго-Восточной Азии, среди конкурентных преимуществ Сингапура можно отметить следующие: удобное географическое расположение, благоприятный деловой климат; конкурентоспособная налоговая система (политика поддержания ставок налогообложения корпораций и физических лиц на конкурентном по сравнению с другими юрисдикциями уровне нацелена на сохранение инвестиционной привлекательности и стимулирование предпринимательской активности) и др.

ЗОНА СВОБОДНОЙ ТОРГОВЛИ «ДЖУРОНГ»

Наиболее крупной промышленной зоной является «Джуронг» («Jurong»), где на территории в 56,8 кв. км расположено 1834 предприятия, численность сотрудников которых превышает 100 тыс. человек. Большинство предприятий принадлежат иностранным инвесторам, остальные созданы в форме совместных предприятий. Важнейшими преимуществами зоны «Джуронг» является близость морского промышленного порта, военно-морской базы и хорошо развитой инфраструктуры.

КОЛИЧЕСТВО ОЭЗ В СИНГАПУРЕ **10**

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ

В целом, на территории Сингапура существует два вида налоговых преференций: четко регламентированные и предоставляемые по усмотрению. Первые не требуют одобрения со стороны Правительства Сингапура, их можно получить в виде налоговых вычетов или фиксированных сумм, а их действие распространяется на все компании, соблюдающие условия, установленные действующим законодательством.

Второй вид налоговых преференций является персонифицированным, предоставляется государственными агентствами инвесторам, осуществляющим деятельность в приоритетных для Сингапура видах экономической деятельности. При принятии решения о предоставлении данных преференций в расчет берутся такие параметры, как объем привлекаемых инвестиций, сфера их приложения, количество создаваемых рабочих мест, наличие трансфера технологий и интеллектуальных прав, наличие намерения у инвестора осуществлять НИОКР с привлечением местных научных организаций, университетов и т.д. Достигнутые в каждом отдельном случае договоренности являются коммерческой тайной.

В стране действуют следующие налоговые преференции, предоставляемые по усмотрению государственных агентств, в том числе в интересах зон свободной торговли:

- для сферы «Производство, торговля и услуги» - освобождение от налога на прибыль от 5 до 15 лет или уменьшение налога на прибыль на 5-15% на срок от 3 до 20 лет;

- для международных морских перевозок – освобождение от налога на доход сроком от 5 до 10 лет; для услуг в секторе морских перевозок (брокерских, фрахтово-экспедиционных и др.) – уменьшение налога на доход до 10% сроком на 5 лет; для лизинга морских судов – уменьшение налога на доход до 10% сроком на 5 лет; для лизинга воздушных судов и двигателей – уменьшение налога на доход до 8% сроком на 5 лет с возможным продлением.

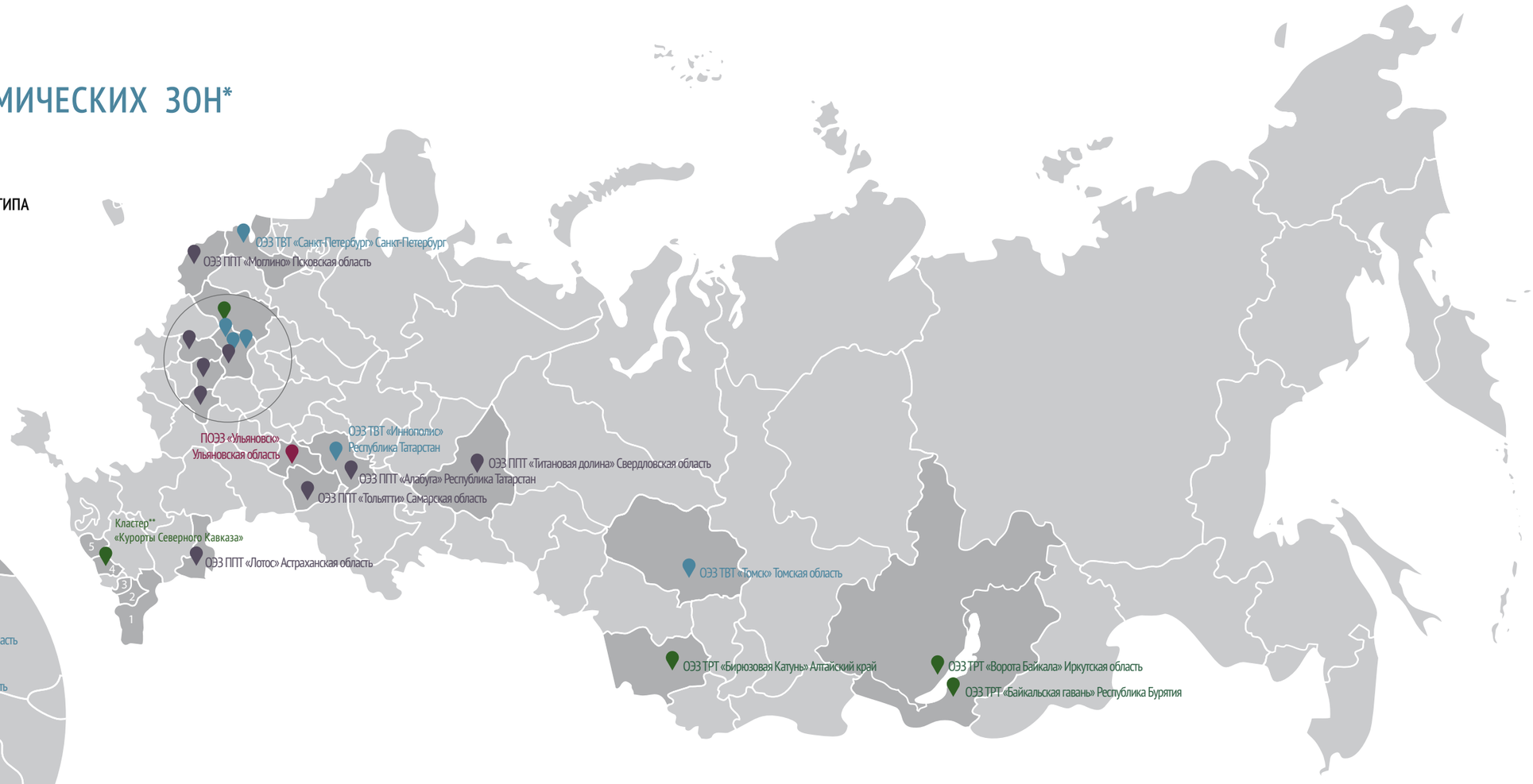
Для сравнения – в целом в стране установлена прогрессивная шкала по налогу на доходы юридических лиц в пределах 17% в зависимости от налогооблагаемой базы.

Название преференции	Объект преференции	Форма преференции
Для новых высокотехнологичных отраслей промышленности	Стратегические проекты, результатом которых является создание передовых производственных технологий	Освобождение от налога на прибыль на срок от 5 до 15 лет
Для развития и экспансии	Проекты, направленные на увеличение объема производства/экспорта	Снижение налога на прибыль на деятельность, связанную с увеличением объема производства/экспорта продукции, до 5-15% на срок до 10 лет с возможностью продления до 20 лет
Программа «глобальный трейдер»	Компании, осуществляющие внешнеторговые операции, закупки, дистрибуцию и транспортировку товаров и продуктов, и намеревающиеся сделать Сингапур региональной базой для своих международных операций	Уменьшение налога на прибыль от соответствующих операций до 5-10% в зависимости от принятых обязательств сроком на 5 лет с возможностью продления

ОЭЗ РОССИИ

25 ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН*

- 9 — ОЭЗ ППТ — ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА
- 6 — ОЭЗ ТВТ — ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА
- 9 — ОЭЗ ТРТ — ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
- 1 — ПОЭЗ — ПОРТОВАЯ



38 СТРАН-ИНВЕСТОРОВ

656 РЕЗИДЕНТОВ

ИЗ НИХ **125** – С ИНОСТРАННЫМ УЧАСТИЕМ

28 421 СОЗДАННОЕ РАБОЧЕЕ МЕСТО

292,1 млрд руб.
Объем частных инвестиций резидентов

174,8 млрд руб.
Объем иностранных инвестиций

> 1 262,3 МВт
Объем введенных в эксплуатацию энергетических мощностей

67,3 млрд руб.
Объем уплаченных резидентами налогов и таможенных платежей

524,3 млрд руб.
Выручка резидентов

35,0 млрд руб.
Объем полученных налоговых и таможенных льгот

* Данные об ОЭЗ России приведены по состоянию на 01.01.2018 г. накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ России

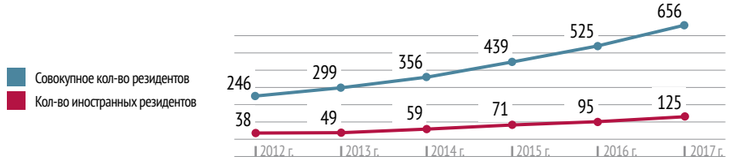
** Кластер «Курорты Северного Кавказа» включает: 1. ОЭЗ ТРТ в Республике Дагестан; 2. ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике; 3. ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия; 4. ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике; 5. ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике.

ПОКАЗАТЕЛИ ОЭЗ РОССИИ

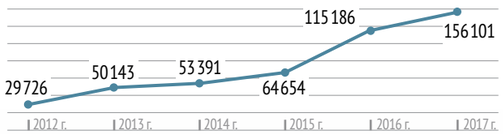
СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ПО СТРАНАМ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

37,1%	Россия	115 732	4,5%	США	12 615	1,7%	Дания	5 225
18,2%	Нидерланды	63 693	4,2%	Швейцария	11 991	0,8%	Бельгия	5 057
17%	Кипр	19 380	3,7%	Япония	10 029	0,6%	Италия	2 856
7,7%	Германия	16 312	2,3%	Турция	7 244	2,2%	Остальные	21 247

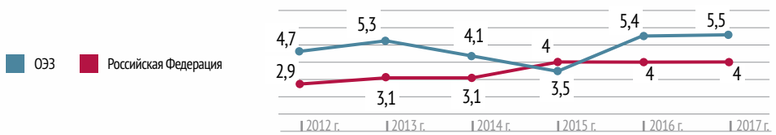
ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ, ЕД.



ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ В ПЕРИОД С 2012-2017гг., МЛН РУБ.



ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА, МЛН РУБ./ЧЕЛ.



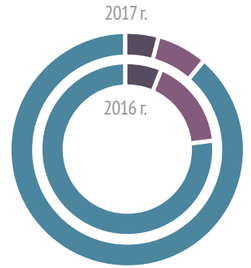
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА В РОССИИ В 2017 ГОДУ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Добыча полезных ископаемых	10,8	млн руб./чел.
Обрабатывающие производства	3,5	млн руб./чел.
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	2,7	млн руб./чел.

СТРАНЫ-ЛИДЕРЫ ПО ОБЪЕМУ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ, 2017 г.

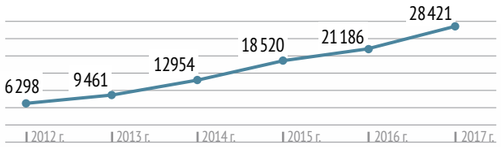
53,2%	Россия	37 038	2,8%	Мексика	1 953	1,6%	Бельгия	1 133
11,2%	США	7 809	2,5%	Швейцария	1 721	1,5%	Турция	1 048
9,4%	Кипр	6 575	2,3%	Германия	1 606	0,8%	Индия	575
8,1%	Нидерланды	5 612	1,9%	Италия	1 354	4,5%	Остальные	3 165

КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТОРЫ ПО РЕГИОНАМ МИРА



2016 г.			2017 г.		
77,8%	Европа	171,4	89,4%	Европа	252,8
17%	Северная Америка	37,4	6,6%	Северная Америка	18,5
5,2%	Азия	11,4	4%	Азия	11,3

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, ЕД.



ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, %

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ, 2017 г.

81,6%	Внебюджетные инвестиции резидентов	56 221
11,4%	Средства федерального бюджета	7 870
7%	Средства регионального бюджета	4 840

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ ПО ОБЪЕМУ ПРИВЛЕЧЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

алабуга (ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА) | Ford | sollers

Объем инвестиций 28,1 млрд руб.

Проект: Производство автомобилей

РОСОЭЗ Липецк | Schlumberger

Объем инвестиций 2,7 млрд руб.

Проект: Технологии нефтегазодобычи

РОСОЭЗ Липецк | PPG Industries

Объем инвестиций 4,5 млрд руб.

Проект: Производство красок

титановая долина | Ural Boeing Manufacturing

Объем инвестиций 3,4 млрд руб.

Проект: Комплектующие для авиационной промышленности

алабуга | Armstrong

Объем инвестиций 3,7 млрд руб.

Проект: Производство акустических потолочных плит и подвесных систем

РОСОЭЗ Санкт-Петербург | ВЕРТЕКС

Объем инвестиций 3,9 млрд руб.

Проект: Фармацевтическое производство

РОСОЭЗ Санкт-Петербург | BIOCAD

Объем инвестиций 6,6 млрд руб.

Проект: Производство лекарственных средств

ТЕХНОПОЛИС МОСКВА | CLOUDDC

Объем инвестиций 3,6 млрд руб.

Проект: Управление телекоммуникационными сетями

алабуга | kastamonu

Объем инвестиций 20,7 млрд руб.

Проект: Производство плит МДФ

ROCKWOOL | **алабуга**

Производство негорючей теплоизоляции

Проект

5,3 млрд руб. Объем инвестиций

NOVARTIS | **РОСОЭЗ** Санкт-Петербург

10,1 млрд руб. Объем инвестиций

Производство лекарственных средств

Проект

UMATEX | РОСАТОМ STATE CORPORATION | **алабуга**

3,1 млрд руб. Объем инвестиций

Производство УВ

Проект

YOKOHAMA | **РОСОЭЗ** Липецк

8,6 млрд руб. Объем инвестиций

Производство автомобильных шин

Проект

АГРО-ИНВЕСТ | **РОСОЭЗ** Калуга

13,6 млрд руб. Объем инвестиций

Выращивание овощей

Проект

ПРОМТЕХ ДУБНА | **РОСОЭЗ** Дубна

2,6 млрд руб. Объем инвестиций

Разработка бортовых авиационных систем

Проект

алабуга | HAYAT

Объем инвестиций 7,2 млрд руб.

Проект: Производство санитарно-гигиенической бумаги

ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В РОССИИ

Особые экономические зоны в России являются одним из масштабных федеральных проектов, направленных на развитие экономики регионов страны путем привлечения прямых российских и иностранных инвестиций в приоритетные виды экономической деятельности.

Деятельность ОЭЗ в России регламентируется Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации». Решение о создании ОЭЗ утверждается Правительством Российской Федерации. Критерии создания ОЭЗ закреплены в постановлении Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2012 г. № 398 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны». При создании ОЭЗ учитываются показатели рентабельности, доходности и срока окупаемости, качество проработки территории и перспективного плана развития ОЭЗ, а также анализ экологических рисков проекта. У управляющей компании ОЭЗ должен быть опыт в создании инфраструктуры, работы с крупными инвестиционными проектами, технопарками.

ОЭЗ в Российской Федерации создаются в целях развития обрабатывающих отраслей промышленности, высокотехнологичных направлений развития экономики, туристско-рекреационной сферы, портовой и транспортной инфраструктуры, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.

ОЭЗ – часть территории России, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

1. Зарегистрироваться в качестве юридического лица или ИП на территории муниципального образования региона России, на территории которого функционирует ОЭЗ
2. Отправить заявку на получение статуса резидента ОЭЗ и бизнес-план проекта в соответствующий орган исполнительной власти региона России
3. Защитить бизнес-план на экспертном совете
4. Заключить трехстороннее соглашение с УК ОЭЗ и органом исполнительной власти региона России об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ* В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА ОЭЗ

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ПОРТОВАЯ	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
Резидентом признается только коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается только коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация
Разрешенный вид деятельности резидента: промышленно-производственная, технико-внедренческая и логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: промышленно-производственная и технико-внедренческая	Разрешенные виды деятельности резидента: портовая (включая складирование и хранение товаров, биржевую и оптовую торговлю, ремонт судов и др.) и производственная	Разрешенные виды деятельности резидента: туристско-рекреационная
Минимальный объем капитальных затрат составляет 120 млн. руб., из которых не менее 40 млн. руб. должны быть проинвестированы в течение 3-х лет со дня заключения соглашения	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют	Минимальный объем капитальных затрат составляет 120-400 млн. руб. в зависимости от типа проекта, из которых не менее 40 млн. руб. должны быть проинвестированы в течение 3-х лет со дня заключения соглашения	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют

* Статус резидента ОЭЗ не может получить унитарное предприятие

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОЭЗ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

- ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
- ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ
- РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА И ВЫКУП ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА

В рамках поручения Президента Российской Федерации от 27 мая 2016 г. № Пр-1028 о повышении эффективности использования бюджетных средств при создании и функционировании особых экономических зон была проделана масштабная работа по обеспечению оптимизации бюджетных инвестиций, направляемых на создание объектов инфраструктуры особых экономических зон и компенсацию затрат органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации на создание инфраструктуры ОЭЗ.

Правительством Российской Федерации было принято постановление от 7 июля 2016 г. № 643 «О порядке оценки эффективности функционирования особых экономических зон», в рамках которого предусматриваются меры финансовой ответственности регионов России за недостижение установленных показателей эффективности. Благодаря осуществленным законодательным изменениям удалось более эффективно выстроить процесс развития ОЭЗ как с точки зрения бюджетной и социальной эффективности, так и инвестиционной привлекательности для отечественных и иностранных инвесторов.

ОСНОВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ СОЗДАНИЯ ОЭЗ В ЗАПИСИМОСТИ ОТ ТИПА

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ПОРТОВАЯ	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
Площадь ОЭЗ не должна превышать 40 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 4 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 50 кв. км	Требования о максимальном размере площади ОЭЗ отсутствуют
Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	ОЭЗ создаются на участках территории, прилегающих к морским портам, речным портам, открытым для международного сообщения и захода иностранных судов, к аэропортам, открытым для приема и отправки воздушных судов	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют
Земельные участки, входящие в состав ОЭЗ, должны принадлежать к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов			Могут создаваться на земельных участках, принадлежащих к категории земель особо охраняемых территорий и объектов или земель лесного фонда, земель сельскохозяйственного назначения*
Не допускается размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ			Возможно размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ

* В состав земельных участков ОЭЗ ТРТ могут входить земельные участки, предусмотренные для иных типов ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, ДЕЙСТВУЮЩИЕ НА ТЕРРИТОРИЯХ ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
- Ускоренная амортизация
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР
- Иные федеральные и региональные налоговые льготы

РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ
Беспошлинный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ

ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- Инженерная инфраструктура
- Промышленная инфраструктура
- Таможенная инфраструктура
- Инновационная инфраструктура и др.

ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ
- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

Льготы/налоги		ОЭЗ		ОЭЗ		Территория Российской Федерации
		Промышленно-производственного типа	Технико-внедренческого типа	Портовая	Туристско-рекреационного типа	
Налог на прибыль организации	Федеральный бюджет	2%	2%	2%	2% (0% до 01.01.2023 г. для резидентов ОЭЗ, объединенных в кластер)	3% в 2018-2020 гг.
	Региональный бюджет	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0% на срок до 10 лет	12,5-13,5 % на срок, установленный законом региона России	17% в 2018-2020 гг.
Налог на добавленную стоимость (НДС)		18%, 20% (0%)[1] с 2019 г.	18%, 20% (0%)[1] с 2019 г.	0% на срок до 49 лет	18%; 20% с 2019 г.	18%; 20% с 2019 г.
Налог на имущество организаций		0% на срок до 10-12 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 15 лет	0% на срок до 10 лет	2,2%
Земельный налог		0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 5 лет	1,5%
Транспортный налог (руб. за 1 лошадиную силу (л.с))		0 руб. на срок до 12 лет	0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	от 1 до 250 руб.	от 1 до 500 руб.
Страховые взносы для организаций и индивидуальных предпринимателей	Всего, в том числе:	21%[2] - в 2018 г.; 28%[2] - в 2019 г.; 14%[3] в 2018-2023 гг.	21%[2] - в 2018 г.; 28%[2] - в 2019 г.; 14%[3] в 2018-2023 гг.	30% в 2018-2020 гг.	30% - в 2018-2020 гг.; 21%[2] - в 2018 г.; 28%[2] - в 2019 г.	30% в 2018-2020 гг.
	Пенсионный фонд Российской Федерации	13%[2] - в 2018 г.; 20%[2] - в 2019 г.; 8%[3] в 2018-2023 гг.	13%[2] - в 2018 г.; 20%[2] - в 2019 г.; 8%[3] в 2018-2023 гг.	22% в 2018-2020гг.	22% - в 2018-2020 гг.; 13%[2] - в 2018 г.; 20%[2] - в 2019 г.	22% в 2018-2020 гг.
	Фонд социального страхования Российской Федерации	2,9 % в 2018-2019 гг.; 2%[3] в 2018-2023 гг.	2,9 % в 2018-2019 гг.; 2%[3] в 2018-2023 гг.	2,9 % в 2018-2020 гг.	2,9% в 2018-2019 гг.	2,9% в 2018-2020 гг.
	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	5,1 % в 2018-2019 гг.; 4%[3] в 2018-2023 гг.	5,1 % в 2018-2019 гг.; 4%[3] в 2018-2023 гг.	5,1 % в 2018-2020 гг.	5,1% в 2018-2019 гг.	5,1% в 2018-2020 гг.

Конкурентным преимуществом ОЭЗ для инвесторов является снижение их начальных издержек до 30% от сумм капитальных вложений за счет предоставления государством налоговых, таможенных и социальных льгот, а также строительства за счет средств федерального и регионального бюджетов объектов общей инженерной и транспортной инфраструктуры.

до 30% ЭКОНОМИЯ РЕЗИДЕНТОВ от первоначальных инвестиций при реализации проекта

[1] В случае поставки продукции внутри свободной таможенной зоны.
[2] Для резидентов особых экономических зон промышленно-производственного, технико-внедренческого типов, заключивших с органами управления особыми экономическими зонами соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности, а также резидентов туристско-рекреационных особых экономических зон, объединенных в кластер, заключивших соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности.
[3] Размер страховых взносов для IT-компаний-резидентов ОЭЗ.

МЕТОДИКА II НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ

БЛОК S1

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Объем инвестиций в основной капитал
- Уровень налоговой нагрузки в ОЭЗ
- Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций
- Инвестиционный риск
- Уровень конкуренции на кредитном рынке региона

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- Объем оказанных коммунальных услуг на 1 жителя
- Коэффициент Энгеля

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РАБОЧИМИ МЕСТАМИ

- Трудовой потенциал
- Объем привлеченных прямых инвестиций на 1 созданное рабочее место

ЭФФЕКТИВНОСТЬ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Коэффициент плотности населения
- Уровень профессионального образования

БЛОК S2

БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

- Простота подключения к энергоснабжению
- Продолжительность получения разрешения на строительство
- Оперативность реагирования УК ОЭЗ на запрос потенциального российского резидента
- Оперативность реагирования УК ОЭЗ на запрос потенциального иностранного резидента
- Эффективность деятельности таможенного брокера
- Среднегодовое количество привлекаемых резидентов
- Компетенции УК для привлечения иностранных инвесторов
- Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению

БЛОК S3

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению
- Доля свободной мощности объектов инфраструктуры

БЛОК S4

ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

- Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ
- Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению

БЛОК S5

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

- Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к занятой арендопригодной площади ОЭЗ
- Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ

БЛОК S6

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ

- Качество Интернет-портала
- Наличие Интернет-портала на двух и более языках

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ II НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ УЧИТЫВАЕТ ОПЫТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ РЕЙТИНГОВ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ, КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ, ПРОСТОТЫ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА, А ТАКЖЕ ИНЫХ МЕХАНИЗМОВ ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА

- 1 -
ПРОЗРАЧНОСТЬ
Общественные обсуждения методики рейтинга с представителями Экспертного совета, УК ОЭЗ, РОИВ и др. Публикация методики и основных аналитических выкладок в отчете

- 2 -
ОБЪЕКТИВНОСТЬ МЕТОДИКИ
Формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей бизнеса, финансово - кредитных учреждений, институтов развития, профильных министерств и ведомств

- 3 -
ОБЪЕКТИВНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ
Рейтинг строится на основе использования статистических данных, полученных от УК ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также экспертных оценок

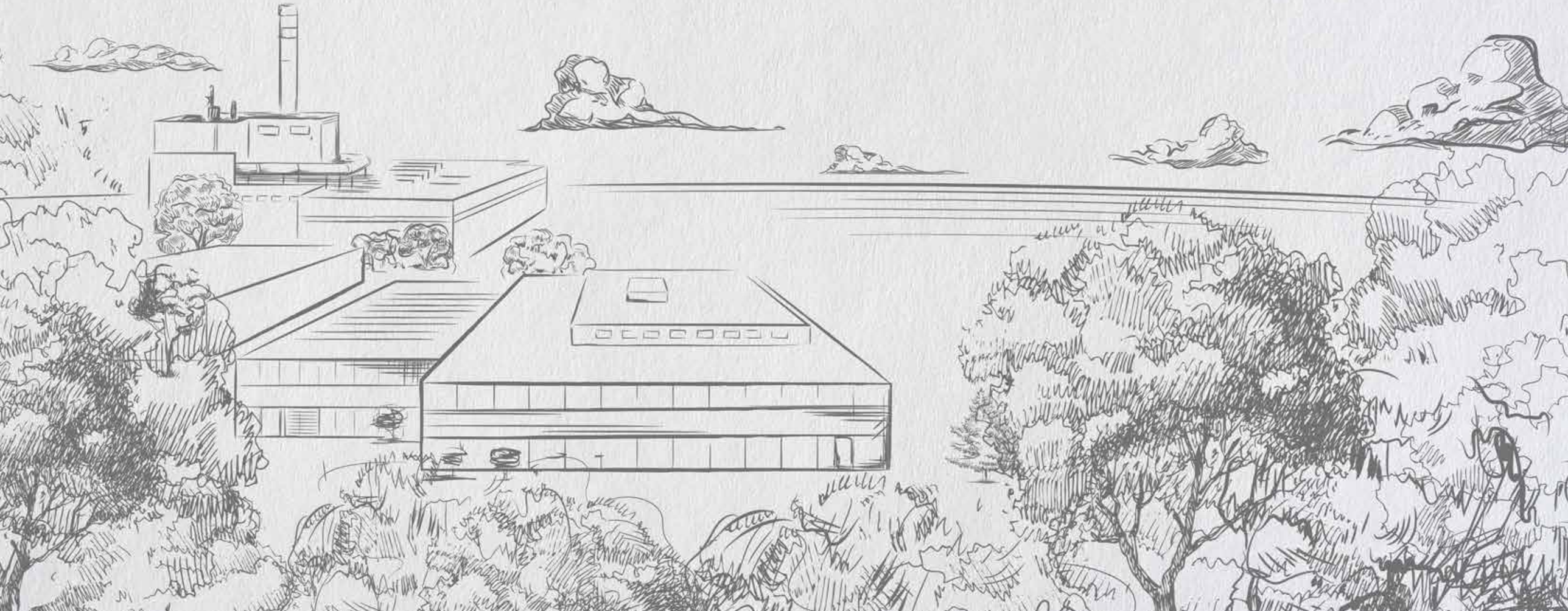
- 4 -
УЧЕТ НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ФАКТОРОВ
Учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ

РЕЗУЛЬТАТЫ II НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге	Итоговый балл	Отношение к среднероссийскому значению, %	Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 105%) [1]											
ОЭЗ ППТ «Алабуга»	Республика Татарстан	1	+ 1	11,29	118,0	2,26	2,07	2,06	1,14	2,36	1,39
ОЭЗ ТВТ «Дубна»	Московская область	2	- 1	10,84	113,3	2,11	1,49	1,88	2,27	1,75	1,34
ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	г. Москва	3	+ 7	10,17	106,3	2,72	0,84	2,20	2,50	1,91	0,00[3]
ОЭЗ ППТ «Липецк»	Липецкая область	4	- 1	10,16	106,3	2,22	1,56	1,53	1,20	2,28	1,38
ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	г. Санкт-Петербург	5	- 1	10,11	105,7	2,53	0,66	1,89	1,88	2,14	1,02
ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	Свердловская область	6	+ 6	10,09	105,5	1,74	1,35	1,88	1,47	2,27	1,36
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 90% до 104%)											
ОЭЗ ППТ «Моглино»	Псковская область	7	0	9,95	104,0	1,63	1,39	2,24	1,39	1,91	1,39
ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	Московская область	8	+ 1	9,47	99,0	2,10	1,56	1,60	0,49	2,25	1,47
ОЭЗ ППТ «Калуга»	Калужская область	9	+ 5	9,30	97,2	1,98	1,23	1,92	1,72	1,18	1,27
ОЭЗ ППТ «Тольятти»	Самарская область	10	- 2	9,27	96,9	1,73	0,99	2,24	0,90	2,05	1,35
ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	Республика Татарстан	11	- 6	9,00	94,1	2,20	1,62	1,60	0,35	1,97	1,26
ОЭЗ ТВТ «Исток»	Московская область	12	- 6	8,98	93,9	2,07	1,31	0,97	2,24	0,93	1,47
ОЭЗ ППТ «Узловая»	Тульская область	13	+ 2	8,90	93,1	1,86	1,44	0,81	2,50	1,02	1,27
ОЭЗ ТВТ «Томск»	Томская область	14	- 1	8,74	91,3	1,62	1,48	2,36	1,46	1,82	0,00
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения, менее 90%)											
ОЭЗ ППТ «Лотос»	Астраханская область	15	- 4	8,48	88,6	1,71	1,67	1,29	1,00	1,45	1,36
ПОЭЗ «Ульяновск»	Ульяновская область	16	-//-//- [2]	8,29	86,7	1,86	1,29	1,71	0,96	1,10	1,37

[1] Средний уровень инвестиционной привлекательности по ОЭЗ России принят за 100%
[2] ПОЭЗ «Ульяновск» не принимала участие в I Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России
[3] На момент расчета функционального блока S6 «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» сайт ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» запущен не был

ПРОФИЛИ
ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН



ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

Республика Татарстан

ОЭЗ «Алабуга» является крупнейшей особой экономической зоной промышленно-производственного типа в России. Целью создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа на территории Елабужского района Республики Татарстан является формирование условий для масштабного привлечения отечественных и иностранных прямых инвестиций, создание современных промышленно-производственных комплексов, отвечающих мировым стандартам.

Площадка расположена на федеральной автомобильной трассе М7 в 200 км от Казани и в 1000 км от Москвы. В радиусе 1000 км от ОЭЗ располагаются 9 из 15 российских городов с населением свыше 1 миллиона человек.

Главным конкурентным преимуществом ОЭЗ является наличие на ее территории развитой промышленной инфраструктуры мирового уровня. Одной из уникальных преференций, предоставляемой особой экономической зоной «Алабуга», является развитая социальная инфраструктура. Так, под г. Елабуга построен коттеджный поселок «Три Медведя» для топ-менеджеров компаний-резидентов ОЭЗ, здесь же действует международная школа Alabuga International School.

В 2017 году площадка в третий раз подряд признана лучшей ОЭЗ в Европе для крупных компаний по версии авторитетного международного издания Global Free Zones of the Year (fDi группы Financial Times). В числе резидентов ОЭЗ – такие ведущие международные компании, как Ford, 3M, Rockwool, Air Liquide, Armstrong.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 12,5% далее (в 2018-2020 гг.)
- 13,5% далее (с 2021 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 8 до 250 руб./л.с.[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Роквул-Волга»

▼ ООО «Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри»

▼ ООО «Форд Соллерс Елабуга»

ROCKWOOL · kastamonu · Ford · sollers

[1] Здесь и далее в профилях ОЭЗ представлена информация о региональных налоговых льготах и преференциях. Информация о федеральных налоговых льготах и преференциях представлена на стр. 24-25

[2] Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Переработка полимеров
- Автомобилестроение
- Строительные материалы
- Композитные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

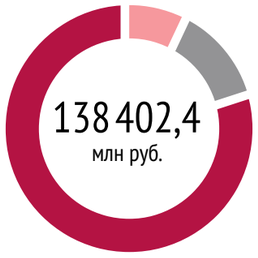
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 64
в том числе иностранных 28

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1040 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
20	29	32	40	48	58	64

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



6,2% млн руб. 8 626
Средства регионального бюджета

12,3% млн руб. 17 078
Средства федерального бюджета

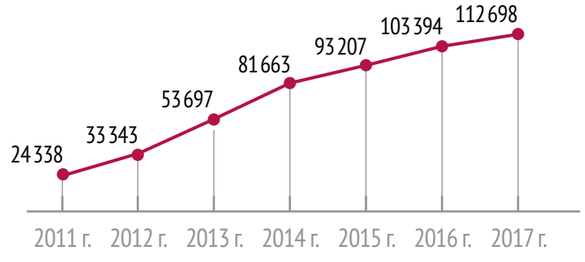
81,5% млн руб. 112 698,4
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

73,8% млн руб. 6 338,9
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

26,2% млн руб. 2 248,4
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест 6 389

Выручка резидентов, 2017 г. 77 833,1 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 12,2 млн руб./чел.

Выше среднего по России на* 205 процентов

* Средняя производительность труда в России составляет 4 млн руб./чел.

ШАГИВАЛЕЕВ Тимур Наилевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Облуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем
- Аренда площадей административно-делового центра и готовых производственных помещений
- Аренда коттеджей в поселке «Три медведя»
- Образовательные услуги в международной школе Alabuga International School
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

423601, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. Ш-2, корп. 4/1

Телефон: +7 (85557) 5-90-30

Официальный сайт: https://alabuga.ru

E-mail: invest@alabuga.ru

Площадь земельного участка	3 903,5 га	Мощность объектов водоотведения	880,8 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	2 143,47 га	Мощность объектов газоснабжения	85382,5 куб.м/ч
Площадь административных зданий	13455,1 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	360 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	350 МВт	Протяженность автомобильных дорог	27 757 м
Мощность объектов водоснабжения	992,8 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	26,6 тыс.руб./га ОЭЗ; 35,7 тыс.руб./га Регион России

ООО «АЛАБУГА-ВОЛОКНО»

www.umatex.com

ООО «АЛАБУГА-ВОЛОКНО» – современный действующий с 2015 г. завод, специализирующийся на производстве углеродного волокна (УВ) различных номиналов (3К, или 3000 элементарных волокон в жгуте, и выше) с прочностью 4,0-4,9 ГПа и модулем упругости 240-280 ГПа. УВ предназначено для изготовления композиционных материалов (углепластиков) в качестве армирующего компонента. Продукция завода востребована в составе легких и прочных композиционных материалов в космической индустрии, авиастроении, автомобилестроении, энергетике, судостроении, нефтегазовой индустрии, строительстве и спортиндустрии.

Предприятие является дивизионом «Перспективные материалы и технологии» (UMATEX) Госкорпорации РОСАТОМ и крупнейшим в России производителем УВ. Продукция завода по качеству, потребительским свойствам и ценовым характеристикам сопоставима с ведущими международными аналогами, что позволяет предприятию входить в состав 20 ведущих производителей УВ в мире. Стратегическая цель холдинга UMATEX – войти в ТОП-5 мировых производителей УВ к 2030 г.

В период 2018-2020 гг. на предприятии планируется расширить ассортимент выпускаемой продукции высокопрочными углеродными волокнами, имеющими прочность до 5,5 ГПа, что будет способствовать расширению сферы применения выпускаемой продукции.

Предприятие оснащено современным высокотехнологичным производственным оборудованием, не имеющим аналогов в России. Мощность действующей производственной линии по выпуску УВ может достигать 1 400 тонн в год (в зависимости от номинала УВ).

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ → Строительство современного завода ПАН-прекурсора

Для обеспечения потребностей российского рынка в среднепрочном, высокопрочном и высокомодульном УВ, увеличения экспортных поставок отечественной продукции инициирован проект по освоению производства основного сырья для изготовления УВ – ПАН-прекурсора – мощностью до 5 тыс. тонн в год. Проект рассматривается в качестве ключевого этапа создания в России полного цикла производства полимерных композитных материалов на основе УВ в целях импортозамещения поставок сырья (ПАН-волокна) из Китая и Евросоюза.

Проект направлен на решение задачи локализации в России полной цепочки производства углепластиковых композитных материалов, обеспечения бесперебойности производства углеродного волокна. Реализация проекта будет способствовать снижению стоимости УВ, сокращению сроков доставки конечной продукции до потребителей.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТА

16,6% млн руб. **1 219,4** Объем фактически осуществленных инвестиций

83,4% млн руб. **6 113,7** Объем неосуществленных инвестиций

ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ 2015-2022 гг.

Количество созданных рабочих мест*	157 (ПАН-завод)
Планируемая выручка	2 221 млн руб.
Планируемый объем экспорта УВ	351 млн руб.

* Здесь и далее в профилях резидентов ОЭЗ информация о значениях показателей реализации инвестиционных проектов представлена за год, в который они достигнут наиболее высокого значения

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

Московская область

ОЭЗ ТВТ «Дубна» является одной из наиболее динамично развивающихся и инвестиционно привлекательных площадок России для реализации инвестиционных проектов в наиболее технологичных отраслях экономики. Площадка уверенно занимает лидирующие позиции по числу резидентов (более 130 компаний, из них 9 – с иностранным участием).

Территория зоны расположена в черте г. Дубна, который связан с г. Москвой железнодорожным сообщением и федеральной автодорогой А-104 «Дмитровское шоссе». До аэропорта Шереметьево – 90 км. Территория ОЭЗ полностью обеспечена необходимой инженерной инфраструктурой, а для иногородних специалистов компаний-резидентов построена гостиница «Резидент-отель» на 122 номера.

С целью привлечения новых резидентов в 2018 году границы ОЭЗ были расширены на 30 га. Общая площадь ОЭЗ ТВТ «Дубна» сегодня составляет 217 га. В период 2018-2019 годов планируется создание дополнительных объектов инженерной инфраструктуры, в том числе питающего центра мощностью 50 МВт, котельной, нескольких лабораторно-производственных комплексов, а также ряда объектов таможенной инфраструктуры.

Высокая инвестиционная привлекательность площадки подтверждается занятием ею лидирующих позиций в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, проводимого Ассоциацией кластеров и технопарков России при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации. В 2017 года ОЭЗ ТВТ «Дубна» была признана абсолютным лидером рейтинга, а по итогам 2018 года заняла вторую позицию, подтвердив второй год подряд звание самой инвестиционно привлекательной ОЭЗ России среди ОЭЗ технико-внедренческого типа.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ
  - 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
  - 5% следующие 6 лет
  - 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ
  - 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ
  - 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб./л.с.
- Для резидентов ОЭЗ
  - 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ»
- ООО «Эйлитон»
- АО «ПРОМТЕХ-Дубна»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Ядерно-физические и нанотехнологии
- Информационные технологии
- Био- и медицинские технологии
- Новые материалы

ГОД СОЗДАНИЯ **2005** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **137**
в том числе иностранных 9

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **120** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
53	61	78	86	100	108	137

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

- 7,5% млн руб. **2 304,1** Средства регионального бюджета
- 38,8% млн руб. **11 913,2** Средства федерального бюджета
- 53,7% млн руб. **16 474,4** Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

- 42,2% млн руб. **373,2** Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ
- 57,8% млн руб. **511,9** Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.

- Количество созданных рабочих мест **3 383**
- Выручка резидентов, 2017 г. **6 302,5** млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ **1,9** млн руб./чел.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Облуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Услуги по разработке бизнес-планов
- Инжиниринговые услуги
- Гостиничные услуги
- Кадастровые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141583, Московская область, г. Дубна, ул. Программистов, д. 4

Телефон: +7 (496) 219-04-61

Официальный сайт: http://oezdubna.ru

E-mail: oez@oezdubna.ru

АФАНАСЬЕВ
Антон Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»

Площадь земельного участка	216,88 га	Мощность объектов водоотведения	787,5 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	84,3 га	Мощность объектов газоснабжения	0 куб.м/ч
Площадь административных зданий	51 839,7 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	81 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	58 МВт	Протяженность автомобильных дорог	7 370 м
Мощность объектов водоснабжения	787,5 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	40 тыс.руб./га ОЭЗ; 1 700 тыс.руб./га Московская область

www.pascal-med.ru

ООО «ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание передового российского высокотехнологичного производственного комплекса по выпуску стерильных медицинских изделий

Объем инвестиций резидента 2 304 млн руб.

Период реализации 2016-2025 гг.

ООО «ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ» – единственный российский производитель шприцев однократного применения с уровнем технологического и лабораторного оснащения, а также с уровнем контроля качества, соответствующим требованиям СМК. Задача компании – сформировать новый сегмент рынка, рынок качественного российского изделия, соответствующего всем международным и российским стандартам качества.

Главная особенность компании «ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ» – ответственность за качество собственной продукции. Контроль качества на каждом этапе производства и организация работы каждого сотрудника нацелены на достижение главной цели предприятия — развеять миф о низком качестве отечественной продукции, укрепить веру в российского производителя, предлагая продукт, отвечающий международным стандартам качества и ничем не уступающий зарубежным аналогам.

Резидент ОЭЗ реализует инвестиционной проект, направленный на производство медицинских изделий одноразового применения, в том числе инъекционных шприцев одноразового применения с фильтром и изделий для инфузионной терапии, включая инфузионные и трансфузионные системы с составляющими из специальных медицинских материалов. Реализация данного проекта является вкладом в решение одной из основных задач России, направленной на импортозамещение в части медицинских изделий.

ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРОМТЕХ»

www.promteh.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка, производство и сертификация авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем самолетов МС-21 и SSJ-100

Объем инвестиций резидента 5 500 млн руб.

Период реализации 2011-2025 гг.

ОКБ «Аэрокосмические системы» (наряду с «Промтех-Дубна» и «Промтех-Сервис», все входят в холдинг «Промышленные технологии») является резидентом ОЭЗ «Дубна» с 2011 г.

Статус резидента ОЭЗ необходим для реализации комплексного проекта по созданию высокотехнологичной кооперации по разработке, производству и сертификации бортовых кабельных сетей (БКС) и трубопроводных систем (ТС) для ключевых российских авиастроительных программ: SSJ-100 и МС-21. ОКБ «Аэрокосмические системы» отвечает за разработку БКС и ТС, «Промтех-Дубна» – за внедрение технологий и производство сертификационных комплектов, «Промтех-Сервис» – за сервисное обслуживание.

В рамках проекта помимо резидентов в ОЭЗ «Дубна» за 7 лет созданы серийные предприятия в непосредственной близости к авиастроительным заводам: в Иркутске для МС-21 (Промтех-Иркутск), в Комсомольске-на-Амуре для SSJ-100 (Промтех-на-Амуре) и в Ульяновске для МС-21 и SSJ-100 (Промтех-Ульяновск). «Промтех-Ульяновск» является резидентом ПОЭЗ «Ульяновск», «Промтех-на-Амуре» – резидент ТОСЭР «Комсомольск». В планах холдинга – создание совместных предприятий с партнерами в КНР и Индии для продвижения на рынки стран БРИКС продукции резидентов ОЭЗ ТВТ «Дубна» и ПОЭЗ «Ульяновск».

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

Москва

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» – специализированная территория развития промышленной и технико-внедренческой деятельности. Общая площадь ОЭЗ составляет 207,49 га с учетом расширения границ ОЭЗ в 2017 г. Целью развития ОЭЗ является формирование инновационной экосистемы г. Москвы путем предоставления максимально благоприятных условий для размещения российских и зарубежных высокотехнологичных компаний. Территория ОЭЗ состоит из 5 площадок.

Четыре площадки – МИЭТ, АО «Ангстрем», ПАО «Микрон», АО «Технополис «Москва» – имеют уже созданную инфраструктуру, на которой осуществляют деятельность действующие резиденты как на собственных, так и на арендованных площадях. Одна площадка – «Алабушево» – предусмотрена для сдачи земельных участков в аренду резидентам для строительства собственных высокотехнологичных производств.

На новой площадке АО «Технополис «Москва» имеется 263 тыс. кв. м производственных и лабораторных площадей для аренды резидентами с бесплатным подключением ко всем мощностям. С целью повышения инвестиционной привлекательности площадки 12 июля 2018 г. Правительством Москвы утверждены новые льготы для резидентов, включающие в себя возможность льготного выкупа земельного участка – 1% от кадастровой стоимости.

Для ускорения процедуры рассмотрения заявок потенциальных резидентов и превращения этого процесса в максимально понятный каждому резиденту предоставляется персональный менеджер, ответственный за взаимодействие с органами исполнительной власти и сопровождение заявки.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на 2018-2027 гг.
- 5% далее (в 2028-2032 гг.)
- 12,5% далее (с 2033 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 7 до 500 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «Ангстрем» ▼ ПАО «Микрон» ▼ ООО «КМ211»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Микроэлектроника
- Машиностроение
- Информационные технологии
- Биотехнологии и фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 44
в том числе иностранных 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 0 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
22	22	25	33	37	38	44

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

39% млн руб. 17761,9
Средства регионального бюджета

26% млн руб. 11843,2
Средства федерального бюджета

35% млн руб. 15926,3
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

84,1% млн руб. 2 163,4
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

15,9% млн руб. 407,9
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.

Количество созданных рабочих мест 5191

Выручка резидентов, 2017 г. 13 766,7 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 2,7 млн руб./чел.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Облуживание объектов благоустройства
- Консультационная поддержка

ИЩЕНКО
Игорь Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Зеленоград»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

109316, г. Москва, Волгоградский проспект, д. 42, корп. 13

Телефон: +7 (495) 647-08-18

Официальный сайт: https://technomoscow.ru

E-mail: office@technomoscow.ru

Площадь земельного участка	207,49 га	Мощность объектов водоотведения	92 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	109,76 га	Мощность объектов газоснабжения	0 куб.м/ч
Площадь административных зданий	76 964,6 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	340 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	123,55 МВт	Протяженность автомобильных дорог	16 957 м
Мощность объектов водоснабжения	117,52 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	368 тыс.руб./га ОЭЗ; 2 700 тыс.руб./га г. Москва

www.zitc.ru

АО «ЗИТЦ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание изделий микроэлектроники, микросистемной техники, информационно-телекоммуникационных систем и радиоэлектронной аппаратуры

Объем инвестиций резидента 480 млн руб.

Период реализации 2016-2025 гг.

В 2006 г. АО «ЗИТЦ» стал первым резидентом ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва». В настоящее время компания представляет собой полномасштабный инновационный комплекс развития и поддержки научно-производственной деятельности в области микро- и наноэлектроники. Комплекс размещен на территории многофункционального назначения площадью 26 тыс. кв. м и включает офисно-лабораторные, научно-производственные помещения, конференц-залы.

АО «ЗИТЦ» является не только единственным в России специализированным производителем фотошаблонов (основного инструмента литографического процесса в микроэлектронике), но и мощным инфраструктурным образованием в московском регионе. На данной площадке размещено более 40 предприятий, работающих в научно-технической сфере, а также несколько центров коллективного пользования, оснащенных разнообразным высокотехнологичным оборудованием. На базе данного резидента ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» ведется 3D сборка изделий нано- и микросистемной техники, проводятся НИОКР в области микроэлектроники и микросистемной техники, изделий специального назначения, осуществляются инновационные разработки жизненно важных отечественных высокотехнологичных биомедицинских систем. Создан первый российский носимый аппарат вспомогательного кровообращения «Спутник».

ПАО «МИКРОН»

www.mikron.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Развитие передового масштабного производства микроэлектроники

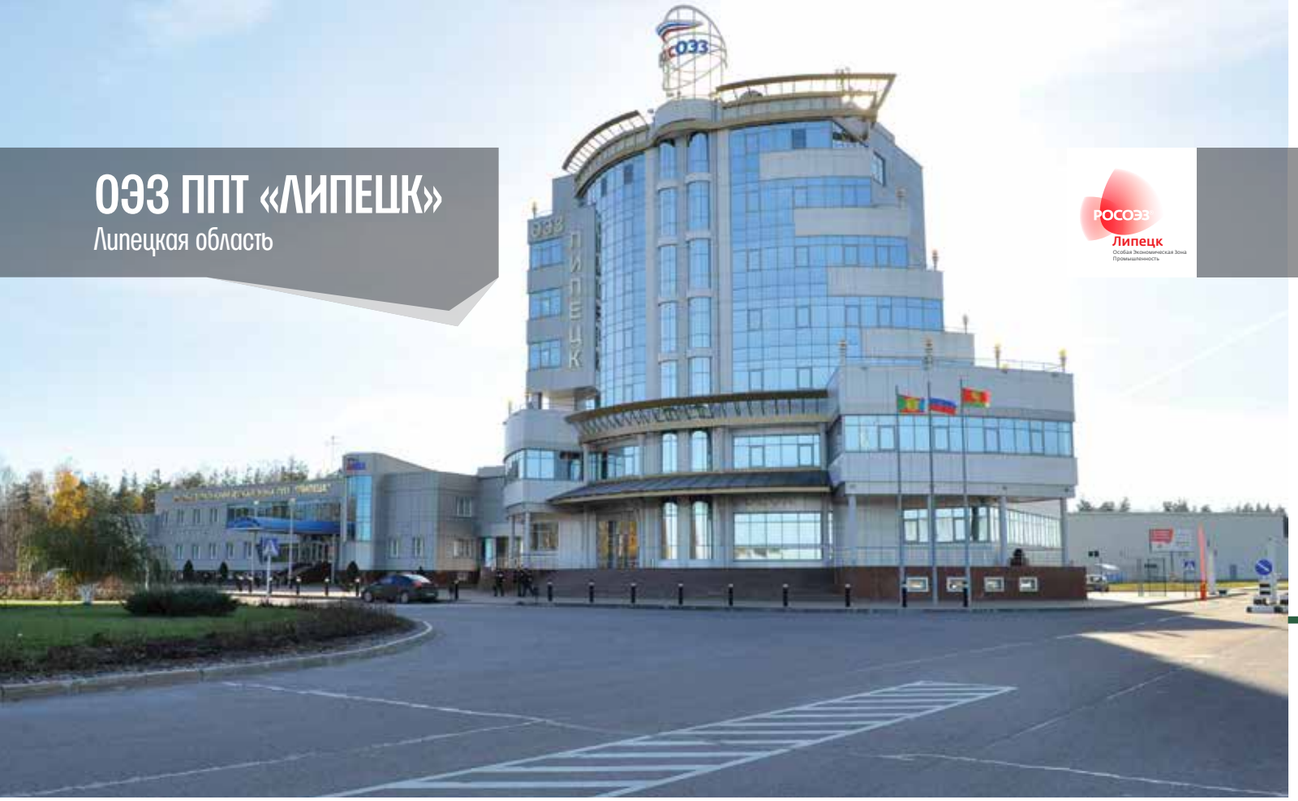
Объем инвестиций резидента 3 500 млн руб.

Период реализации 2018-2026 гг.

ПАО «Микрон» – крупнейший производитель и экспортер микроэлектроники в России, центр отраслевой экспертизы и проработки технологических решений на основе электронной компонентной базы. Компания проектирует, производит интегральные схемы и полупроводниковые приборы, а также разрабатывает системные решения для цифровизации всех секторов экономики, включая финансы, транспорт, государственный сектор, здравоохранение, космос, спорт, сельское хозяйство.

ПАО «Микрон» на протяжении более чем 20 лет является бессменным лидером российской микроэлектронной отрасли по объемам производства, выручке и технологической оснащенности. Экспортные продажи компании составляют более 50% от экспорта коммерческой микроэлектроники из России. Ежегодный объем производства превышает 4 млрд изделий. Компания входит в пятерку ведущих микроэлектронных предприятий Европы. В продуктовом портфеле предприятия более 700 типономиналов продукции, включая чип-модули для идентификационных документов, банковских карт, страховых полисов и транспортных билетов, микросхемы для защищенных носителей данных, RFID метки для маркировки различных изделий.

На предприятии реализован полный производственный цикл - от разработки до сборки конечного продукта. Выпускаемые микросхемы получили статус интегральных схем российского производства 1-го уровня, что открыло для компании рынки доверенных применений, таких как носители персональных данных граждан России, карты военнослужащих и пр.



ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

Липецкая область

ОЭЗ ППТ «Липецк» является масштабным проектом, частью общегосударственной инициативы по созданию новых точек роста экономики и стимулированию приоритетных отраслей. ОЭЗ расположена в центре Европейской части России, что позволяет оптимизировать логистические схемы и сократить транспортные издержки, а общая площадь ее территории составляет 2298,3 га.

ОЭЗ ППТ «Липецк» является одной из наиболее инвестиционно привлекательных площадок для российских и иностранных инвесторов, на которой уже реализуются масштабные проекты 52 компаний-резидентов из 16 стран мира, в том числе предприятий YOKOHAMA (Япония), HONEYWELL (США), ABB (Швейцария) и ряда других. Для удобства резидентов на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» работает Почетное Консульство Италии.

Слаженная работа администрации Липецкой области и управляющей компании ОЭЗ, подкрепленная эффективными механизмами государственного стимулирования, дает хорошие результаты и подтверждается высокой инвестиционной привлекательностью данной площадки. ОЭЗ является неоднократным победителем глобального рейтинга особых экономических зон Global Free Zones of the Year журнала fDi Magazine (подразделение Financial Times). В 2017 году по результатам рейтинга данного авторитетного издания ОЭЗ ППТ «Липецк» признана победителем в двух номинациях: «Global Free Zone of the Year for Tax Reforms» («ОЭЗ года за налоговые преобразования»), «Global Free Zone of the Year for Expansions» («ОЭЗ года за расширение проектов»).

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5-7 лет
- 5% следующие 5 лет
- 12,5% далее (в 2018–2020 гг.)
- 13,5% далее (с 2021 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 8 до 500 руб./ л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Йокохама Р. П. З.»

▼ ООО «ППГ Индастриз Липецк»

▼ ООО «АББ Электрооборудование»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Энергетическое оборудование
- Автомобилестроение
- Бытовая техника
- Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

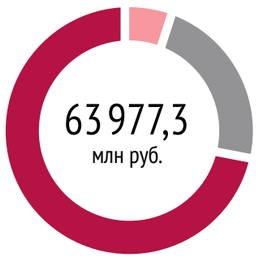
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 52
в том числе иностранных 26

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 450 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
22	22	29	36	42	47	52

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



4,8% млн руб. 3 040,5
Средства регионального бюджета

16% млн руб. 10 264,6
Средства федерального бюджета

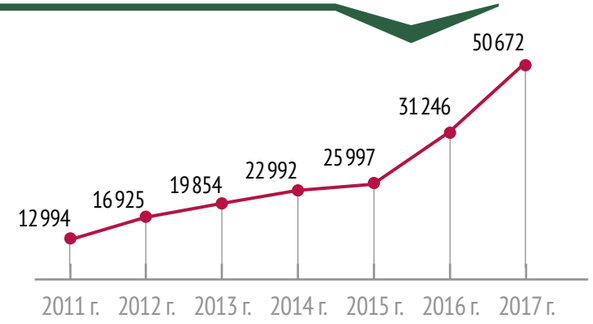
79,2% млн руб. 50 672,2
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

49,1% млн руб. 2 080,1
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

50,9% млн руб. 2 155,8
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест 3 624

Выручка резидентов, 2017 г. 16 532 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 4,6 млн руб./чел.

Выше среднего по России на 15 процентов

КОШЕЛЕВ
Иван Николаевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Облуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем
- Аренда площадей административно-делового центра и готовых производственных помещений
- Предоставление автотранспорта и спецтехники
- Размещение оборудования резидентов в центре обработки данных
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

398010, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2

Телефон: +7 (4742) 51-51-80

Официальный сайт: https://sezlipetsk.ru/

E-mail: info@sezlipetsk.ru

Площадь земельного участка	2 298,3 га	Мощность объектов водоотведения	291,7 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	1 189,1 га	Мощность объектов газоснабжения	18 000 куб.м/ч
Площадь административных зданий	7 742,7 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	155 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	307 МВт	Протяженность автомобильных дорог	21 540 м
Мощность объектов водоснабжения	250 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	15,7 тыс.руб./га ОЭЗ 90 тыс.руб./га Липецкая область

www.slb.ru

ООО «РЭДАЛИТ ШЛЮМБЕРЖЕ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство нового завода по производству компонентов для установок электроцентробежных насосов

Объем инвестиций резидента 3 800 млн руб.

Период реализации 2016-2018 гг.

Компания «Шлюмберже» (Schlumberger) является ведущим мировым поставщиком технологий для комплексной оценки пласта, строительства скважин, управления добычей и переработкой углеводородов. Компания работает более чем в 85 странах мира и насчитывает около 113 000 сотрудников.

С целью удовлетворения потребности российских нефтегазодобывающих компаний в специализированном оборудовании в 2016 г. на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» была начата реализация проекта по производству ступеней для установок электроцентробежных насосов (УЭЦН) с уникальными напорно-расходными характеристиками. Запуск нового производства позволит отказаться от импорта комплектующих для изготовления и обслуживания УЭЦН на территории Российской Федерации.

На заводе, расположенном на территории ОЭЗ, используются новейшие станки и оборудование, аддитивные технологии, передовые решения по охране окружающей среды. Работает 150 высококвалифицированных специалистов, автоматизированы 70% производственных операций (20% сотрудников – роботы ведущих мировых производителей), все средства управления технологическими процессами.

ООО «ЛЭМ УЭСТОН БЕЛАЯ ДАЧА»

www.belaya-dacha.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Переработка и консервирование картофеля

Объем инвестиций резидента 8 052 млн руб.

Период реализации 2016-2017 гг.

Картофелеперерабатывающий завод является совместным предприятием ООО «Лэм Уэстон Белая Дача», акционерами которого являются АО «Белая Дача» и мировой лидер в области замороженных картофельных продуктов Lamb Weston Maijer (Нидерланды). Уникальность проекта заключается в том, что он ориентирован на переработку картофеля с заданными качественными характеристиками, обусловленными сортами картофеля (не ГМО) исключительно для производства картофеля фри.

Современное высокотехнологичное производство будет потреблять более 200 тыс. тонн сырья, что позволит полностью отказаться от импорта в Россию картофеля фри.

Создана собственная сырьевая база в Тамбовской области, которая обеспечит 30% всей потребности завода в сырье. Построено и уже введено в эксплуатацию собственное картофелехранилище на 7,5 тыс. тонн с автоматизированным процессом управления производством и контролем всех требуемых параметров. В 2018 г. впервые заложен собственный урожай для долгосрочного хранения. Проектная мощность картофелеперерабатывающего завода составляет 100 тыс. тонн готовой продукции в год, планируется создать 200 рабочих мест.

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

г. Санкт-Петербург

ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» создана в 2005 г. и функционирует на территории двух участков («Нойдорф» и «Новоорловская»), совокупная площадь которых составляет 182,33 га.

Одним из ключевых преимуществ ОЭЗ является ее географическое расположение. Санкт-Петербург является крупнейшим транспортным узлом России, через который осуществляются международные грузовые и пассажирские перевозки всеми видами транспорта. На территории города имеются все виды транспортной инфраструктуры: автомобильные дороги, сеть железных дорог, речной и морской транспорт, аэропорт.

Другое неоспоримое преимущество данной зоны для инвестора связано с возможностью выкупа им на льготных условиях земельного участка на территории ОЭЗ – 4,1 млн руб. за 1 га (площадка «Нойдорф»), 7,4 млн руб. за 1 га (площадка «Новоорловская»).

За время функционирования ОЭЗ ее управляющей компании получен бесценный опыт управления проектом – в сферах администрирования, строительства, технического надзора и взаимодействия с государственными органами. Благодаря слаженной работе управляющей компании ОЭЗ резидентами ОЭЗ являются 46 компаний, совокупный объем капитальных вложений которых составляет более 31,3 млрд руб., а количество созданных ими рабочих мест – более 2 700 единиц.

С целью повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ и привлечения новых резидентов на участке «Новоорловская» функционирует Центр трансфера технологий. В 2018 г. за счет средств бюджета г. Санкт-Петербурга планируется завершить строительство общежития квартирного типа для резидентов ОЭЗ в окрестностях участка «Нойдорф».

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ
  - 12,5% на 2018-2020 гг.
  - 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ от 10 до 500 руб./л.с.
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Ракурс-инжиниринг»
- ЗАО «Биокад»
- ООО «Новартис Нева»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии и телекоммуникации
- Фармацевтика и медицинские технологии
- Энергоэффективность
- Точное приборостроение

ГОД СОЗДАНИЯ **2005** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **46**
в том числе иностранных 7

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **696** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
21	23	27	32	36	43	46

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

21,8% млн руб. **10 437,5**
Средства регионального бюджета

12,6% млн руб. **6 021,6**
Средства федерального бюджета

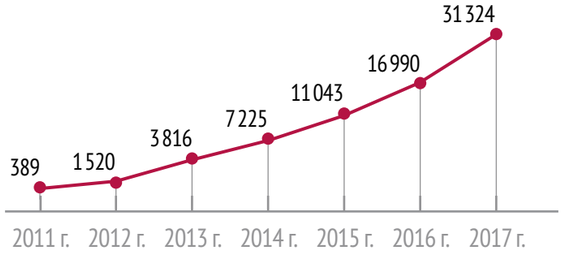
65,6% млн руб. **31 324**
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

78,2% млн руб. **3051**
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

21,8% млн руб. **849**
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест **2 712**

Выручка резидентов, 2017 г. **14 835** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **5,5** млн руб./чел.

Выше среднего по России на **37,5** процентов

РОНДАЛЕВА
Тамара Владимировна

Генеральный директор
АО «ОЭЗ «Санкт-Петербург»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Технологические услуги (ЦОД)
- Облуживание объектов благоустройства
- Аренда общественно-деловых площадей
- Землеустроительные работы
- Технический надзор
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Оказание содействия во взаимодействии резидентов с различными венчурными фондами и институтами развития

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

197350, г. Санкт-Петербург, дорога в Каменку, д 74, лит. А

Телефон: +7 (812) 383-49-29

Официальный сайт: http://realty.spbsez.ru/about

E-mail: info@spbsez.ru

Площадь земельного участка	182,3 га	Мощность объектов водоотведения	1 643,3 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	124,31 га	Мощность объектов газоснабжения	4 330,0 куб.м/ч
Площадь административных зданий	20 288,1 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	15,48 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	11,42 МВт	Протяженность автомобильных дорог	22,16 м
Мощность объектов водоснабжения	960,2 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	256 тыс.руб./га ОЭЗ; 1 690 тыс.руб./га Санкт-Петербург

АО «ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР «БУРЕВЕСТНИК»

www.bourevestnik.ru

АО «Инновационный центр «Буревестник» (ИЦ «Буревестник») – крупнейшее в СНГ предприятие по исследованию, разработке и производству рентгеновской аппаратуры для промышленных и научных целей. Предприятие ведет свою историю с 1959 г. – года создания Специализированного Конструкторского Бюро рентгеновской аппаратуры (СКБ РА), в подчинение которому был передан завод «Буревестник», выпустивший в 1928 г. первый отечественный рентгеновский аппарат.

Уже более полувека ИЦ «Буревестник» создает приборы для нужд различных отраслей и направлений научно-технической деятельности, таких как горнодобывающая и горно-обогатительная промышленность, атомная энергетика, нефтепереработка, металлургия, машиностроение, электронная промышленность, наноиндустрия и мониторинг окружающей среды, постоянно совершенствуя свои технологии с учетом прогрессивных требований рынка.

Основными направлениями деятельности предприятия является разработка и серийное изготовление рентгеновских сепараторов для обогащения алмазосодержащей руды и рентгеновской аналитической техники для неразрушающего анализа (спектрометры, дифрактометры).

Главными ориентирами деятельности резидента ОЭЗ остаются высокий технический уровень и качество выпускаемой продукции, индивидуальный подход к решению задач заказчика, оказание всесторонней поддержки, включая обучение персонала, послепродажное обслуживание, методическое и информационное сопровождение.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Выпуск оборудования для обогащения алмазосодержащих руд и производство аналитических приборов

Создание современного высокотехнологичного производства для разработки и серийного выпуска инновационного импортозамещающего оборудования для обогащения алмазосодержащих руд и рентгеновской аналитической техники. Выпускаемая продукция обладает высоким экспортным потенциалом и будет поставляться на рынки стран Южной Африки, Северной Америки и Ближнего Востока

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТА

96,3% млн руб. **1847,7**
Объем фактически осуществленных инвестиций

3,7% млн руб. **70,5**
Объем неосуществленных инвестиций

ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ 2012-2025 гг.

Количество созданных рабочих мест	601
Планируемая выручка	2 417 млн руб.
Планируемый объем экспорта	1 227,5 млн руб.

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Свердловская область

ОЭЗ ППТ «Титановая долина» создана на территории Верхнесалдинского городского округа Свердловской области в конце 2010 года. Выбор территориального расположения ОЭЗ обусловлен тем, что в непосредственной близости находится крупнейший в мире и единственный в России производитель титановой продукции – ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА».

Площадка ОЭЗ оснащена базовой инженерной инфраструктурой, которой достаточно для одновременной работы 15 крупных заводов. Для привлечения новых резидентов с ноября 2017 года на территории ОЭЗ применяется таможенная процедура свободной таможенной зоны.

С целью повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ ППТ «Титановая долина» управляющей компанией ОЭЗ продолжена работа по расширению границ ОЭЗ «Титановая долина» за счет включения в них площадки «Уктус» – перспективной второй очереди особой экономической зоны площадью 95,7 га, расположенной в г. Екатеринбурге в районе аэропорта Уктус. Данная площадка, обустройство которой планируется осуществить в период 2018-2020 годов, имеет стратегически важное значение для формирования в рамках ОЭЗ авиастроительного кластера с локализацией производств структурных элементов для авиастроения.

В 2017 г. ОЭЗ «Титановая долина» получила награды в двух номинациях авторитетного рейтинга лучших свободных экономических зон в мире Global Free Zones of the Year 2017. Площадка признана единственной зоной в мире, специализирующейся на металлургии, а также вошла в список ОЭЗ, привлекших в 2017 г. самых крупных инвесторов (проект Ural Boeing Manufacturing).

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- **0%** в течение 10 лет с момента получения прибыли
- **5%** следующие 5 лет
- **13,5%** далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 4,5 до 164,1 руб./ л.с.**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 11 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «ИНФЕРКОМ-УРАЛ»
- ООО «Зибус»
- ООО «Инструментальное производство Миникат»
- АО «Урал Боинг Мануфэктуринг»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Компоненты и оборудование для металлургии
- Энергетическое оборудование
- Строительные материалы
- Медицинские изделия

ГОД СОЗДАНИЯ **2010** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **14**
в том числе иностранных **2**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 419** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

1	3	4	7	8	10	14
2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

28,1% млн руб. **2423,9**
Средства регионального бюджета

11,6% млн руб. **1000**
Средства федерального бюджета

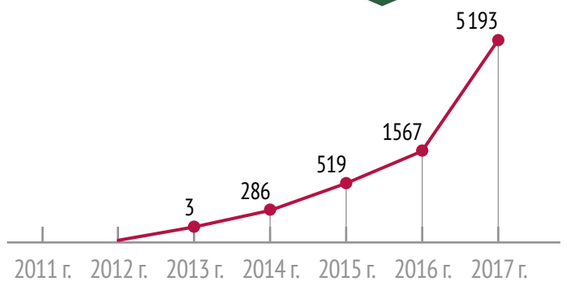
60,3% млн руб. **5 193,1**
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

55,2% млн руб. **100,9**
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

44,8% млн руб. **81,8**
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест **133**

Выручка резидентов, 2017 г. **1487,8** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **11,2** млн руб./чел.

Выше среднего по России на **180** процентов

КЫЗЛАСОВ Артемий Игоревич

Генеральный директор
АО «ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Юридическое сопровождение
- Сдача в аренду жилых помещений
- Образовательные и тренинговые услуги
- Привлечение финансирования на реализацию инвестиционного проекта
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Разработка бизнес-планов

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, БЦ «Высоцкий», офис 2102

Телефон: +7 (343) 243-55-83

Официальный сайт: http://titanium-valley.com

E-mail: welcome@titanium-valley.com

Площадь земельного участка	295,4 га	Мощность объектов водоотведения	30 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	112,9 га	Мощность объектов газоснабжения	20 000 куб.м/ч
Площадь административных зданий	0 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	1,255 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	5 МВт	Протяженность автомобильных дорог	2 627 м
Мощность объектов водоснабжения	30 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	30 тыс.руб./га ОЭЗ 1 860 тыс.руб./га Свердловская область

АО «УРАЛ БОИНГ МАНУФЭКТУРИНГ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства механической обработки штамповок авиационного назначения из титановых сплавов

Объем инвестиций резидента — 5 589,7 млн руб.

Период реализации — 2017-2022 гг.

АО «Урал Боинг Мануфэктуринг» (далее - УБМ) – совместное предприятие американской компании Boeing и ПАО «Корпорации ВСМПО-АВИСМА».

Компания осуществляет механическую обработку штамповок из титановых сплавов для гражданских самолетов Boeing 737, 777 и 787.

На производственной площадке УБМ в ОЭЗ «Титановая долина» на сегодняшний момент:

- завершены монтажные и пуско-наладочные работы на 5 единицах станочного оборудования, 1 контрольно-измерительной машине;
- в процессе монтажа, пуско-наладки находятся еще 4 единицы станочного оборудования;
- работает около 45 сотрудников УБМ;
- функционирует столовая.

ООО «ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО МИНИКАТ»

www.inst-co.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство режущего инструмента Minicut

Объем инвестиций резидента — 123,5 млн руб.

Период реализации — 2017-2018 гг.

Компания ООО «Инструментальное производство Миникат» – российско-корейское производство инструмента для фрезерования труднообрабатываемых материалов: титановых и жаропрочных сплавов, нержавеющих сталей, композиционных материалов (углепластики, стеклопластики). Первый завод в России по производству инструмента под популярным брендом Minicut. Соакционер предприятия – корейская корпорация YG-1 Co., Ltd, один из крупнейших в мире производителей режущего инструмента.

Во всем мире инструмент Minicut ценится за уникальность геометрии режущей кромки фрез, которая позволяет увеличивать производительность при механообработке, снижая ее себестоимость. Близость к рынкам сбыта для зарубежной компании стала основным аргументом локализации в ОЭЗ «Титановая долина». Потребителями продукции, включая специальный инструмент, изготовленный по чертежам заказчика, станут резиденты ОЭЗ «Титановая долина» (в том числе Ural Boeing Manufacturing), а также предприятия ПАО «Объединенная авиастроительная корпорация», холдинга АО «Вертолеты России», АО «Объединенная двигателестроительная корпорация» и другие российские производители.

Запуск предприятия запланирован на IV квартал 2018 г.

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

Псковская область

ОЭЗ ППТ «Моглино» – единственная промышленно-производственная ОЭЗ на территории Северо-Западного федерального округа России, расположена на территории Псковской области общей площадью 215,2 га. ОЭЗ расположена в непосредственной близости к основным рынкам сбыта на территории европейской части России, а также стран Центральной, Восточной и Северной Европы. Расстояние до крупнейших экономических центров России составляет: до г. Москвы – 750 км, до г. Санкт-Петербурга – 280 км. Расстояние до границ со странами Евросоюза составляет 45 км. Транспортная доступность ОЭЗ ППТ «Моглино» обеспечивается федеральной трассой А-212 и другими трассами федерального значения М10 и М20.

Одно из преимуществ ОЭЗ связано с возможностью предоставления в аренду инвесторам готовых производственных площадей, что позволит значительно сократить инвестиционный цикл и ускорить запуск производств на территории ОЭЗ. Резидентам предлагаются земельные участки площадью от 1 до 10 га под размещение производств 3-5 классов опасности. На территории ОЭЗ создается дорожная система «loop+grid» для обеспечения движения людей и транспорта, оптимизирующая соединяемость и распределение движения внутри ОЭЗ путем сокращения расстояний.

В работе с резидентами управляющая компания ОЭЗ реализует режим «одного окна», позволяющий потенциальным инвесторам и действующим резидентам ОЭЗ получить требуемые им конечные документы в установленные сроки и в ряде случаев без непосредственного взаимодействия с должностными лицами, принимающими решения по согласованию и выдаче данных документов.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в период с 2013-2019 гг.
- 3% с 2020-2021 гг.
- 10% с 2022-2023 гг.
- 13,5% далее (с 2024 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 6 до 200 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Стримтекс»

▼ ООО «Нор-Маали»

▼ ПАО «Сибирский гостинец»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Автокомпоненты
- Электротехника
- Железнодорожное оборудование
- Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 9
в том числе иностранных 7

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 700 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
-	1	1	2	3	6	9

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

8,6% млн руб. 358
Средства регионального бюджета

69,1% млн руб. 2881,5
Средства федерального бюджета

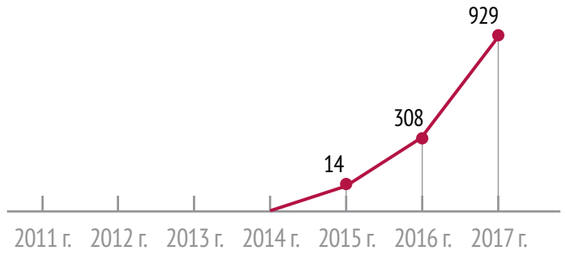
22,3% млн руб. 928,9
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

100% млн руб. 49,1
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

0% млн руб. 0
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест 77

Выручка резидентов, 2017 г. 7,3 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 0,1 млн руб./чел.

ТОРБИЧ ОЛЬГА Владимировна

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Облуживание объектов благоустройства
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Маркетинговые исследования
- Геодезические изыскания
- Инжиниринговые услуги
- Разработка бизнес-планов

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

180000, г. Псков, ул. Ленина, д. 17

Телефон: +7 (8112) 68-20-80

Официальный сайт: http://www.moglino.com

E-mail: info@moglino.com

Площадь земельного участка	215,8 га	Мощность объектов водоотведения	145,8 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	147,9 га	Мощность объектов газоснабжения	14 000 куб.м/ч
Площадь административных зданий	702,2 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	0,82 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	37,5 МВт	Протяженность автомобильных дорог	8890,0 м
Мощность объектов водоснабжения	204,0 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	0,7 тыс.руб./га ОЭЗ; 360,0 тыс.руб./га Псковская область

ООО «ПСКОВСКИЙ ЗАВОД «ТИТАН-ПОЛИМЕР»

www.titan-eurasia.ru

ООО «Псковский завод «Титан-Полимер» - уникальное российское предприятие, входящее в состав Группы компаний «Титан», созданное с целью реализации проекта импортозамещающего производства полимеров. Основу производственных мощностей предприятия составят технологические установки по производству полиэфиров (ПЭТФ-гранул) и продукции из них (БОПЭТ-пленок). Создаваемое на территории Псковской области предприятие позволит локализовать производство широкого спектра высокомаржинальной продукции, а также увеличить объем экспорта несырьевых неэнергетических товаров.

При выпуске продукции планируется использовать периодические и непрерывные технологии производства, что позволит до 2022 г. постепенно довести объемы производства ПЭТФ-гранул до 210 тыс. тонн в год, а производство БОПЭТ-пленок – до 70 тыс. тонн в год.

Потребителями продукции станут предприятия, осуществляющие деятельность в сфере производства пленок, пищевой и непищевой упаковки, рекламной продукции, солнечных батарей, изоляционных материалов, экструзионных листов для термоформования, текстиля (нетканых материалов, волокон, нитей). Дополнительный импульс для развития получат и обслуживающие предприятия – транспортные и логистические компании, ремонтно-механические организации. География рынков сбыта производимой продукции будет включать регионы России, страны СНГ, Восточной и Западной Европы.

Реализация инвестиционного проекта будет способствовать улучшению бизнес-климата на территории Псковской области, диверсификации структуры промышленности и повышению инвестиционной привлекательности региона.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Создание комплекса по производству полиэтилентерефталата и переработке полимеров

Строительство первого на территории России завода по производству ПЭФТ-гранул и БОПЭТ-пленок толщиной от 8 мкм до 125 мкм – импортозамещающей и экспортоориентированной продукции, имеющей широкий спектр применения. Реализация проекта позволит обеспечить независимость предприятий реального сектора экономики от импортного сырья - ПЭФТ гранул, поставляемого из стран Азиатско-Тихоокеанского региона

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТА

3,7% млн руб. **480** Объем фактически осуществленных инвестиций

96,3% млн руб. **12 520** Объем неосуществленных инвестиций

ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ 2018-2021 гг.

Количество созданных рабочих мест	500
Планируемая выручка	16 900 млн руб.
Планируемый объем экспорта	6 000 млн руб.

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Московская область

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» - это единственная в России частная особая экономическая зона промышленно-производственного типа. Логистические преимущества ОЭЗ – расположение в 73 км от Москвы на пересечении двух железнодорожных направлений (Москва-Павелецкая, что предоставляет доступ к югу России, и Большое Московское железнодорожное кольцо, соединяющее всю Московскую область), а также выезд на федеральную трассу М-4 «Дон».

Общая площадь промышленного округа «Ступино Квадрат» составляет 1 200 га, из которых 391,1 га выделено на ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат», 200 га – на жилую зону и объекты социальной инфраструктуры (гостиница, территория для проведения фестивалей и др.). На территории промышленного округа также расположено 4 индустриальных парка. Запланировано строительство общежития, образовательного кластера и внедренческих производств.

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» является примером комплексного подхода к созданию промышленной и социальной инфраструктуры, а также системной интеграции мер государственной поддержки, что позволяет максимально эффективно и в кратчайшие сроки реализовывать как проекты импортозамещения, так и расширения производственных мощностей с целью освоения рынка московского региона.

В отличие от государственных ОЭЗ, инвестор имеет возможность приобрести земельный участок в собственность, не получая статус резидента ОЭЗ, провести инженерные изыскания, проектные работы и начать строительство параллельно с подготовкой заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности в ОЭЗ и ожиданием решения экспертного совета.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 9 до 500 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Арвалус»

ООО АРВАЛУС

▼ ООО «Д-ТЕКС»

DIGITAL TEXTILE

▼ ООО «ИНТЕЛБИО»

ИнтелБИО
www.intel-bio.ru

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Пищевая промышленность
- Электроника
- Легкая промышленность
- Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 8
в том числе иностранных 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 73 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
-	-	-	-	0	4	8

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

0% млн.руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн.руб. 0
Средства федерального бюджета

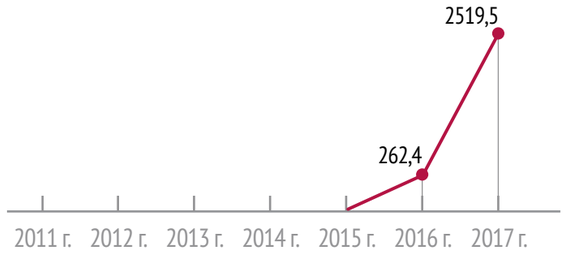
100% млн.руб. 2519,5
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

99,8% млн.руб. 48,9
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

0,2% млн.руб. 0,1
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест 69

Выручка резидентов, 2017 г. 17,8 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 0,26 млн руб./чел.

ЕВДОКИМОВА Екатерина Алексеевна

Управляющий партнер
ООО «УК Ступино Квадрат»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Аренда складских помещений, оборудования
- Облуживание объектов благоустройства
- Подбор персонала
- Услуги по проектированию и строительству инженерной инфраструктуры и зданий «под ключ»
- Поиск финансирования, льготного кредитования и программ государственной поддержки
- Поиск рынков сбыта готовой продукции
- Таможенный брокеридж
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1, БЦ «W Plaza-1», офис В110

Телефон: +7 (495) 280-14-42

Официальный сайт: https://www.gdpquadrat.com/

E-mail: hotline@gdpquadrat.com

- Площадь земельного участка — 391,1 га
- Арендопригодная площадь — 273,8 га
- Площадь административных зданий — 0 кв.м
- Мощность объектов электроснабжения — 100 МВт
- Мощность объектов водоснабжения — 41,7 куб.м/ч
- Мощность объектов водоотведения — 25,0 куб.м/ч
- Мощность объектов газоснабжения — 45 000 куб.м/ч
- Мощность объектов теплоснабжения — 0 Гкал/ч
- Протяженность автомобильных дорог — 4 370 м
- Стоимость продажи земельного участка — 16 000 тыс.руб./га ОЭЗ; 13 825 тыс.руб./га Московская область

ООО «АРВАЛУС»

www.arvalus.ru

ООО «Арвалус» является новым производственным предприятием, созданным международным производителем хлебобулочных и кондитерских ингредиентов «Бакальдрин Интернациональ Корншпиц Компани ГмбХ», успешно осуществляющим свою деятельность в более чем 100 странах мира. ООО «Арвалус» в России является самым молодым производственным центром австрийского семейного предприятия наряду с уже существующими – Астен (Австрия), Амман (Иордания), Винтертур (Швейцария), Толука (Мексика) и Кейптаун (ЮАР).

Торжественная церемония открытия предприятия состоялась 13 октября 2017 г. Завод представляет собой производственный цех мощностью 20 тонн сухих хлебопекарных смесей в день или 4 тыс. тонн в год, склады сырья и готовой продукции, лаборатория и испытательная пекарня по контролю качества.

Компания «Бакальдрин Интернациональ Корншпиц Компани ГмбХ» работает на российском рынке с 1995 г. В 2007 г. компания открыла центр хлебопечения «Дом Хлеба» в окрестностях Москвы, представляющий собой распределительный центр для России, Армении, Азербайджана, Грузии, Казахстана, Киргизии, Таджикистана и Узбекистана.

Благодаря открытию собственного производства компания «Бакальдрин» может лучше реагировать на растущий спрос потребителей в России и соседних странах. Для выхода на российский рынок решающую роль сыграло особое значение хлеба в российской культуре. Продукция, изготавливаемая на головном предприятии компании «Бакальдрин» в г. Астене, хранилась на складе в г. Москве до октября 2017 г. С открытием завода ООО «Арвалус» высококачественное сырье для хлебобулочных и кондитерских изделий производится непосредственно в России.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ → **Производство ингредиентов для хлебобулочных изделий** → **Создание уникального предприятия по выпуску конкурентоспособных импортозамещающих ингредиентов для хлебобулочных изделий для российского рынка, а также для соседних стран, таких как Армения, Азербайджан, Грузия, Казахстан, Киргизия, Таджикистан и Узбекистан**

ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ 2016-2017 гг.

Торжественное открытие завода ООО« Арвалус» на территории ОЭЗ ППТ« Ступино Квадрат»

Владелец и руководство компании Бакальдрин с Екатериной Евдокимовой, управляющим партнером «Ступино Квадрат»

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

Калужская область

ОЭЗ ППТ «Калуга» является одной из самых молодых (создана в 2012 г.) и динамично развивающихся особых экономических зон в России. Территория ОЭЗ состоит из двух площадок (Людиновская и Боровская) общей площадью 1042,72 га.

Людиновская площадка расположена на юге Калужской области в 60 км от федеральной автомагистрали А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль» и в 30 км от федеральной автомагистрали М-3 «Украина». Наличие квалифицированных трудовых ресурсов, близость к основным транспортным узлам и сырьевым ресурсам предоставляет уникальные возможности для развития крупных и средних промышленных предприятий.

Боровская площадка расположена на севере области, на границе с Новой Москвой, по соседству с уже существующими высокотехнологичными производствами, лабораториями и инженерными центрами, а также крупным логистическим терминалом. Специализация данной площадки — высокотехнологичные отрасли промышленности, такие как фармацевтика, медицинская техника и изделия, приборостроение.

Действующим и будущим резидентам ОЭЗ оказываются услуги по бизнес-планированию, строительному контролю, предоставлению помещений в аренду и для проведения мероприятий. Управляющая компания ОЭЗ работает в тесном контакте с региональными органами власти и институтами развития с целью создания наиболее комфортных условий для реализации инвестиционных проектов.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ

- Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ
  - 0% на 5 лет
  - 3% следующие 4 года
  - 5% следующие 2 года
  - 8% следующие 2 года
  - 10% следующие 2 года
  - 13,5% далее (с 16-го года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ от 5 до 200 руб./ л.с.
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Агро-Инвест»
- ООО «Кроношпан Калуга»
- ООО «Сан Марко Руссия»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство машин и оборудования
- Производство автокомплектующих
- Производство изделий из дерева
- Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 14
в том числе иностранных 3

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 80 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	-	0	0	1	4	9	14
	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.

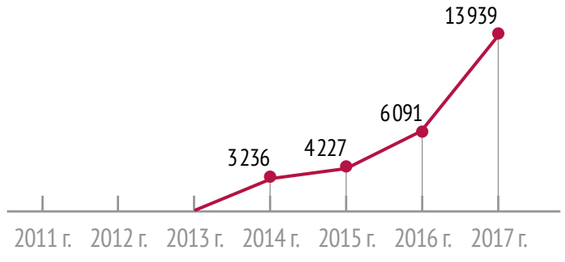
ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

- 7% млн руб. 1 490 — Средства регионального бюджета
- 27,5% млн руб. 5 850,3 — Средства федерального бюджета
- 65,5% млн руб. 13 939,7 — Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

- 37% млн руб. 86,4 — Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ
- 63% млн руб. 147,2 — Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



- Количество созданных рабочих мест — 1 136
- Выручка резидентов, 2017 г. — 1975,3 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — 1,7 млн руб./чел.

ВЕСЕЛКОВ
Евгений Геннадьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Облуживание объектов благоустройства
- Бизнес-планирование
- Привлечение финансирования на реализацию инвестиционного проекта
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью
- Обслуживание инженерных систем
- Маркетинговые исследования

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

249032, Калужская область, Боровский р-н, с. Ворсино, Северная промышленная зона, владение 9

Телефон: +7 (4842) 70-50-50

Официальный сайт: http://www.oez.kaluga.ru/

E-mail: office@oez.kaluga.ru

Площадь земельного участка	1042,7 га	Мощность объектов водоотведения	0 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	786,09 га	Мощность объектов газоснабжения	65 300 куб.м/ч
Площадь административных зданий	0 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	61 МВт	Протяженность автомобильных дорог	0 м
Мощность объектов водоснабжения	0 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	70 тыс.руб./га ОЭЗ; 68,4 тыс.руб./га Калужская область

www.agroinwest.com

ООО «АГРО - ИНВЕСТ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство тепличного комплекса по выращиванию овощной продукции

Объем инвестиций резидента 22 200 млн руб.

Период реализации 2014-2019 гг.

С 2014 г. на Людиновской площадке ОЭЗ ППТ «Калуга» ООО «Агро-Инвест» запущен проект по строительству крупнейшего в Центральном ФО России комплекса по круглогодичному выращиванию овощей в закрытом грунте. Производство находится в экологически чистом районе Калужской области.

В конце 2014 г. была полностью построена и введена в эксплуатацию первая очередь теплиц площадью 20 га. С 2015 г. в тепличном комплексе начаты работы по выращиванию свежих овощей: томатов, огурцов, салата и красного перца. В 2016 г. произведен запуск собственной торговой марки «Моё Лето», а также второй очереди теплиц площадью 23,5 га. В 2017 г. введена в эксплуатацию третья очередь теплиц. В настоящее время общая площадь тепличного комплекса составляет 80 га. В 2019 г. планируется увеличить площадь территории до 130 га. Ежегодно выращивается более 25 сортов овощей. Текущий объем производства составляет более 35 тыс. тонн в год, а максимальный будет составлять порядка 75 тыс. тонн в год.

Продукция компании реализуется как посредством оптовых продаж (84% от общего объема продукции), так и через федеральные торговые сети, такие как «Азбука Вкуса», «Перекресток», «Билла», «Дикси», «Пятерочка», «Лента», «Метро», «Карусель» и многие другие.

ООО «РЕФКУЛ»

www.refcool.net

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание комплекса по производству климатического и холодильного оборудования

Объем инвестиций резидента 431,8 млн руб.

Период реализации 2017-2024 гг.

В спектр выпускаемой предприятием ООО «РЕФКУЛ» конкурентоспособной импортозамещающей продукции входят холодильные компрессорные агрегаты, прецизионные кондиционеры, технологические, климатические чиллеры и др. Одновременно с этим, подтвержден потенциал несырьевого экспорта. Продукция производится на основе сырья, комплектующих российского производства с использованием передовых мировых технологий производства аналогичного оборудования.

На заводе резидента ОЭЗ ППТ «Калуга» размещены 4 производственные линии общей площадью 10 тыс. кв. м, обеспечивающие ежемесячный выпуск более 200 ед. продукции. Компания осуществляет полный комплекс услуг по консультированию, проектированию, поставке, монтажу, пусконаладке, сервису, гарантийному и постгарантийному обслуживанию. Дополнительно ООО «РЕФКУЛ» оказывает услуги по контрактному производству (OEM производству) – под брендом заказчика в кратчайшие сроки производится холодильное и климатическое оборудование с требуемыми техническими параметрами.

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

Самарская область

ОЭЗ ППТ «Тольятти» является одним из лидеров федерального проекта по созданию особых экономических зон в регионах России. ОЭЗ расположена в непосредственной близости от г. Тольятти (2 км) и крупнейшего российского автосборочного завода альянса АВТОВАЗ – Renault – Nissan, GM-АВТОВАЗ.

На сегодняшний день площадка входит в пятерку наиболее эффективных с бюджетной точки зрения ОЭЗ России. Эффективность деятельности проекта подтверждена достижением ключевых показателей, установленных Правительством Российской Федерации (объем осуществленных инвестиций и выручка ее резидентов).

Застройка ОЭЗ осуществляется в три этапа. В 2017 г. в ОЭЗ «Тольятти» завершено строительство инфраструктуры II очереди площадью 247 га (сетей водоснабжения и водоотведения, газо- и электроснабжения, сетей связи и автомобильных дорог). Общая освоенная площадь ОЭЗ выросла до 427 га, что свидетельствует о том, что площадка готова к реализации любых инвестиционных проектов, в том числе требующих существенных энергетических мощностей.

В 2017 г. ОЭЗ «Тольятти» была отмечена в международном авторитетном рейтинге свободных экономических зон Global Free Zones of the Year 2017, а также в I Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, подготовленном Ассоциацией кластеров и технопарков России при поддержке Министерства экономического развития России. ОЭЗ награждена престижной премией «Коммерсант года» (в номинации «Продвижение») как одна из лучших экономических зон мира в части строительства инфраструктуры и работы с инвесторами.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% до 2018 г.
- 3% с 2019-2020 гг.
- 7% с 2021-2022 гг.
- 10% с 2023-2024 гг.
- 13,5% далее (с 2025 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 10 до 375 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «СИЕ АУТОМОТИВ РУС»
- ООО «Озон Фарм»
- О ООО «Праксайр Самара»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Автокомпоненты
- Стройматериалы
- Химия
- Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ **2010** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **20**
в том числе иностранных 8

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **986** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	5	11	15	16	18	20

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

3,3% млн руб. **580,9**
Средства регионального бюджета

37% млн руб. **6 441,4**
Средства федерального бюджета

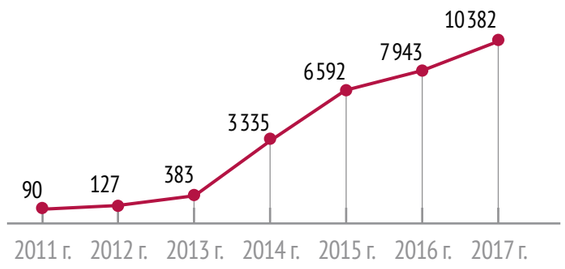
59,7% млн руб. **10 382**
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

74% млн руб. **386**
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

26% млн руб. **135,9**
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест **1 077**

Выручка резидентов, 2017 г. **3 013,4** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **2,8** млн руб./чел.

АНДРЕЕВ
Сергей Игоревич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационные услуги в области коммерческой деятельности
- Облуживание объектов благоустройства
- Услуги по предоставлению спецтехники
- Аренда офисных помещений
- Кадастровые услуги
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Строительный контроль

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

445143, Самарская область, м.р-н Ставропольский, с.п. Подстепки, территория ОЭЗ ППТ, Шоссе № 2, участок № 3, строение № 4

Телефон: +7 (8482) 555-163

Официальный сайт: http://oeztlt.ru/ru/

E-mail: investors@oeztlt.ru

Площадь земельного участка	660 га	Мощность объектов водоотведения	197,7 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	468,2 га	Мощность объектов газоснабжения	160 060,9 куб.м/ч
Площадь административных зданий	2 537,2 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	80 МВт	Протяженность автомобильных дорог	16 042 м
Мощность объектов водоснабжения	197,7 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	41,5 тыс.руб./га ОЭЗ; 393,1 тыс.руб./га Самарская область

www.orhanholding.com

ООО «НОБЕЛЬ АВТОМОТИВ РУСИА»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство автокомпонентов Nobel Automotive Rusya

Объем инвестиций резидента 543,7 млн руб.

Период реализации 2013-2020 гг.

Производство ООО «Нобель Автомотив Русиа» создано с целью диверсификации производства автокомпонентов холдинга Orhan Holding A.Ş. в России посредством оптимизации логистических издержек и снижения цены поставки автокомпонентов для ключевого автопроизводителя - альянса Renault-Nissan-АВТОВАЗ. В настоящее время компания производит топливные трубопроводы, компоненты системы омыва, трубки вакуумного усилителя тормоза, каркасы сидений, тросы открытия капота, тросы ручного привода тормоза, заливные горловины топливного бака в сборе.

На площадке осуществляется реализация новых производственных проектов, таких как производство деталей из пластмасс (литье под давлением), компонентов для привода переключения передач, а также обеспечивается повышение уровня локальной интеграции по текущим проектам.

По данным на 30 сентября 2018 г. в ООО «Нобель Автомотив Русиа» произведено продукции на сумму более 1 416 млн. руб. Резидент ОЭЗ ППТ «Тольятти» поставляет продукцию, соответствующую международным стандартам качества, на автосборочные предприятия в России (ООО «Пежо Ситроен Мицубиси Автомобили Рус», Ford Motor Company, DIPO, Faurecia) и за рубежом (Dacia в Румынии).

ООО «СИЕ АУТОМОТИВ РУС»

www.cieautomotive.com

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и эксплуатация производства литых алюминиевых деталей для двигателей легковых автомобилей

Объем инвестиций резидента 1 494,1 млн руб.

Период реализации 2013-2024 гг.

Учредителем предприятия ООО «СИЕ АУТОМОТИВ РУС» является компания «СИЕ БЕРРИС С.Л.» (Испания), которая имеет 65 заводов и 7 исследовательских центров в Европе, Бразилии, Мексике, Китае, специализирующихся на разработке и производстве комплектующих и полукомплектов для автомобильного рынка: Daimler Chrysler, GM Group, Toyota, Fiat Group, PSA Peugeot Citröen, VW Group, Ford Group, Renault Nissan и др.

Резидент ОЭЗ ППТ «Тольятти» производит литые алюминиевые детали для автомобильных двигателей, среди которых: картер масляный, крышка ГБЦ, крышка ГРМ, корпус водяного фильтра, крышка распредвала, вспомогательный кронштейн для двигателя. Выпускаемая продукция ориентирована, в первую очередь, на производственные нужды альянса Renault-Nissan-АВТОВАЗ, частично экспортируется в Румынию.

По данным на 31 августа 2018 г. в ООО «СИЕ АУТОМОТИВ РУС» произведено продукции на сумму 1 711,03 млн руб. Общая производственная площадь составляет 11,4 тыс. кв. м.

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

Республика Татарстан

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» – масштабный проект по созданию российского центра информационно-коммуникационных технологий, главной задачей которого является содействие российским и международным компаниям в реализации инвестиционных проектов в сфере высоких технологий.

ОЭЗ расположена на территории двух муниципальных образований Республики Татарстан. Площадка в Верхнеуслонском муниципальном районе (192,71 га) расположена в центре города Иннополис и предназначена для размещения инновационных компаний и проведения НИОКР. Площадка в Лаишевском муниципальном районе (118,72 га) находится в непосредственной близости от международного аэропорта «Казань» и предназначена для производственной деятельности.

В ОЭЗ сформирована комплексная инновационная среда, состоящая из системы подготовки высококвалифицированного кадрового ресурса, доступа к развитой инфраструктуре международного класса. В рекордно короткий срок на территории ОЭЗ и прилегающей к ней территории удалось создать уникальную среду для жизни и работы сотрудников компаний-резидентов и членов их семей с первоклассной деловой, социальной, образовательной и инженерной инфраструктурой.

По состоянию на 1 июля 2018 г. 75 компаний (67 резидентов и 8 партнеров) выбрали ОЭЗ как место развития своих проектов. Среди них такие крупные компании, как «Яндекс», «Сбербанк-Технологии», «Тинькофф Центр Разработки», а также компании с иностранным участием: Schneider Electric (Франция), SORAMITSU LABS (Япония) и др.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 12,5% в 2018–2020 гг.
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 8 до 250 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Ай-Теко Новые Технологии»

АЙТЕКО ТЕХНОЛОГИИБЕЗПРОБЕЛОВ

▼ ООО «Когнитив-платформа»

Cognitive Technologies

▼ ООО «Инновационная инфозащита»

Acronis

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Информационно-коммуникационные технологии

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 61
в том числе иностранных 6

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 719 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
	-	0	0	0	15	34	61

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

39,3% млн руб. 11 807,6
Средства регионального бюджета

50% млн руб. 15 000
Средства федерального бюджета

10,7% млн руб. 3212,8
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

81,7% млн руб. 114,2
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

18,3% млн руб. 25,5
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.

Количество созданных рабочих мест 959

Выручка резидентов, 2017 г. 1 678,6 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 1,8 млн руб./чел.

ХАЛИМОВ
Ренат Азатович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Иннополис»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Облуживание объектов благоустройства
- Организация специализированных Event-событий
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Аренда и продажа квартир на территории города ннополиса
- Образовательные услуги в университете Иннополис

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский р-н, г. Иннополис, ул. Университетская, д. 7

Телефон: +7 (843) 200-07-01

Официальный сайт: http://innopolis.ru/business/sez-innopolis

E-mail: sez@innopolis.ru

Площадь земельного участка	311,4 га	Мощность объектов водоотведения	83,33 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	224,5 га	Мощность объектов газоснабжения	984,41 куб.м/ч
Площадь административных зданий	45 479,1 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	27,5 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	15,9 МВт	Протяженность автомобильных дорог	2 978,0 м
Мощность объектов водоснабжения	83,33 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	91,2 тыс.руб./га ОЭЗ / 570,7 тыс.руб./га Республика Татарстан

www.ncloudtech.ru

ООО «НОВЫЕ ОБЛАЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

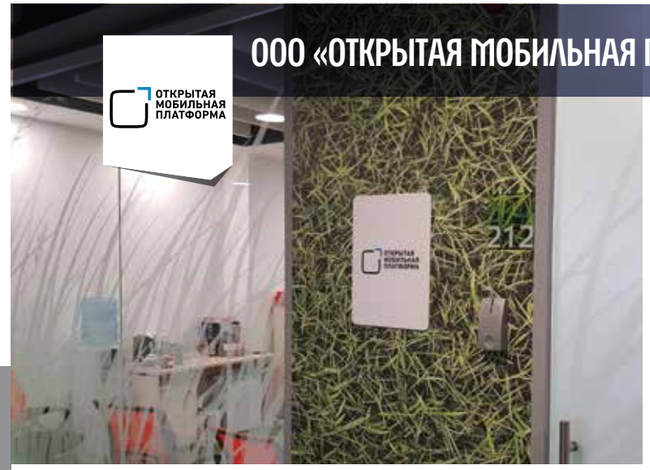
Разработка продукта «МойОфис»

Объем инвестиций резидента 2 700 млн руб.

Период реализации 2016-2020 гг.

ООО «Новые облачные технологии» является разработчиком и вендором решений для совместной работы со всеми типами документов, обмена сообщениями и хранения файлов. Компания занимается разработкой продукта «МойОфис» – пакета приложений, сервисов и программ для средств вычислительной техники и мобильных устройств. «МойОфис» обеспечивает автономную или совместную работу (создание, модификацию, чтение, печать и передачу по сетям общего пользования) с документами на основных стационарных (настольных), серверных и мобильных платформах, их надежное и безопасное облачное хранение, разграничение и управление правами доступа к документам, а также позволяет работать с сообщениями электронной почты и системой мгновенной передачи сообщений, групповыми и индивидуальными контактами и календарями.

В ОЭЗ ТВТ «Иннополис» размещен центр разработок компании, в котором работает более 300 ИТ-специалистов.



ООО «ОТКРЫТАЯ МОБИЛЬНАЯ ПЛАТФОРМА»

www.omprussia.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка мобильной операционной системы Sailfish Mobile OS RUS»

Объем инвестиций резидента 1 300 млн руб.

Период реализации 2016-2021 гг.

Приоритетным направлением деятельности ООО «Открытая мобильная платформа» является развитие Sailfish Mobile OS RUS - операционной системы, сочетающей известные проекты с открытым исходным кодом и собственные разработки компании. Особое внимание уделяется защите приватной информации.

В ОЭЗ ТВТ «Иннополис» компания размещает центр разработок. Основные области деятельности резидента ОЭЗ: создание решений на базе Sailfish OS как для общего использования, так и для применения при повышенных требованиях к безопасности данных, создание инфраструктуры для корпоративных заказчиков, разработка ПО для Sailfish OS.

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

Московская область

ОЭЗ ТВТ «Исток» расположена в одном из российских научных центров с высоким научно-техническим потенциалом – на территории наукограда Фрязино, на двух земельных участках научно-производственных организаций АО «НПП «Исток» им. Шокина», ЗАО «Корпорация Защита» и АО «Научно-исследовательский институт «Платан» общей площадью 60 га. Площадка является первой в России частной особой экономической зоной технико-внедренческого типа, развитие которой осуществляется исключительно за счет внебюджетных источников финансирования.

Ключевой целью созданию ОЭЗ является обеспечение условий для ведения исследований и разработок, создания опытных образцов и производства опытных партий высокотехнологичной продукции. К приоритетным направлениям деятельности ОЭЗ ТВТ «Исток» относятся СВЧ электроника, фотоника, лазерное приборостроение, проектирование сложных технических систем.

На территории ОЭЗ ТВТ «Исток» создана необходимая для деятельности резидентов инновационная инфраструктура (бизнес инкубатор, центр коллективного пользования, центр трансфера технологий, сертификационный центр и др.). В 2017 г. резиденты ОЭЗ начали использовать процедуру свободной таможенной зоны на участке № 1. Подготовлена зона таможенного контроля на участке №2.

Для оказания финансовой поддержки резидентов подписаны соглашения с ПАО «Сбербанк России» о стратегическом партнерстве, договор с АНО «Росинвестагентство» о создании благоприятных условий для всестороннего развития резидентов ОЭЗ ТВТ «Исток». Открыт проектный офис европейской программы научно-технического сотрудничества в области высоких технологий «Эврика».

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 9 до 500 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ОАО «Исток-Аудио Интернэшнл»

▼ АО «НПП «Исток» им. Шокина»

▼ ЗАО «НПП «Магратеп»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- СВЧ электроника
- Лазерная техника
- Комплексное проектирование систем
- Микроэлектроника

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 14
в том числе иностранных 2

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 50 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
-	-	-	-	0	1	14

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

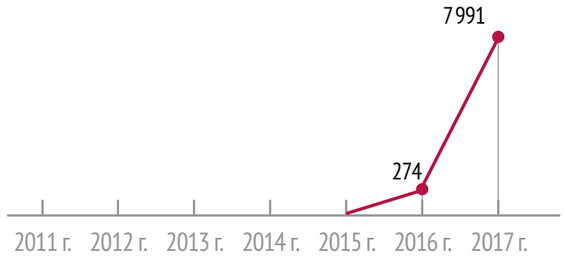
100% млн руб. 7991
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

74,3% млн руб. 1 292,9
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

25,7% млн руб. 446,1
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест 174

Выручка резидентов, 2017 г. 12 663 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 72,8 млн руб./чел.

Выше среднего по России на 17,2 процентов

ЧЕКАДАНОВА Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Услуги кадрового сервиса
- Патентно-лицензионные услуги
- Инвестиционный консалтинг
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат, помещений центра коллективного пользования
- Консультационные услуги по юридическим вопросам
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2а

Телефон: +7 (495) 465-86-47

Официальные сайты: http://istokoez.ru/ ; http://istoksez.ru/

E-mail: info-oez@istokmw.ru

Площадь земельного участка	60,1 га	Мощность объектов водоотведения	3 712,0 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	60 га	Мощность объектов газоснабжения	29,8 куб.м/ч
Площадь административных зданий	31 414,3 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	161,0 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	38,88 МВт	Протяженность автомобильных дорог	2 614,0 м
Мощность объектов водоснабжения	4 212,0 куб.м/ч	Стоимость аренды/продажи земельного участка	не сдается в аренду /не продается ОЭЗ: 13825,0 тыс.руб./га Московская область

www.antraks.ru

ООО МНПП «АНТРАКС»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и производство устройств для диагностики и автоматизации работы объектов электросетевого хозяйства, систем для сбора и передачи данных

Объем инвестиций резидента 41,15 млн руб.

Период реализации 2016-2025 гг.

ООО МНПП «АНТРАКС» разрабатывает и производит надежные устройства для цифровизации энергосистем и управления активно-адаптивными сетями электроснабжения. Интеллектуальная система SmartSensor обеспечивает наблюдаемость, контроль и диспетчеризацию энергетического оборудования. Программно-аппаратный комплекс КОМОРСАН объединяет многочисленные приборы для диагностики линий электропередач, регистраторы аварийных ситуаций и системы телемеханики, формируя технологическую сеть устройств. В спектр выпускаемой предприятием продукции входят разнообразные электроизмерительные и управляющие приборы: указатели и регуляторы привода РПН, датчики положения привода трансформатора, многофункциональные измерительные приборы.

Выпускаемая продукция поддерживает современные протоколы передачи данных для связи с системами АСУ предприятий – МЭК 60870-101/104, МЭК 61850, MODBUSRTU и другие. Диспетчерская часть программного обеспечения построена на базе современных web-технологий, что позволяет получать доступ к приборам с любого компьютера или портативного устройства, подключенного к технологической сети.

ЗАО «НПП «МАГРАТЕП»

www.магратеп.рф

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Модернизация существующих и создание новых СВЧ приборов и устройств на их основе мирового уровня

Объем инвестиций резидента 140 млн руб.

Период реализации 2017-2025 гг.

ЗАО «НПП «Магратеп» образовано в 1991 г. как Государственное унитарное научно-производственное предприятие «Магратеп» – дочернее предприятие ФГУП «НПП «Исток». Основной деятельностью ЗАО «НПП «Магратеп» является разработка, производство и ремонт изделий электронной и радиоэлектронной техники, включая сверхвысокочастотные вакуумные, твердотельные электронные приборы и устройства на их основе. На сегодняшний день ЗАО «НПП «Магратеп» – единственное предприятие в России и СНГ, выпускающее мощные магнетроны непрерывного действия для народного хозяйства, а также СВЧ установки на основе магнетронов, которые находят своего потребителя во многих отраслях промышленности.

Разрабатываемые и выпускаемые магнетроны импульсного действия для РЭА спецназначения не имеют аналогов как в России, так и за рубежом. Не имеют аналогов и магнетроны непрерывного действия мощностью 50 кВт, на рабочей частоте 433 МГц и мощностью 3 кВт на рабочей частоте 915 МГц.

Решая задачи импортозамещения, ЗАО «НПП «Магратеп» проводит разработку линейки отечественных дефростеров с последующим их выпуском для выхода на отечественный рынок сбыта. Микроволновые дефростеры могут использоваться и в малом, и в крупном перерабатывающем производстве не только для размораживания, но как промышленные микроволновые печи, для разогрева пищевых продуктов.

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

Тульская область

ОЭЗ ППТ «Узловая» является самой молодой ОЭЗ в России, созданной в 2016 г. на территории Узловского района Тульской области. Площадь территории ОЭЗ составляет 471,54 га, из которых 411,2 га относятся к арендопригодной площади. Преимуществами ОЭЗ ППТ «Узловая» является близость к крупнейшему рынку сбыта России и Восточной Европы (г. Москве), обеспеченность кадрами (расположение промышленной площадки в центре Тульской агломерации, население которой составляет свыше 1 млн жителей).

ОЭЗ располагается на пересечении федеральной автомагистрали М4 «Дон» и автомобильной дороги Р-140 «Тула–Новомосковск». В 50 км находится трасса М2 «Крым», в 180 км расположен аэропорт «Домодедово». Вблизи проходит южная ветка Павелецкого направления Московской железной дороги. По соседству с ОЭЗ располагаются крупнейшие рынки сбыта. Москва находится в 190 км от ОЭЗ, Новомосковск - в 10 км, Тула - в 47 км.

Эффективность деятельности ОЭЗ подтверждена 100% достижением ключевых показателей, установленных Правительством Российской Федерации, как по итогам 2017 г., так и за период с начала функционирования ОЭЗ.

Благодаря наличию эффективной управляющей компании – АО «Корпорация развития Тульской области», основным направлением деятельности которой является привлечение российских и иностранных инвестиций в экономику Тульской области, ОЭЗ уже стала точкой притяжения для ведущих промышленных предприятий, включая ООО «Тульский завод алюминия», ООО «АгроГриб», ООО «Арнест МеталлПак» и др.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 6 до 275 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «АгроГриб»

▼ООО «Арнест МеталлПак»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Станкостроение
- Производство автокомплектующих
- Специализированная техника
- Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ **2016 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **8**
в том числе иностранных 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **170 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
-	-	-	-	-	4	8

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

19,9% млн руб. **781,1**
Средства регионального бюджета

0% млн руб. **0**
Средства федерального бюджета

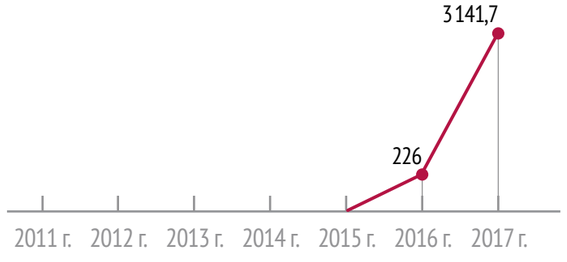
80,1% млн руб. **3 141,7**
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

17,3% млн руб. **12,1**
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

82,7% млн руб. **57,8**
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест **594**

Выручка резидентов, 2017 г. **0** млн руб.

ЛИПАТОВ
Олег Юрьевич

Генеральный директор АО «Корпорация развития Тульской области»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Административно-техническое и юридическое сопровождение
- Облуживание объектов благоустройства
- Кадастровые работы
- Образовательные и тренинговые услуги
- Оформление иностранной рабочей силы
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

300041, Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 4

Телефон: +7 (4872) 33-80-08

Официальный сайт: http://www.uzlovaya.ru

E-mail: corporaton@invest-tula.com

Площадь земельного участка	471,5 га	Мощность объектов водоотведения	0 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	411,2 га	Мощность объектов газоснабжения	0 куб.м/ч
Площадь административных зданий	0 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	40 МВт	Протяженность автомобильных дорог	0 м
Мощность объектов водоснабжения	0 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	42 тыс.руб./га ОЭЗ; 38 тыс.руб./га Тульская область

Предприятие ООО «Арнест МеталлПак» создано 2 декабря 2016 г. с целью реализации инвестиционного проекта по созданию полного цикла производства жестяной аэрозольной упаковки, основанного на наилучших доступных технологиях. Предприятие входит в Группу Компаний «Арнест», являющейся крупнейшим производителем парфюмерно-косметической продукции на территории России и стран СНГ.

Предполагается строительство производственного здания на земельном участке площадью 10 га, закупка трех производственных линий и оборудования. Плановая производственная мощность предприятия будет составлять более 140 млн единиц жестяных баллонов в год, начиная с 2019 г. В рамках реализации проекта будет локализовано производство аэрозольного баллона, снижена зависимость от импорта, что позволит занять ООО «Арнест МеталлПак» 65-70% российского рынка жестяных баллонов.

После 2020 г. планируется расширение производства путем приобретения оборудования для печати на жести и увеличения локализации производства (наполнение баллонов содержимым на территории ОЭЗ ППТ «Узловая», складирование готовой продукции).

Основным регионом сбыта продукции компании будет выступать Европейская часть России, а 30-35% (около 40 млн баллонов ежегодно) продукции планируется поставлять на экспорт в европейские страны, в том числе предприятию BaronyUniversalProductsLtd, расположенному в Великобритании.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ — Строительство завода по производству жестяной аэрозольной упаковки

Целью проекта является создание на территории Тульской области импортозамещающего и экспортно-ориентированного производства жестяного баллона с перспективой создания производства косметических изделий, товаров бытовой химии в металлической аэрозольной упаковке. Производимая продукция будет полностью соответствовать требованиям международных стандартов

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТА

76,7% млн руб. **460** Объем фактически осуществленных инвестиций

23,3% млн руб. **140** Объем неосуществленных инвестиций

Количество созданных рабочих мест	126
Планируемая выручка	1083 млн руб.
Планируемый объем экспорта	324,9 млн руб.

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

Томская область

ОЭЗ ТВТ «Томск» расположена на двух площадках в черте г. Томска – Южной и Северной. Южная площадка (общая площадь – 192,4 га) в инфраструктурно развитом районе города по соседству с научными институтами и предназначена для размещения предприятий, специализирующихся на разработке и производстве программного обеспечения, электроники, новых материалов и изделий из них. Северная площадка (общая площадь – 76,6 га) расположена в промышленной зоне в непосредственной близости от крупного нефтехимического предприятия «Томск Нефтехим». Данная площадка предназначена для размещения химического и нефтехимического производства.

На текущем уровне развития ОЭЗ ТВТ «Томск» предлагает инвесторам: полностью готовую инфраструктуру, включающую в себя все необходимые для размещения производства инженерные сети и ресурсы, земельные участки для строительства офисных и производственных зданий; аренду помещений офисного, складского и лабораторно-производственного назначения, расположенных в одном из трех современных корпусов. В ближайшей перспективе будет завершено строительство регионального выставочного центра, нового офисно-производственного здания площадью 20 тыс. кв. м.

Согласно Отчету о результатах функционирования особых экономических зон за 2017 год и за период с начала функционирования особых экономических зон Минэкономразвития России, ОЭЗ подтвердила статус эффективно функционирующей (эффективность функционирования ОЭЗ ТВТ «Томск» за период существования ОЭЗ составила 100 %).

Управляющая компания ОЭЗ ведет работу по привлечению частных инвесторов для развития социальной инфраструктуры: организации пунктов питания разной направленности, зон отдыха на территории площадки и площадях бизнес-центров.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- **13,5%** в течение 10 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- **12,5%** в 2018–2020 гг.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 5 до 170 руб./л.с.**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ Группа компаний «Элекард»

▼ ООО «НПП «Стелс»

▼ ООО «НИОСТ»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии и электроника
- Нанотехнологии и новые материалы
- Медицина и биотехнологии
- Ресурсосберегающие технологии

ГОД СОЗДАНИЯ **2005** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **72**
в том числе иностранных **10**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **2889** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
38	43	52	58	67	69	72

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

20% млн руб. **5535,8**
Средства регионального бюджета

31,9% млн руб. **8856,3**
Средства федерального бюджета

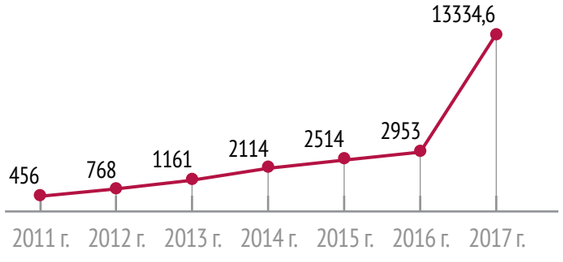
48,1% млн руб. **13 334,6**
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

87,9% млн руб. **624**
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

12,1% млн руб. **86**
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест **2045**

Выручка резидентов, 2017 г. **3601,3** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **1,8** млн руб./чел.

КАМИНСКИЙ Константин Валериевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Организация и проведение бизнес-мероприятий
- Облуживание объектов благоустройства
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

634055, Томская область, г. Томск, Академический пр-т, д. 8/8

Телефон: +7 (3822) 48-86-50

Официальный сайт: http://inotomsk.ru/infrastructure/oez

E-mail: office@oez.tomsk.ru

Площадь земельного участка	268,83 га	Мощность объектов водоотведения	208,3 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	52,21 га	Мощность объектов газоснабжения	2739,7 куб.м/ч
Площадь административных зданий	48 050 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	10,32 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	4,1 МВт	Протяженность автомобильных дорог	6 700 м
Мощность объектов водоснабжения	208,3 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	90 тыс.руб./га ОЭЗ; 650 тыс.руб./га Томская область

www.mainconcept.com

ООО «МЭЙНКОНЦЕПТ-НЛД»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Исследования и разработки передовых технологий в области мультимедиа

Объем инвестиций резидента 840 млн руб.

Период реализации 2008-2025 гг.

Компания ООО «МэйнКонцепт-НЛД» является мировым лидером высококачественных технологий видеокодирования для вещания, киноиндустрии, бытовой электроники, программного обеспечения, рентгенографии и рынка безопасности. Томский офис корпорации является Центром Исследований и Разработок (R&D), в котором работает 75 высококвалифицированных сотрудников, специализирующихся на разработке высококачественных технологий кодирования для рынков телерадиовещания, киноиндустрии, бытовой электроники, компьютерного программного обеспечения, безопасности и визуализации в медицине.

Данные решения оптимизированы для различных платформ – таких, как персональные и планшетные компьютеры, телевизионные приставки, портативные, медиа плейеры, и многое другое. Технологии, разрабатываемые резидентом ОЭЗ ТВТ «Томск», успешно используются в программных продуктах, поставляемых на рынок.

ООО «ФОТОН»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание новой модели дефектоскопического бетатрона на энергию 7,5 МэВ

Объем инвестиций резидента 108,3 млн руб.

Период реализации 2008-2018 гг.

Сферой деятельности ООО «Фотон», созданного в 1991 г., является разработка и производство малогабаритных источников излучения на базе бетатрона и специализированных рентгеновских аппаратов, а также дефектоскопических и досмотровых комплексов на их основе.

В 2008 г. компания стала резидентом ОЭЗ ТВТ «Томск». В течение этого времени компания вела технико-внедренческую деятельность, разработала 5 новых моделей бетатрона и 2 рентгеновских аппарата и непрерывно наращивала выпуск источников излучения. ООО «Фотон» совместно с Томским политехническим университетом, с которым заключен договор о стратегическом партнерстве, являются единственными производителями бетатронов в мире. Компания также оказывала услуги по внедрению и сервисному обслуживанию выпускаемой продукции.

Перспективы развития предприятия связаны со все возрастающим спросом на малогабаритные источники излучения. К традиционным областям применения таких источников (неразрушающий контроль материалов и изделий) добавились задачи создания эффективных досмотровых систем для борьбы с терроризмом и провозом недекларированных и запрещенных товаров. Начиная с 2017 год, резидент начал строительство собственного производственного комплекса с целью расширения номенклатуры и увеличения объема выпускаемой продукции.

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

Астраханская область

Целью создания ОЭЗ ППТ «Лотос» является локализация производства комплектующих для судостроения, машиностроения, нефтегазовой отрасли, а также других высокотехнологических производств. ОЭЗ ППТ «Лотос» Министерством промышленности и торговли Российской Федерации совместно с АО «Объединенная судостроительная корпорация» присвоен статус приоритетной площадки для локализации производств в судостроительной отрасли.

Выгодное геополитическое положение ОЭЗ «ППТ «Лотос» (ОЭЗ расположена на пересечении международного транспортного коридора «Север-Юг» и северной части Великого Шелкового пути), удобная логистика (наличие морского, речного, железнодорожного, автомобильного и авиационного транспорта), большой опыт строительства гражданских судов, разведочных и добывающих платформ, долгосрочные проекты по освоению месторождений Северного Каспия создают дополнительные конкурентные преимущества для резидентов ОЭЗ.

Перспективными направлениями деятельности ОЭЗ являются локализация производства дноуглубительной техники и кранового оборудования, строительство судов рыбопромыслового флота, паромов, сухогрузов, нефтеналивных судов. В 2017 г. управляющей компанией ОЭЗ заключено соглашение о намерениях с испанской компанией «Acorafi» по локализации высокотехнологичного производства панелей, обшивки для судов и платформ, а также соглашение со свободной экономической зоной «Энзели» (Исламская Республика Иран) о сотрудничестве. Ведется работа по налаживанию взаимодействия с 20 торговыми представительствами иностранных государств в России.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2018-2020 гг.)

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента получения прибыли

7% в 2018–2020 гг.

8% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 12 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 5 до 300 руб./л.с.**

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 12 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «ССЗ «ЛОТОС»

СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД «ЛОТОС»

▼ ООО «АТЕФ-РУСС»

ATEF

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Судостроение · Машиностроение · Приборостроение · Нефтегазовое оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ **2014** г.

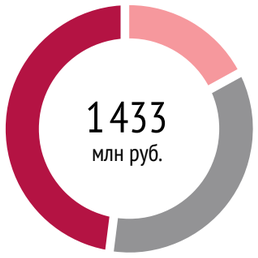
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **8**
в том числе иностранных **2**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1424** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
-	-	-	-	1	4	8

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



17,2% млн руб. **246,8**
Средства регионального бюджета

34,9% млн руб. **500**
Средства федерального бюджета

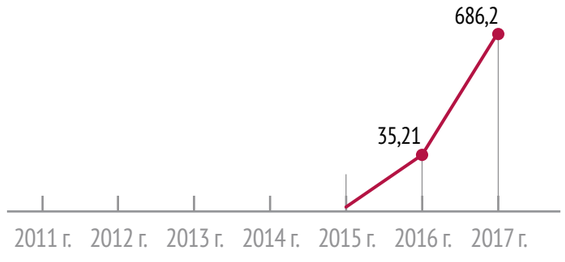
47,9% млн руб. **686,2**
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

92,8% млн руб. **387,9**
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

7,2% млн руб. **30,3**
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест **216**

Выручка резидентов, 2017 г. **1726,8** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **8,0** млн руб./чел.

Выше среднего по России на **100** процентов

МИЛУШКИН
Сергей Юрьевич

Генеральный директор ПАО «ОЭЗ «Лотос»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Финансовые услуги
- Облуживание объектов благоустройства
- Юридические услуги
- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

416111, Астраханская область, г. Нариманов, ул. Центральная, д. 10, каб. 15

Телефон: +7 (8512) 51-32-66

Официальный сайт: http://www.sezlotos.ru

E-mail: lotos@sezlotos.ru

Площадь земельного участка	983,2 га	Мощность объектов водоотведения	3 000 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	627,5 га	Мощность объектов газоснабжения	2 000 куб.м/ч
Площадь административных зданий	0 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	1,3 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	10 МВт	Протяженность автомобильных дорог	0 м
Мощность объектов водоснабжения	3 000 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	27,0 тыс.руб./га ОЭЗ; 552,0 тыс.руб./га Астраханская область

www. medintekh.ru

ООО «МедИнТех»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Высокотехнологичное производство саморазрушающихся медицинских шприцев третьего поколения

Объем инвестиций резидента 762,2 млн руб.

Период реализации 2017-2020 гг.

ООО «МедИнТех» осуществляет деятельность по производству и предоставлению услуг по стерилизации изделий медицинского назначения и медицинского инструмента. В данный момент компания реализует на территории ОЭЗ «Лотос» проект по производству саморазрушающихся медицинских шприцев третьего поколения по международным стандартам GMP с производственной мощностью до 200 млн штук в год и загруженностью производственного оборудования до 80%.

Выпускаемая продукция не имеет аналогов в России, что свидетельствует об уникальности и важности реализации данного проекта. Инновационная технология, которая используется в шприцах, третьего поколения, исключает возможность случайной травмы, заражения и повторного использования. Планируется, что контроль качества изготовляемой продукции будет осуществляться в физико-химической лаборатории, в которой будет выполняться контроль сырья и входящих материалов, промежуточный и выходной контроль готовой продукции, и в микробиологической лаборатории.

ООО «ГЕКСА-ЛОТОС»

www.gexa.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и развитие комплексного современного автоматизированного производства геосинтетических материалов

Объем инвестиций резидента 328,9 млн руб.

Период реализации 2017-2020 гг.

ООО «Гекса-Лотос» является дочерним предприятием одного из крупнейших в России производителей тканых и нетканых полимерных материалов различного назначения – компания «Гекса – нетканые материалы». Геосинтетические материалы используются для сокращения объемов применения традиционных дорожно-строительных материалов, сокращения сроков строительства, повышения сроков службы и работоспособности дорожной конструкции.

Геосинтетические материалы (геосинтетики) отличаются высокими физико-механическими свойствами: прочностью, низкой материалоемкостью, устойчивостью к воздействию погодно-климатических и гидрогеологических факторов, высокой водопропускной способностью, долговечностью и экологической безопасностью.

Геосинтетики охватывают очень широкий спектр применения: дорожное строительство, строительство подземных сооружений, гидротехническое строительство, проведение природоохранных работ, строительство спортивных сооружений и др. В настоящее время 70% этой продукции завозится в Россию из-за рубежа.

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

Ульяновская область

ПОЭЗ «Ульяновск» создана в 2009 г. на территории Ульяновской области – региона, входящего в ТОП-20 регионов России с наиболее благоприятным инвестиционным климатом, – и является единственной в России ОЭЗ портового типа. Инвестиционную привлекательность ПОЭЗ «Ульяновск» определяют следующие факторы: готовая инженерная инфраструктура, бесплатное подключение коммуникаций для резидентов; отдельная таможенная инфраструктура; готовый производственный комплекс «Платформа» площадью 10 тыс. кв. м с возможностью индивидуального планирования производственных помещений для резидентов и др.

Портовая ОЭЗ является наиболее универсальным типом ОЭЗ – подходит для локализации как производственных, логистических проектов, так и для ведения оптовой торговли. ОЭЗ граничит с территорией авиационного пункта пропуска – международного аэропорта «Ульяновск-Восточный». Расстояние до ближайшего речного грузового порта – 25 км.

Резидентами ОЭЗ уже стали более 20 компаний, в том числе инвесторы из Европы и Азии. Основные направления деятельности компаний-резидентов — производство, логистика, оптовая торговля, техническое обслуживание и ремонт авиатехники. В ПОЭЗ «Ульяновск» привлечен самый крупный среди ОЭЗ России резидент с объемом инвестиций 79,48 млрд руб. – компания «НТМ Групп» с проектом по производству медицинской техники.

С целью повышения инвестиционной привлекательности ведутся работы по расширению границ территории ОЭЗ за счет создания второй и третьей очереди особой экономической зоны.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ 17% (в 2018-2020 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ
  - 0% в течение 10 лет
  - 17% в 2018-2020 гг.
  - 18% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 15 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ от 6 до 200 руб./л.с.
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «1А»
- АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск»
- ООО «ГТ групп компани»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Авиационная промышленность
- Медицинское оборудование
- Радиоэлектронное оборудование
- Обслуживание и ремонт воздушных судов

ГОД СОЗДАНИЯ **2009** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **19**
в том числе иностранных 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **875** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
3	5	6	6	5	11	19

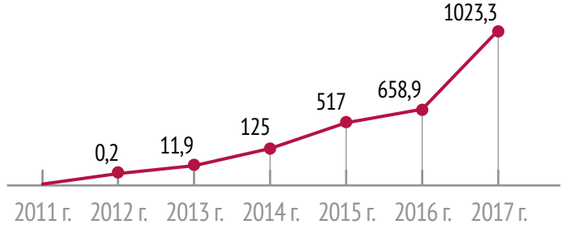
ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

- 18,4% млн руб. **913,5** Средства регионального бюджета
- 61% млн руб. **3033,4** Средства федерального бюджета
- 20,6% млн руб. **1023,3** Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2017 г.

- 30,9% млн руб. **12,1** Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ
- 69,1% млн руб. **27** Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



- Количество созданных рабочих мест **55**
- Выручка резидентов, 2017 г. **385,8** млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ **7,0** млн руб./чел.
- Выше среднего по России на **75** процентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в области строительства и подведения сетей
- Консультационные услуги по юридическим вопросам
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги

БАРАБАНОВ
Олег Владимирович

Генеральный директор АО «ПОЭЗ «Ульяновск»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

433400, Ульяновская область, Чердаклинский р-н,
МО «Мирновское сельское поселение», территория Портовой ОЭЗ,
проезд Индустриальный, д. 15, стр. 1

Телефон: +7 (8422) 37-06-74

Официальный сайт: http://ulsez.com/about-project

E-mail: ul.poez@ulsez.ru

Площадь земельного участка	426 га	Мощность объектов водоотведения	500 куб.м/ч
Арендопригодная площадь	200 га	Мощность объектов газоснабжения	11 600 куб.м/ч
Площадь административных зданий	2 528,24 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	20 МВт	Протяженность автомобильных дорог	4 294 м
Мощность объектов водоснабжения	700 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	4,5 тыс.руб./га ОЭЗ; 100 тыс.руб./га Ульяновская область

www.irkut.com

ООО «ИРКУТ-ТЕХНИКС»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание центра кастомизации российских гражданских воздушных судов (ВС) размерности МС-21, SSJ (Sukhoi Superjet), Ил-114

Объем инвестиций резидента — 1 942,7 млн руб.

Период реализации — 2018-2020 гг.

ООО «Иркут-Техникс» является дочерней компанией одного из ведущих производителей авиационной техники в России – ПАО «Корпорация «Иркут», разработчика и производителя нового среднемагистрального российского самолета МС-21. ООО «Иркут-Техникс» стало резидентом ПОЭЗ «Ульяновск» в 2018 г.

Инвестиционный проект компании предполагает создание центра кастомизации российских гражданских воздушных судов. Центр кастомизации ответственен за обеспечение соответствия внешнего и внутреннего вида самолета (установка интерьера, покраска) требованиям заказчика на заключительной стадии производства. В настоящее время инвестиционный проект находится на первой стадии реализации.

Для реализации инвестиционного проекта управляющая компания ПОЭЗ «Ульяновск» совместно с ПАО «Корпорация «Иркут» планируют построить специализированный объект – авиационный ангарный комплекс на два самолета размерностью МС-21 с перроном, в котором ООО «Иркут-Техникс» организует установку интерьеров на самолеты российского производства.

АО «ПРОМТЕХ-УЛЬЯНОВСК»

www.gc-promteh.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание серийного завода по изготовлению авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов

Объем инвестиций резидента — 846,6 млн руб.

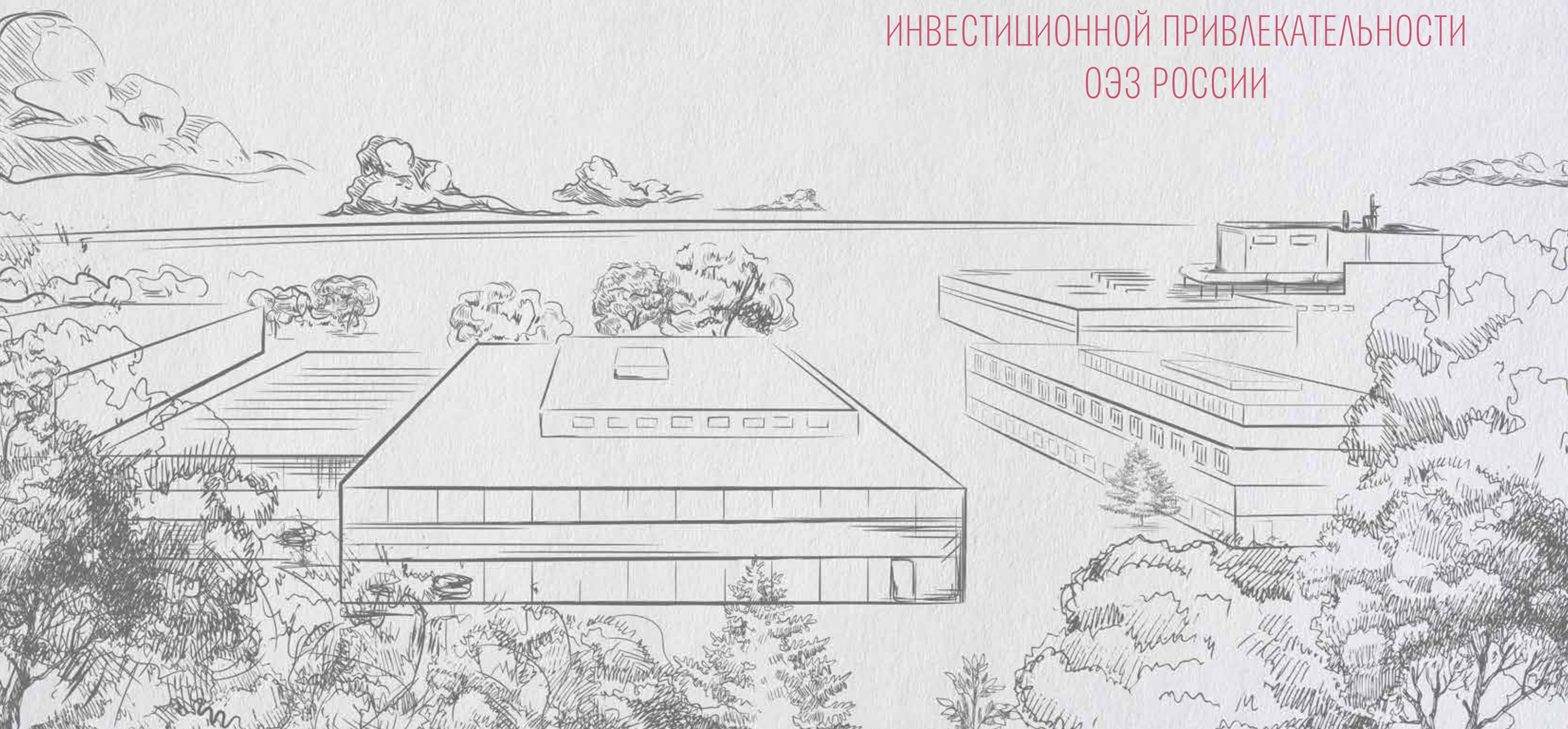
Период реализации — 2013-2018 гг.

К октябрю 2018 г. АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск», резидентом ПОЭЗ «Ульяновск», в рамках первой части реализуемого инвестиционного проекта, введен в эксплуатацию серийный завод по изготовлению недорогих, современных (с точки зрения применяемых технологий и материалов) авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов общей площадью 26 708 кв. м. Создано свыше 200 рабочих мест.

Применение инновационных технологий и современных комплектующих изделий АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск» позволит целевой аудитории – головным разработчикам и изготовителям самолетов, вертолетов и авиационных двигателей – снизить трудоемкость и длительность изготовления летательных аппаратов, следовательно, стоимость изделий для конечного пользователя, а также общую массу бортового оборудования, что повысит экономическую эффективность летательных аппаратов в эксплуатации путем снижения удельного расхода топлива.

В рамках реализации второй части инвестиционного проекта планируется создание производства интерьеров для современных самолетов российского производства: Sukhoi Superjet, МС-21, Ту-204.

О II НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ



О II НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ

ЦЕЛЬ

- Определение наиболее инвестиционно-привлекательных площадок, проведение оценки текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, а также оценка наличия благоприятных условий для реализации на их территории инвестиционных проектов.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕЙТИНГА

1. **Проведение общественных обсуждений методики с участием экспертов отрасли, ведущих финансово-кредитных учреждений России УК ОЭЗ, РОИВ, представителей институтов развития и общественных организаций; публикация методики и ключевых аналитических выкладок в открытом доступе; представление результатов рейтинга всем заинтересованным сторонам**

2. **Формирование независимого Экспертного совета рейтинга для обеспечения максимальной объективности и прозрачности рейтинга на всех этапах его проведения**

3. **Методика рейтинга строится на основе использования ряда статистических данных и информации, полученной от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, представленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества**

4. **При формирования методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и предпринимателей, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ России**

ОЦЕНИВАЕМЫЕ ОЭЗ

- 9 — ОЭЗ ППТ — ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА
- 6 — ОЭЗ ТВТ — ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА
- 1 — ПОЭЗ — ПОРТОВАЯ

МЕТОДИКА РЕЙТИНГА В 2018г.

В основе методики рейтинга лежит комплексная оценка уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, а также благоприятных условий для привлечения российских и иностранных инвесторов по 27 частным показателям, сгруппированным по 6 функциональным блокам (группам показателей):

7 ШАГ — Публикация итогов рейтинга

6 ШАГ — Расчет рейтинга:
При расчете рейтинга проводились дополнительные консультации с участниками Экспертного совета в целях обеспечения максимальной объективности расчетов

5 ШАГ — Обработка и верификация полученных данных при участии представителей Минэкономразвития России и Экспертного совета

4 ШАГ — Сбор данных

3 ШАГ — Проведение общественных обсуждений методики рейтинга с целью ее доработки и учет полученных предложений при составлении итоговой версии методики рейтинга

2 ШАГ — Разработка методики рейтинга

1 ШАГ — Формирование Экспертного совета рейтинга

КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ РАСЧЕТА РЕЙТИНГА

- Официальные статистические данные
- Опрос управляющих компаний ОЭЗ
- Опрос предпринимателей
- Эксперимент по оценке информационной открытости ОЭЗ
- Эксперименты с российским и иностранным инвесторами

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ РЕЙТИНГА

КОЗЛОВСКИЙ
Александр Николаевич

Депутат Государственной Думы Российской Федерации, член Комитета по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству

ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров и технопарков России

АХМЕЕВА
Эльмира Ахтямовна

Заместитель директора Департамента регионального развития Минэкономразвития России

ПРЯДИЛЬНИКОВ
Михаил Владимирович

Заместитель руководителя Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации

ДМИТРИЕВ
Владимир Александрович

Вице-президент Торгово-промышленной палаты Российской Федерации

РОДЗЯНКО
Алексей Олегович

Президент Американской Торговой Палаты в России

ПРОЗОРОВ
Олег Борисович

Генеральный директор Бельгийско-Люксембургской Торговой палаты в России

ПЕТРУЦА
Роман Васильевич

Директор Фонда развития промышленности (ФРП)

СУТЯГИНСКИЙ
Михаил Александрович

Председатель совета директоров АО «Группа компаний «Титан»

ТЮНИН
Александр Владимирович

Генеральный директор UMATEX (АО «НПК «Химпроминжиниринг»)

ЛЮБОМУДРОВ
Максим Германович

Заместитель Генерального директора АО «Корпорация «МСП»

ЖУРАВЛЕВ
Алексей Александрович

Член Центрального штаба ОНФ, Депутат Государственной Думы Российской Федерации

ЦУКАНОВ
Денис Геннадьевич

Заместитель директора Департамента региональной промышленной политики и проектного управления Минпромторга России

КОЛОДЯЖНЫЙ
Сергей Александрович

Ректор ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет»

ИВАНОВА
Мария Сергеевна

Вице-президент Российского Союза химиков, Заместитель председателя Совета по профессиональным квалификациям химического и биотехнологического комплекса

ДЕМЧУК
Дмитрий Владимирович

Вице-президент Российской Ассоциации производителей станкоинструментальной продукции «Станкоинструмент»

СМАКОВ
Всеволод Валерьевич

Руководитель Блока промышленность и энергетика Евразийского Банка Развития

ХРАМУШИН
Виталий Владимирович

Руководитель Департамента развития инвестиционного климата Агентства стратегических инициатив (АСИ)

КАЧАЙ
Алексей Романович

Член Правления, заместитель генерального директора по стратегии Фонда инфраструктурных и образовательных программ

РЫКОВА
Инна Николаевна

Руководитель Центра отраслевой экономики ФГБУ «Научно-исследовательский финансовый институт» Минфина России

ОГНЕВ
Иван Александрович

Директор, руководитель Управления по взаимодействию с АСИ и институтами развития Департамента регионального развития Внешэкономбанка

ЛЯЛЬКОВ
Святослав Юрьевич

Начальник Информационно-аналитического центра Департамента проектного и структурного финансирования АО "Газпромбанк"*

ХУСТОЧКИН
Андрей Николаевич

Директор по взаимодействию с государственными программами АО «Концерн Энергомера»

ЖЕНЬЧЖУН
Чжан

Председатель Ассоциации зон высоких и новых технологий "Шелковый путь" (SRSPA)

* ОПРОВЕРЖЕНИЕ. В англоязычной версии «бизнес-навигатора по ОЭЗ России - 2017» (Russian Special Economic Zones: Business Navigator 2017) на стр. 90 было указано некорректное наименование должности С.Ю.Лялькова

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

1 место

ОЭЗ является лучшей по итогам II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, в том числе по двум блокам «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (S2) и «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (S5, +2 позиции по сравнению с 2016 г.). Во многом благодаря профессионализму своей управляющей компании (УК), площадка второй год подряд является неизменным лидером в России среди ОЭЗ промышленно-производственного типа по количеству привлеченных резидентов – более 4 резидентов в год, в том числе ведущих международных компаний, таких как Ford, 3M, Rockwool, Air Liquide, Armstrong. Авторитетным международным изданием fDi группы Financial Times площадка неоднократно признавалась лучшей в Европе по количеству привлеченных крупных инвесторов. Наличие благоприятного инвестиционного климата способствовало увеличению объема выручки резидентов, значение которой по результатам 2017 г. достигло отметки в 77 833,1 млн руб., что является самым высоким результатом по сравнению с резидентами других ОЭЗ России.

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ обусловлена более оперативным подключением резидентов к энергоресурсам. В 2017 г. по сравнению с 2016 г. сокращены предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей (с 15 до 2 дней) и количество процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения (с 13 до 5 процедур). Также с 2017 г. разрешения на строительство объектов промышленного (технологического) назначения выдаются в течение 2 дней (в 2016 г. – в течение 7 дней). Кроме того, ОЭЗ ППТ «Алабуга» входит в семерку ОЭЗ России, на территории которых действуют таможенные брокеры.

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

2 место

ОЭЗ ТВТ «Дубна» второй год подряд подтверждает статус лучшей площадки среди особых экономических зон технико-внедренческого типа России в рейтинге инвестиционной привлекательности. Одна из причин занятия ОЭЗ высокой позиции связана с тем, что ОЭЗ ТВТ «Дубна» является абсолютным лидером среди ОЭЗ всех типов по среднегодовому количеству привлеченных резидентов (более 10 резидентов, показатель 2.6). Статус резидента получили 137 компаний, в том числе 9 – с участием иностранного капитала из таких стран, как Республика Беларусь, Бельгия, Германия, Индия, Нидерланды, Республика Корея.

В течение 2017 г. на территории площадки активно вели строительно-монтажные работы и осваивали земельные участки 24 компании, из них 8 компаний приступили к строительству, а 11 вышли на земельные участки с подготовительными работами. В ноябре 2017 г. был введен в эксплуатацию завод по производству одноразовых медицинских изделий ООО «ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ», а еще 10 резидентов планируют завершить строительство своих объектов в 2018 г.

ОЭЗ ТВТ «Дубна» входит в тройку лучших ОЭЗ России по функциональному блоку S4 «Земельные ресурсы». ОЭЗ ТВТ «Дубна» имеет наиболее привлекательную для инвесторов арендную плату за земельный участок среди ОЭЗ ТВТ (40 тыс. руб. за 1 га). По сравнению с предыдущим годом отмечается улучшение позиции ОЭЗ в блоке S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» (+3 позиции по сравнению с 2016 г.). В 2017 г. проведены работы по строительству таможенной инфраструктуры, улично-дорожной и инженерных сетей, дренажной системы, очистных сооружений поверхностного стока, котельной и двух центральных распределительных подстанций.

Иной составляющей успеха ОЭЗ ТВТ «Дубна» выступает высокая заинтересованность УК ОЭЗ в привлечении новых резидентов, о чем свидетельствуют высокая оперативность и качество ответов УК ОЭЗ на запросы со стороны потенциальных российских и зарубежных резидентов (показатели 2.3, 2.4) – от 1 до 3 дней.

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

МОСКВА

3 место

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» (бывшая – ОЭЗ ТВТ «Зеленоград») входит в тройку самых инвестиционно привлекательных ОЭЗ России (+7 позиций по сравнению с рейтингом прошлого года). Стремительное укрепление занимаемой позиции связано с улучшением инвестиционной активности резидентов экономической зоны (блок S5, 8 место, +2 позиции по сравнению с 2016 г.), лидерством зоны в блоке «Земельные ресурсы» (блок S4), ее вхождением в пятерку лучших ОЭЗ по обеспеченности инфраструктурой (блок S3).

Благоприятной тенденцией развития ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» является расширение границ ее территории, увеличение более чем в 2,5 раза площадей земельных участков, предоставленных в аренду (продажу), находящихся в собственности инвесторов. В 2017 г. площадка вошла в тройку лидеров среди ОЭЗ России по уровню занятости ее арендопригодной площади (79,47%, +4 позиции, показатель 4.1). По состоянию на конец 2017 г. из 109,8 га ее арендопригодной площади 87,2 га земельных участков были предоставлены в аренду или находились в собственности резидентов. В феврале 2017 г. Мэр Москвы Сергей Собянин и генеральный директор ЗАО «Биокад» (BIOCAD), международной инновационной биотехнологической компании полного цикла, Дмитрий Морозов подписали соглашение о строительстве завода по производству онкопрепаратов на площадке «Алабушево».

ОЭЗ входит в тройку сильнейших ОЭЗ России (уступая только ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург») по доле инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ (55,6%, показатель 5.2). В число резидентов с иностранным капиталом входят компании ABB, NeoPhotonics, GOODWIN и др.

В 2017 г. на территории ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» введены в эксплуатацию 2 крупных инфраструктурных объекта: производственный корпус №24 (арендопригодная площадь – 66 100 кв.м) и административно-деловой центр. В перспективе планируется создание 3 инновационных лабораторно-промышленных корпусов общей площадью 28,5 тыс. кв.м, в которых будущие резиденты смогут разместить свои исследовательские и производственные подразделения на условиях долгосрочной аренды.

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ

4 место

ОЭЗ ППТ «Липецк» на протяжении двух последних лет входит в число лучших ОЭЗ России промышленно-производственного типа (2 е место). Лидерство в рейтинге обеспечено за счет высокой инвестиционной активности резидентов ОЭЗ – второй год подряд ОЭЗ стабильно занимает 2-е место среди всех ОЭЗ России по блоку S5, входит в тройку лучших ОЭЗ ППТ (вместе с ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат», ОЭЗ ППТ «Алабуга») по доле инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ (73,28%, показатель 5.2). Объем заявленных инвестиций всех резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк» – 176 400,0 млн руб., объем освоенных инвестиций – 50 672,2 млн руб.

Ежегодно резидентами ОЭЗ становятся в среднем 4 компании (показатель 2.6), что наравне с ОЭЗ ППТ «Алабуга» считается высоким значением среди ОЭЗ промышленно-производственного типа. По итогам 2017 г. на территории ОЭЗ осуществляют деятельность 52 компании-резидента из 16 стран мира (включая Японию, Италию, Бельгию, Германию, Австрию, США, Китай, Швейцарию и др.), среди которых – такие всемирно известные компании, как ABB, Schlumberger, Honeywell, Viessmann, YOKOHAMA, Doka, PPG, OBO BETTERMANN, BEKAERT. ОЭЗ занимает 2-е место в рейтинге (после ОЭЗ ППТ «Алабуга») среди всех ОЭЗ России по выручке резидентов: объем произведенной продукции в 2017 г. составил 16 532,0 млн руб. На территории площадки создано более 3 600 рабочих мест.

Для повышения инфраструктурной обеспеченности площадки в 2017 г. введены и приняты в эксплуатацию 18 объектов инженерной инфраструктуры, в том числе подстанция 220/110/10 кВ на 267 МВт. В рамках освоения второго участка ОЭЗ ППТ «Липецк» на территории Елецкого муниципального района Липецкой области (площадь участка – 1273,8 га) в 2017 г. продолжены работы по строительству внутренних инженерных коммуникаций.

Улучшение позиций ОЭЗ в рейтинге также были связана с повышением инвестиционной привлекательности Липецкой области (блок S1, +2 позиции). Например, по уровню инвестиционного риска (показатель 1.1.4) ОЭЗ вошла в тройку ОЭЗ России с максимально благоприятными условиями.

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

5 место

В рейтинге 2017 г. ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» входит в пятерку сильнейших ОЭЗ России. За год ОЭЗ существенно улучшила свои позиции в блоке S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой», поднявшись на 7 место (+6 позиций) преимущественно за счет завершения строительства инженерной и таможенной инфраструктуры на площадках «Нойдорф» и «Новоорловская». ОЭЗ не имеет равных с точки зрения транспортной доступности – коэффициент обеспеченности населения автомобильными дорогами Энгеля (показатель 1.2.2) составляет 2,86 км дорог на 1 жителя. В перспективе на территории экономической зоны планируется строительство большого количества объектов инженерной, транспортной и таможенной инфраструктуры (35 единиц) в связи с увеличением в 2017 г. площади участка «Новоорловская» на 52,92 га.

Второй год подряд ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» находится в числе лидеров по блоку S5 «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ», опережая все ОЭЗ России по доле инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ (66,41%, показатель 5.2). ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» входит в тройку лучших ОЭЗ ТВТ (вместе с ОЭЗ ТВТ «Иннополис» и ОЭЗ ТВТ «Томск») по объему инвестиций резидентов ОЭЗ к занятой арендопригодной площади (показатель 5.1, 443,06 млн руб./га).

По состоянию на 31.12.2017 г. резидентами ОЭЗ являются 46 компаний. В 2017 г. в ОЭЗ «Санкт-Петербург» было привлечено 4 резидента, в том числе АО «СмитХелскеа» (разработка и производство медицинских изделий, медицинского оборудования). В 2017 г. осуществлен коммерческий запуск научно-производственного комплекса якорного резидента ОЭЗ – ООО «Новартис Нева», а также в арендованных помещениях Центра трансфера технологий – запуск производственной линии АО «ФАРМАСИНТЕЗ-НОРД».

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

6 место

В 2017 г. ОЭЗ ППТ «Титановая долина» достигла значительных результатов по улучшению инвестиционной привлекательности, что позволило ей занять более высокое итоговое место (+6 позиций). В 2017 г. ОЭЗ ППТ «Титановая долина» переместилась из категории ОЭЗ с достаточной инвестиционной привлекательностью (группа 2) в категорию ОЭЗ с высокой инвестиционной привлекательностью (группа 1). В ОЭЗ отмечается один из самых низких уровней налоговой нагрузки для потенциального резидента среди экономических зон России.

ОЭЗ входит в тройку сильнейших в России по показателю «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (+10 позиций за 2017 г., блок S5). В 2017 г. объем инвестиций резидентов ОЭЗ (5 193,1 млн руб.) увеличился в 5 раз по сравнению с 2016 г. преимущественно за счет привлечения крупнейших иностранных инвесторов с объемом инвестиций в 2017 г. 3 448,9 млн руб. В 2017 г. в ОЭЗ подписано соглашение об осуществлении промышленно-производственной деятельности на территории ОЭЗ с предприятием АО «Урал Боинг Мануфэктуринг». Деятельность резидента будет сосредоточена на обработке титановых штамповок для Boeing Commercial Airplanes, включая новые модели 737 MAX, семейство 787 и модель 777X.

ОЭЗ ППТ «Титановая долина» обеспечена всей необходимой инженерной инфраструктурой и входит в тройку площадок страны с максимальной долей свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры (49,75% от общей мощности объектов инженерной инфраструктуры, показатель 3.2). Кроме того, ОЭЗ имеет одно из самых низких значений стоимости аренды земельного участка среди ОЭЗ России (после ОЭЗ ППТ «Моглино») по отношению к среднерегиональному значению – 30,0 тыс. руб./га, или 1,61% от средней стоимости аренды в Свердловской области (показатель 4.2).

УК ОЭЗ проводит активную политику в области взаимодействия с резидентами, новыми инвесторами, Правительством Российской Федерации, Правительством Свердловской области, муниципальными органами в системе «единое окно», что облегчает административные процедуры на всех этапах деятельности инвестора. Во многом благодаря слаженной работе с исполнительными органами государственной власти УК ОЭЗ перевыполнила план по привлечению новых резидентов (в целом в ОЭЗ привлечено 14 резидентов).

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

7 место

Несмотря на сохранение ОЭЗ ППТ «Моглино» своей позиции в рейтинге 2018 г. (7 место), ОЭЗ сильно прибавила с точки зрения качества функционирования инфраструктуры, объема привлеченных инвестиций, динамики привлечения резидентов. В 2017 г. по блоку S2 ОЭЗ поднялась на 9-е место (+5 позиций) за счет обеспечения благоприятных условий для предпринимательской деятельности в ОЭЗ.

ОЭЗ – относительно молодая площадка (ОЭЗ создана 19 июля 2012 г.). Вместе с тем, в 2017 г. объем инвестиций в ОЭЗ резидентов с иностранным капиталом (481,19 млн руб.) был увеличен вдвое по сравнению с 2016 г. на фоне трехкратного увеличения общего объема инвестиций (до 928,9 млн руб. в 2017 г.). ОЭЗ ППТ «Моглино» отличается самой низкой в России стоимостью аренды земельного участка среди ОЭЗ по сравнению со среднерегиональным значением (0,7 тыс. руб./га, или 0,19% от средней стоимости аренды в Псковской области, показатель 4.2) и привлекательными тарифами на электроэнергию.

Площадка входит в тройку сильнейших ОЭЗ России по инфраструктурной обеспеченности. Среди конкурентных преимуществ ОЭЗ ППТ «Моглино» также можно отметить ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры с опережением плана. В период 2014-2017 гг. УК ОЭЗ осуществлен основной объем строительства объектов инженерной, транспортной и таможенной инфраструктуры (в 2017 г. построено и введено в эксплуатацию 14 объектов инфраструктуры, в т.ч. высоковольтные линии КЛ – 10 кВ и БРТП - 10/0,4 кВ, магистральные внутриплощадочные водопроводные сети, сооружения водоснабжения, внутриплощадочная сеть канализации, внутриплощадочные магистральные автодороги II категории, автодорога дублер II категории и др.). Также были привлечены первые резиденты, начавшие строительство объектов производственного назначения.

Привлечение потенциальных инвесторов осуществляется УК ОЭЗ посредством своевременного размещения качественного контента на Интернет-сайте ОЭЗ (максимально полной информации о преимуществах площадки, действующих налоговых льготах, свободных земельных участках для резидентов, планах развития инфраструктуры и проводимых мероприятиях), что выгодно отличает ее среди большинства российских ОЭЗ.

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

8 место

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» является единственной в России частной особой экономической зоной промышленно-производственного типа. В отличие от другой частной ОЭЗ ТВТ «Исток», ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» является 100% Greenfield проектом, создавая «с нуля» необходимую инфраструктуру. ОЭЗ находится в пятерке лидеров ОЭЗ России по показателю «Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры» (36,18%, показатель 3.2). В 2017 г. введены в эксплуатацию 6 объектов инфраструктуры (водозаборный узел, канализационные очистные сооружения, сеть хозяйственно-бытовой канализации, уличного освещения и др.), а в перспективе планируется строительство газопровода, железной дороги и др.

В рейтинге текущего года ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» поднялась на одну итоговую позицию. Это было достигнуто благодаря улучшению условий для предпринимательской деятельности (блок S2, 4-е место, +2 позиции), а также более активному привлечению резидентов с иностранным капиталом УК ОЭЗ (показатель 2.7). В штате УК ОЭЗ есть сотрудники с опытом работы за рубежом. Также в компании действует Кодекс внутреннего контроля (Compliance code), позволяющий ей управлять рисками, не допускать злоупотреблений со стороны менеджмента компании, финансовых правонарушений, защищать интересы собственников бизнеса.

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» занимает 4-е место по блоку S5 «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (+3 позиции за 2017 г.). ОЭЗ не имеет себе равных среди ОЭЗ ППТ по доле инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ (показатель 5.2) – 96,94% в 2017 г. В частности, резиденты ОЭЗ, ООО «Арвалус» и ООО «Мишн Фудс Ступино», планируют расширять собственные производства.

Кроме того, Интернет-портал ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» отличается от иных ОЭЗ России максимально удобным интерфейсом, информативностью (наличием интерактивной карты инфраструктуры, введенной в эксплуатацию, сайта в английской, немецкой версиях – блок S6). В 2017 г. на сайте ОЭЗ появился полный вариант сайта на немецком языке, что обусловлено укреплением российско-германского сотрудничества.

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

9 место

ОЭЗ ППТ «Калуга» поднялась на 5 позиций за 2017 г., переместившись из группы 3 «Умеренная инвестиционная привлекательность» (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения) в группу 2 «Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ». Отмечается улучшение инвестиционной привлекательности региона (блок S1, +3 позиции), повышение обеспеченности ОЭЗ инфраструктурой (блок S3, +4 позиции), земельными ресурсами (блок S4, +2 позиции).

Калужская область входит в пятерку регионов России, экономика которых характеризуется высоким объемом привлеченных инвестиций в основной капитал по отношению к ВРП на фоне низкого уровня инвестиционного риска (4-е место по показателю 1.1.4).

В ОЭЗ наблюдается высокая динамика объема инвестиций резидентов в 2017 г. – до 13 939,7 млн руб. (более чем в 2 раза по сравнению с 2016 г.), на 99% являющихся российскими (показатель 5.2). Среди резидентов ОЭЗ – ООО «Агро-Инвест» (круглогодичное выращивание овощей в закрытом грунте), ООО «Экологический домостроительный комбинат Людиново» (производство зданий из фибролита), ООО «ВОДОСТОП» (производство водостойких напольных и стеновых покрытий), ООО «ДЕКО ГРУП» (производство обоев на флизелиновой основе), ООО «Калуга Полимер» (производство помповых дозаторов для косметической промышленности, упаковки жидких моющих средств), ООО «Интерфармгласс Калуга» (производство медицинского стекла), ООО «Алхимет» (производство инновационной проволоки) и др.

Второй год подряд ОЭЗ ППТ «Калуга» входит в тройку сильнейших ОЭЗ ППТ по занятости общей полезной площади ОЭЗ (показатель 4.1, рост количества проданных, сданных в аренду земельных участков в 1,7 раза по сравнению с 2016 г.). Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ (показатель 3.2) уменьшена в 2017 г. вдвое по сравнению с 2016 г. – до 31,44%. Вместе с тем, в 2017 г. введены в эксплуатацию 5 новых объектов внешней и внутренней инженерной инфраструктуры: сети газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, кабельная линия, автомобильные дороги и др.

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

10 место

В рейтинге текущего года ОЭЗ ППТ «Тольятти» существенно улучшила качество собственной инфраструктуры, заняв в блоке S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» 2-е место после ОЭЗ ТВТ «Томск» (+7 позиций за 2017 г.). Экономика региона характеризуется большим трудовым потенциалом (50,52%, показатель 1.3.1) и высоким уровнем образования населения (6-е место).

В 2017 г. увеличилась доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ (36,08 % в 2017 г., +7,9%). Кроме того, в ОЭЗ с момента начала ее функционирования привлечено 20 резидентов при плане в 17 резидентов (перевыполнение на 17,7% планового значения показателя 2.8).

ОЭЗ ППТ «Тольятти» в 2017 г. по показателю, характеризующему обеспеченность инфраструктурой (блок S3), поднялась на 2 место (+7 позиций). Это было достигнуто благодаря увеличению доли свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, значение которой составило 81,55% (1 место по показателю 3.2, +5 позиций). В 2017 г. на участке ОЭЗ площадью 247 га были подготовлены к подключению предприятия резидентов системы электро- и газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сети связи, проложено порядка 250 км различных коммуникаций и более 7 км дорог. С учетом включения нового земельного участка освоенная площадь ОЭЗ выросла до 427 га (+70%), что делает возможным реализацию на ее территории любых проектов, в том числе масштабных и требующих значительных земельных и энергетических ресурсов.

На протяжении двух лет ОЭЗ стабильно входит в пятерку ОЭЗ ППТ, наиболее привлекательных для инвесторов с точки зрения стоимости аренды земельного участка по отношению к среднерегиональному значению (41,5 тыс. руб./га, или 10,56% от средней стоимости аренды в Самарской области, показатель 4.2). В 2017 г. стоимость аренды земли в ОЭЗ заметно снизилась по сравнению с 2016 г. (-17,5%).

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

11 место

ОЭЗ можно с уверенностью назвать одной из лучших площадок в России для осуществления предпринимательской деятельности (блок S2). ОЭЗ «Иннополис» предоставляет своим резидентам широкий набор льгот и преференций. Резиденты и партнеры ОЭЗ «Иннополис» имеют доступ к системе поддержки, необходимой для реализации проектов не только в рамках режима особой экономической зоны, но и всей экосистемы Иннополиса как уникального ИТ-города. В интересах резидентов ОЭЗ продолжительность получения разрешения на строительство объектов промышленного, технологического назначения была сокращена с 40 дней в 2016 г. до 7 дней в 2017 г.

ОЭЗ не имеет себе равных по количеству фактически привлеченных резидентов к плановому значению с момента начала функционирования ОЭЗ (61 резидент при плановом – 40), как и по динамике привлечения инвестиций в основной капитал, значение которых увеличилось в 4,8 раза с 663,0 млн руб. в 2016 г. до 3 212,8 млн руб. в 2017 г. ОЭЗ входит в тройку лидеров по среднегодовому количеству привлеченных резидентов (10 резидентов в год, показатель 2.6), уступая лишь двум абсолютным лидерам рейтинга последних лет: ОЭЗ ППТ «Алабуга» и ОЭЗ ТВТ «Дубна».

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» является лучшей площадкой среди всех ОЭЗ по объему привлеченных инвестиций резидентов ОЭЗ по отношению к арендопригодной площади (2 606,5 млн руб./га, показатель 5.1), что обусловлено высокой плотностью размещения резидентов ОЭЗ на относительно небольшой территории (1,23 га).

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

12 место

ОЭЗ ТВТ «Исток» является единственной в России частной особой экономической зоной технико-внедренческого типа, развитие которой осуществляется исключительно за счет внебюджетных источников финансирования. Несмотря на снижение итогового места (-6 позиций), ОЭЗ входит в пятерку лучших ОЭЗ в части обеспеченности деятельности инфраструктурой (блок S1, подгруппа 2). Одно из конкурентных преимуществ экономической зоны связано с ее выгодным географическим расположением на территории наукограда Фрязино. ОЭЗ ТВТ «Исток» обладает такими конкурентными преимуществами по сравнению с другими ОЭЗ, как расположение вблизи столицы Российской Федерации; наличие развитой транспортной инфраструктуры; высокий уровень социально-экономического развития Московской области; благоприятный инвестиционный климат; высокий научный и образовательный потенциал; готовая технологическая инфраструктура.

Второй год подряд ОЭЗ входит в состав лидеров среди всех ОЭЗ России по доле занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ (82,55%, показатель 4.1). На базе якорного резидента особой экономической зоны, АО «НПП «Исток» им. Шокина», реализуется масштабный инвестиционный проект по формированию производственной площадки мирового уровня СВЧ-электроники для реализации совместных проектов резидентами ОЭЗ ТВТ «Исток».

ОЭЗ ТВТ «Исток» не имеет себе равных среди ОЭЗ России по простоте подключения к энергоснабжению (показатель 2.1): ее резиденту понадобится пройти минимальное количество процедур. ОЭЗ входит в тройку ОЭЗ ТВТ по объему совершенных таможенным брокером операций, наряду с ОЭЗ ТВТ «Дубна», ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва». На территории ОЭЗ функционирует таможенный брокер, в 2017 г. выполнены таможенные операции на сумму 0,6 млн руб.

Действия УК ОЭЗ направлены на наиболее полное информирование о преимуществах ОЭЗ потенциальных иностранных инвесторов: удобный интерфейс, подробная информации о действующих резидентах и инфраструктуре, наличие англо- и немецкоязычной версий сайта. По группе показателей, характеризующих информационную открытость Интернет-портала ОЭЗ (блок S6), площадка демонстрирует лучшие результаты среди зон России.

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

13 место

Во II Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России ОЭЗ ППТ «Узловая» поднялась на 2 позиции по сравнению с прошлогодним рейтингом. За 2017 г. ОЭЗ ППТ «Узловая» переместилась из группы 3 «Умеренная инвестиционная привлекательность» (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения) в группу 2 «Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ». Основными конкурентными преимуществами ОЭЗ ППТ «Узловая» являются: близость к Москве (180 км); развитая транспортная, инженерная инфраструктура; расположение промышленной площадки в центре Тульской агломерации с высокой плотностью населения (показатель 1.4.1 составляет 58 чел. на 1 кв. м); широкий перечень налоговых льгот, который включает пониженные ставки по налогам на прибыль, имущество, землю, а также по транспортному налогу.

Наибольший рост наблюдается в блоке «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (блок S2, 8-е место, +2 позиции). Заметные улучшения условий для предпринимательской деятельности связаны с возможностью получения резидентами разрешения на строительство объектов промышленного, технологического назначения в более короткие временные сроки – в течение 5, а не 30 дней, как в 2016 г.

В 2017 г. прослеживается повышение инвестиционной активности резидентов ОЭЗ (блок S5). Территория ОЭЗ активно продается/сдается в аренду ее резидентам, о чем свидетельствует быстрый рост доли занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ (показатель 4.1) с нулевого уровня в 2016 г. до 28,21% в 2017 г. Количество резидентов в 2017 г. удвоилось по сравнению с 2016 г. (8 резидентов), объем инвестиций резидентов ОЭЗ в основной капитал вырос более чем в 13 раз и составил в 2017 г. 3 141,7 млн руб.

В перспективе на территории ОЭЗ планируется построить 11 объектов инфраструктуры, что позволит привлечь на площадку новых резидентов, в том числе с иностранным капиталом.

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

14 место

ОЭЗ ТВТ «Томск» входит в тройку сильнейших ОЭЗ ТВТ (уступив только ОЭЗ ТВТ «Иннополис») по объему инвестиций ее резидентов к занятой арендопригодной площади (617,91 млн руб./га, показатель 5.1). Это позволило площадке переместиться вверх из группы 3 «Умеренная инвестиционная привлекательность» (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения) в группу 2 «Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ».

В 2017 г. в ОЭЗ улучшены условия для предпринимательской деятельности (блок S2), о чем свидетельствует выполнение плана по привлечению новых резидентов (показатель 2.8). На территории ОЭЗ ТВТ «Томск» резиденты обеспечены полностью готовой инфраструктурой. В целях создания условий для комфортной работы и отдыха сотрудников компаний-резидентов, увеличения численности высококвалифицированных сотрудников УК ОЭЗ ТВТ «Томск» ведет работу по привлечению частных инвесторов по развитию социальной инфраструктуры: организации пунктов питания разной направленности, зон отдыха на территории площадки, в бизнес-центрах и др.

УК ОЭЗ ТВТ «Томск» оперативно взаимодействует с потенциальными российскими и зарубежными инвесторами (в течение 1-2 дней), что подтверждается результатами экспериментов, проведенных в рамках настоящего рейтинга (показатели 2.3, 2.4).

Томская область входит в пятерку регионов России с самым высоким объемом привлеченных инвестиций в основной капитал по отношению к ВРП, а также с самым высоким качеством трудовых ресурсов: 34,3% занятых имеют высшее образование. Кроме того, отмечается высокий уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций.

Занятие достаточно низкой для себя позиции в рейтинге инвестиционной привлекательности объясняется отсутствием официального Интернет-сайта ОЭЗ.

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

15 место

Занятие невысокой позиции ОЭЗ ППТ «Лотос» в рейтинге текущего года исключительно связана с ухудшением инвестиционной привлекательности региона, в то время как показатели, характеризующие деятельность УК ОЭЗ, демонстрируют стабильный рост. Например, ОЭЗ ППТ «Лотос» существенно прибавила за 2017 г. в части инвестиционной активности ее резидентов (блок S5, +2 позиции).

ОЭЗ ППТ «Лотос» – это единственная ОЭЗ России в Каспийском макрорегионе, расположенная на пересечении стратегических транспортных направлений. Только в радиусе 1 000 км находится 8 государств, общая численность населения которых превышает 300 млн человек. В ОЭЗ насчитывается 8 резидентов (рост в 2 раза по сравнению с 2016 г.). Объем выручки ее резидентов вырос в 2,4 раза по сравнению с 2016 г. (до 1 726,8 млн руб.), объем инвестиций – в 19 раз (с 35,2 млн руб. в 2016 г. до 686,2 млн руб. в 2017 г.).

ОЭЗ входит в пятерку ОЭЗ России, наиболее привлекательных для инвесторов с точки зрения стоимости аренды земельного участка среди ОЭЗ по отношению к среднерегиональному значению (4,89% от средней стоимости аренды в Астраханской области, показатель 4.2). В 2017 г. отмечено снижение стоимости аренды земельного участка на территории площадки ОЭЗ (-6,9% по сравнению с 2016 г.).

По блоку S2 «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» площадка находится в лидерах ввиду наличия для резидентов зоны одной из самых быстрых среди ОЭЗ России процедур подключения к системе энергоснабжения (показатель 2.1), а также эффективной деятельности таможенного брокера на территории зоны. По объему таможенных операций, равному 600,0 млн руб. в 2017 г., ОЭЗ ППТ «Лотос» вместе с ОЭЗ ППТ «Липецк» являются лидерами среди всех ОЭЗ России.

На территории ОЭЗ «Лотос» на конец 2017 г. введено в эксплуатацию 8 объектов, начато строительство новых объектов инженерной инфраструктуры на площади 400 га (1-й этап освоения) в рамках федерального финансирования. В перспективе планируется построить 27 новых объектов инфраструктуры, в том числе понижающую подстанцию мощностью 80 МВт и объекты железнодорожной инфраструктуры.

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

16 место

ПОЭЗ «Ульяновск» впервые приняла участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. Включение площадки в рейтинг объясняется тем, что она является не только единственной портовой особой экономической зоной, но и наиболее универсальным типом ОЭЗ: на ее территории разрешается ведение портовой деятельности (предусматривающей производственную деятельность, складирование, хранение товаров, торговлю товарами и др.), а также строительство, реконструкция и эксплуатация объектов инфраструктуры речного порта, аэропорта.

За весь период своего существования (8 лет) УК ОЭЗ перевыполнен на 46,15% план по количеству привлеченных резидентов (показатель 2.8), в том числе за счет низкой (по сравнению со средним значением по ОЭЗ России) стоимости аренды земельного участка в ПОЭЗ «Ульяновск» (4,5 тыс. руб./га, или 4,46% по отношению к стоимости аренды земли в Ульяновской области, показатель 4.2).

В 2017 г. резидентом ОЭЗ стал самый крупный среди инвесторов ОЭЗ России – компания «НТМ Групп» (объем инвестиций – 79 480,0 млн руб.). На территории площадки начато строительство завода компании «Российские синтетические масла и присадки» по производству огнестойких гидравлических жидкостей. УК ОЭЗ подписано соглашение о намерениях по созданию Центра кастомизации самолетов МС-21 на территории ПОЭЗ «Ульяновск».

В ПОЭЗ «Ульяновск» доступны любые виды транспортной инфраструктуры, имеется возможность для реэкспорта товаров: территория ОЭЗ примыкает к аэропорту «Ульяновск-Восточный», соединена с авиационным перроном рулежной дорожкой, также рядом расположены железная дорога и автомобильная дорога с выездом на федеральную трассу. На территории ОЭЗ функционирует необходимая инженерная инфраструктура, в т.ч. сети связи, индустриальный парк площадью 10 тыс. кв. м и др. Ведутся работы по проектировке инженерных сетей второго пускового комплекса. Резиденты имеют возможность подключиться к энергоснабжению в течение 3 дней, получить разрешение на строительство в течение 6 дней, что существенно быстрее, чем в среднем по всем ОЭЗ России (показатели 2.1, 2.2).

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов[1]	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**1**	**-//-//-**	**11,287**	**9,563**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,287**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	3	-//-//-	2,263	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	1	-//-//-	1,848	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,848
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	2-3	33,16	1,512	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	8-11	0,17	0,841	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	1-6	5,00	5,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8-10	0,98	0,977	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,265
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	5-6	31	0,910	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	10-11	-//-//-	0,788	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	11-12	12,37	0,884	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	11-12	0,08	0,691	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	2-3	-//-//-	1,094	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	10-11	46,53	0,930	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	2-3	28,18	1,257	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	6-7	-//-//-	0,797	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	8-9	57,18	0,558	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3-4	4,04	1,036	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1	-//-//-	2,070	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	4	0,72	0,720	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	1	2	1,000	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	11	5	1,414	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	4	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	3-7	14,50	0,500	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	4,92	1,641	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	3	1,17	1,167	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	6	114,29	1,022	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	5	-//-//-	2,061	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	2	47,76	1,296	0,871	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,323
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	12	8,75	0,765	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	11	-//-//-	1,140	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	8	33,73	0,914	1,096	ОЭЗ ППТ «Узловая»	2,293
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	12	74,5	0,226	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1	-//-//-	2,363	1,773	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,363
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	2	155,87	1,195	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	4	81,97	1,168	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,256
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	4	-//-//-	1,390	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	2	1,73	1,732	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

[1] В средних значениях показателей № 2.6, 2.8, 3.2, 5.1, 5.2 учтен тип ОЭЗ, принимающих участие в настоящем рейтинге. Для остальных показателей в качестве среднего значения приводится среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации из официальных источников Банка России, Росстата, его территориальных подразделений, Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ России, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки.

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алабуга»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	642,5
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	1937,6
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,2
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	3,8
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	10,7
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	9,0
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,6
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	93,4
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	262,0
	13	Уровень долговой нагрузки, %	35,7
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	15
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	16
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	12,4
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	430
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	3877,0
	19	Площадь, кв. км	67847,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2058
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	34,0
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	41,3
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	1549,7
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	25366,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	900
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	28,2
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	40,4
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	35,7
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	5
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	2
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	2
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	5
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	4
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	14,5
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	56
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	64
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	28
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	117
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	128
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	360,0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	144,0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	992,8
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	694,9
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	880,8
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	525,0
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	85382,5
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	24443,3
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	350,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	246,0
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	2143,5
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	723,0
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	26,6
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	112698,4
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	92383,4
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	77833,1

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**2**	**-//-//-**	**10,836**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	6	-//-//-	2,114	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	12	-//-//-	1,505	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	11-13	17,80	0,812	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	11	4,10	4,100	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	14-16	0,93	0,930	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	8-10	10	0,686	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	3-5	-//-//-	1,134	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	1-3	20,99	1,501	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	7-9	0,13	0,767	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	8-10	-//-//-	0,764	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	4-6	48,74	0,974	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	8-10	1,07	0,554	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	3-5	-//-//-	0,824	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-5	166,39	0,729	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7-9	2,5	0,919	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	6	-//-//-	1,489	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	14	0,40	0,404	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	10-13	10	0,200	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	1	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	3	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	10,54	1,555	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	15	0,31	0,313	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	4	124,55	1,088	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	9	-//-//-	1,879	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	8	34,19	0,928	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	8	5,34	0,951	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	3	-//-//-	2,265	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	4	63,78	1,729	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	3	2,4	0,536	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	11	-//-//-	1,748	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	11	306,39	0,808	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	9	20,86	0,940	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	10	-//-//-	1,341	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	10	1,66	1,658	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Дубна»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	634,7
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	3565,3
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,2
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,1
	7	Уровень безработицы, %	3,3
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	5,2
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	12,6
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	98,2
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	551,7
	13	Уровень долговой нагрузки, %	17,8
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	7
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	3
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	21,0
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	729,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	7371,1
	19	Площадь, кв. км	44300,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3996,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	42,4
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	37,4
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	3188,8
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	10774,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	10100
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	1,1
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	25,0
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	1700,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	10
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	15
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	1
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	3
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	0
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	110
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	137
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	9
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	159
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	306
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	81,0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	59,1
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	787,5
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	81,6
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	787,5
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	49,9
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	58,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	45,2
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	84,3
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	53,8
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	40,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	16474,4
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	3436,4
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	6302,51

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА» (МОСКВА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**3**	**-//-//-**	**10,166**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1	-//-//-	2,717	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	3	-//-//-	1,774	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	16	11,91	0,543	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	7-8	4,67	4,667	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8-10	0,98	0,977	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	1	363	1,684	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	2	-//-//-	1,149	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	10	12,68	0,906	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	2	1,38	1,391	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	6	-//-//-	0,877	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	1	56,62	1,132	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	7	1,7	0,623	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	1	-//-//-	1,634	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1	4752,08	1,686	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	21,91	1,581	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	15	-//-//-	0,840	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	12-13	0,41	0,407	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	10-13	10	0,200	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	12-16	0	0,000	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	12-16	0	0,000	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	3-7	14,00	0,500	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15-16	3,38	0,500	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	6	0,86	0,858	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	10-14	102,33	0,894	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	4	-//-//-	2,199	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	1	48,75	1,323	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	11	3,84	0,876	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1	-//-//-	2,499	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	3	79,47	2,154	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	7	13,63	0,346	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	8	-//-//-	1,911	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	14	182,58	0,710	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	3	55,62	1,201	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	15-16	-//-//-	0,000	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	15-16	0,00	0,000	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	14-16	0	0,000	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	1703,1
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	14299,8
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	1,8
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	4,2
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	10,1
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	8,8
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	61,9
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	1861,7
	13	Уровень долговой нагрузки, %	3,3
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	277
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	86
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	12,7
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	2472,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	12355,4
	19	Площадь, кв. км	2561,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	7234,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	48,5
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	44,9
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	6756,6
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	159484,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	94000
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	1,7
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	219,1
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	2700,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	7
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	0
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	14,0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	43
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	44
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	5
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	78
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	82
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	340,0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	62,7
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	117,5
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	34,3
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	92,0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	24,5
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	123,6
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	70,8
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	109,8
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	87,2
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	368,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	15926,3
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	8857,9
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	13766,7

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК» (ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**4**	**-//-//-**	**10,164**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	4	-//-//-	2,216	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	4	-//-//-	1,745	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	4	27,22	1,241	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	8-11	0,17	0,841	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	1-6	5,00	5,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	3	1,07	1,068	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	15-16	5	0,577	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	6	-//-//-	0,940	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	8-9	12,82	0,917	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	3	0,32	0,963	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	1	-//-//-	1,151	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	9	46,68	0,933	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	1	39,59	1,369	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	11	-//-//-	0,596	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	10	48,18	0,535	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	13	0,65	0,656	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	5	-//-//-	1,556	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	2	0,76	0,763	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	14	13	0,154	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	12-16	0	0	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	4	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	1-2	2300.00	1.000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4-5	4	1,333	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	1-2	1,23	1,227	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	9	104,00	0,930	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	13	-//-//-	1,534	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	7	34,80	0,944	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	15	3,09	0,590	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	10	-//-//-	1,196	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	10	32,15	0,871	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	11	17,44	0,325	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	2	-//-//-	2,283	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	4	132,55	1,148	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	5	73,28	1,135	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	5	-//-//-	1,379	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	3	1,72	1,715	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Липецк»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	128,0
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	470,2
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,2
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	4,0
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	17,5
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,7
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	19,4
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	17,7
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	61,7
	13	Уровень долговой нагрузки, %	28,7
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	1
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	4
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	12,8
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	528,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1156,2
	19	Площадь, кв. км	24047,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	597,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	28,7
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	52,1
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	482,4
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	11877,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	300
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	39,6
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	6,5
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	90,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	3
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	13
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	13
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	0
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	4
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	2300,0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	22 июля 2005
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	50
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	52
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	26
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	79
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	148
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	155,0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	5,5
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	250,0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	45,8
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	291,7
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	18,9
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	18000,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	6450,0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	307,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	26,5
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	1189,1
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	382,3
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	15,7
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	50672,2
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	37134,5
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	16532,0

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (САНКТ-ПЕТЕРБУРГ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**5**	**-//-//-**	**10,110**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	2	-//-//-	2,525	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	16	-//-//-	1,346	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	15	15,56	0,709	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-16	2,02	0,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	15	3,77	3,769	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	12	0,97	0,970	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	2	122	1,282	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	1	-//-//-	1,320	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	7	13,58	0,971	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	1	2,86	1,669	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	5	-//-//-	0,978	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	2	53,81	1,075	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	5	6,77	0,880	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	2	-//-//-	1,406	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	2	3752,57	1,589	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	7,84	1,223	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	16	-//-//-	0,656	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	6	0,59	0,589	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	10-13	10	0,200	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	12-16	0	0,000	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	12-16	0	0,000	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	14	3,83	0,566	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	14	0,40	0,395	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	15-16	100,00	0,873	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	7	-//-//-	1,891	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	5	36,36	0,987	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	10	4,36	0,905	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	5	-//-//-	1,878	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	5	56,87	1,541	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	9	15,15	0,337	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	5	-//-//-	2,142	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	9	443,06	0,886	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	1	66,41	1,256	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	14	-//-//-	1,018	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	14	1,53	1,528	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	14-16	0	0,000	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	582,3
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	3742,2
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	2,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	3,8
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	3,8
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	3,8
	7	Уровень безработицы, %	1,6
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	4,9
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	17,8
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	9,2
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	13,8
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	485,9
	13	Уровень долговой нагрузки, %	2,8
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	30
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	92
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	13,6
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	2451,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	5253,6
	19	Площадь, кв. км	1403,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3020,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	42,3
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	44,9
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	2633,4
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	98883,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	14600
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	6,8
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	78,4
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	1690,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	4
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	30
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	0
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0,0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21.12.2005
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	0
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	46
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	46
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	7
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	20
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	35
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	15,5
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	13,6
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	960,2
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	569,2
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1643,3
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	1280,8
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	4330,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	3598,3
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	11,4
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	9,1
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	124,3
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	70,7
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	256,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	31324,0
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	20802,7
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	14835,0

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» (СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**6**	**-//-//-**	**10,090**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	12	-//-//-	1,744	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	8	-//-//-	1,567	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	14	17,48	0,797	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	12-14	4,00	4,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	11	0,97	0,971	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	3	59	1,069	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	14	-//-//-	0,755	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	4	15,00	1,072	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	15	0,01	0,438	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	16	-//-//-	0,455	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	15	45,53	0,910	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	12-16	0,00	0,000	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	9	-//-//-	0,710	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	13	22,28	0,441	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5	3,22	0,979	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	10	-//-//-	1,354	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	12-13	0,41	0,407	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	2	4	0,500	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	1	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	12	4	0,745	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13	1,75	0,583	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	10-11	0,64	0,636	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	7	107,69	0,963	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	8	-//-//-	1,881	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	13	25,81	0,700	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	3	49,75	1,181	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	7	-//-//-	1,473	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	9	32,60	0,883	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	2	1,61	0,589	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	3	-//-//-	2,274	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	3	141,12	1,166	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	6	66,41	1,108	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	7	-//-//-	1,364	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	7	1,69	1,693	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	345,8
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	1978,1
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,0
	7	Уровень безработицы, %	6,2
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	9,4
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	8,6
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,2
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	72,2
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	242,9
	13	Уровень долговой нагрузки, %	29,7
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	11
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	48
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	15,0
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	124,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	4329,7
	19	Площадь, кв. км	194307,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2230,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	28,9
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	47,9
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	1712,6
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	-4152,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	-44000
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	0
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	32,2
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	1860,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	7
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	4
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	1
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	4
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0,0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	16 декабря 2010
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	0
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	13
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	14
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	2
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	24
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	69
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	1,3
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	30,0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	30,0
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	30,0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	30,0
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	20000,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	1072,0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	5,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	3,1
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	112,9
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	36,8
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	30,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	5193,1
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	3448,9
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	1487,8

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО» (ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**7**	**-//-//-**	**10,089**	**9,948**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	15	-//-//-	1,627	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	8	-//-//-	1,555	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	10	18,88	0,861	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-16	1,66	0,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	1-6	5,0	5,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	1,27	1,265	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	12	8	0,649	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	12	-//-//-	0,770	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	14	10,19	0,728	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	6	0,16	0,811	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	15	-//-//-	0,457	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	13	45,75	0,914	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	12-16	0,0	0,000	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	16	-//-//-	0,472	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	15	11,63	0,375	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	16	0,37	0,570	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	9	-//-//-	1,392	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	8	0,49	0,493	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	6-9	7	0,286	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	1	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	2	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15-16	1,50	0,500	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8	0,74	0,741	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	3	128,57	1,150	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	3	-//-//-	2,236	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	3	47,27	1,282	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	7	21,09	0,953	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	9	-//-//-	1,391	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	14	14,42	0,391	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	1	0,19	1,000	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	8	-//-//-	1,910	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	10	43,57	0,869	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	7	51,80	1,041	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	3	-//-//-	1,392	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	1	3,01	1,734	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	1,73	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Моглино»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	27,3
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	144,4
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	1,7
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	6,7
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	35,7
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	16,4
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	23,7
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	14,8
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	30,2
	13	Уровень долговой нагрузки, %	49,0
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	2
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	6
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	10,2
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	301,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	644,3
	19	Площадь, кв. км	55399,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	334,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	27,7
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	48,8
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	255,5
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	-97,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	-4400,0
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	0,0
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	3,7
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	360,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	5
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	7
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	1
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	2
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	19 июля 2012
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	0
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	0
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	7
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	9
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	7
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	26
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	29
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,8
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,5
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	204,0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	19,9
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	145,8
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	8,3
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	14000,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	1126,5
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	37,5
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	5,3
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	147,9
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	21,3
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	0,7
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	928,9
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	481,2
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	7,3

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**8**	**-//-//-**	**9,470**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	7	-//-//-	2,104	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	13	-//-//-	1,485	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	11-13	17,80	0,812	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	12-14	4,00	4,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	14-16	0,93	0,930	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	8-10	10	0,686	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	3-5	-//-//-	1,134	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	1-3	20,99	1,501	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	7-9	0,13	0,767	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	8-10	-//-//-	0,764	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	4-6	48,74	0,974	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	8-10	1,07	0,554	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	3-5	-//-//-	0,824	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-5	166,39	0,729	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7-9	2,50	0,919	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	4	-//-//-	1,557	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	11	0,42	0,421	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	3-4	5	0,400	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	3	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	1	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	2,67	0,889	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	1-2	1,23	1,227	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	10-14	100,00	0,894	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	12	-//-//-	1,602	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	15	18,84	0,511	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	4	36,18	1,091	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	15	-//-//-	0,493	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	15	10,71	0,290	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	15	115,73	0,202	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	4	-//-//-	2,248	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	6	85,95	1,030	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	2	96,94	1,218	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	2	-//-//-	1,467	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	6	1,70	1,700	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	1	3	1,000	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	634,7
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	3565,3
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,0
	7	Уровень безработицы, %	3,3
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	5,2
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	12,6
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	98,2
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	551,7
	13	Уровень долговой нагрузки, %	17,8
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	7
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	3
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	21,0
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	729,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	7371,1
	19	Площадь, кв. км	44329,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3996,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	42,4
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	37,4
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	3188,8
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	10774,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	10100
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	1,1
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	25
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	13825,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	9
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	15
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	5
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	3
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	1
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	8 сентября 2015
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	8
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	8
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	4
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	13
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	56
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	41,7
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	11,1
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	25,0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	18,6
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	45000,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	1120,0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	100,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	5,0
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	273,8
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	29,3
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	16000,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	2519,5
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	2442,5
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	17,8

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА» (КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**9**	**-//-//-**	**9,296**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	9	-//-//-	1,980	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	10	-//-//-	1,533	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	6	21,45	0,978	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-16	0,75	0,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	1-6	5,00	5,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4	1,06	1,057	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	13	7	0,628	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	8	-//-//-	0,879	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	8-9	12,83	0,917	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	5	0,18	0,842	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	4	-//-//-	1,008	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	7	48,04	0,960	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	4	14,03	1,056	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	14	-//-//-	0,539	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	11	33,97	0,490	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	15	0,42	0,588	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	13	-//-//-	1,230	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	9	0,43	0,425	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	6-9	7	0,286	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	1	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	13-16	0,00	0,000	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0	0.000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	9	2,33	0,778	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	4	0,95	0,954	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	10-14	100,00	0,894	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	6	-//-//-	1,921	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	10	32,00	0,868	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	5	31,44	1,053	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	6	-//-//-	1,715	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	6	55,58	1,506	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	13	102,3	0,209	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	13	-//-//-	1,177	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	12	31,91	0,804	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	13	0,85	0,373	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	11	-//-//-	1,274	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	11	1,56	1,557	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Калуга»

№	Наименование показателя	Значение
	Характеристика субъекта Российской Федерации	
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	80,1
2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	373,4
3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,8
4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5,0
5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
7	Уровень безработицы, %	4,2
8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	20,8
9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,9
10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	19,0
11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	30,2
12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	60,9
13	Уровень долговой нагрузки, %	49,6
14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	3
15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	4
16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	12,8
17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	321
18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1012,2
19	Площадь, кв. км	29777,0
20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	543,0
21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	29,7
22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	49,4
23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	429,5
24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	-12626,0
25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	900
26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	14,0
27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	4,2
28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	68,4
	Характеристика ОЭЗ	
29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	9
30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	14
31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	7
32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	1
33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	Ответ не получен
35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0
39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	28 декабря 2012
40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	14
44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	14
45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	3
46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	8
47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	17
48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	65300,0
55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	10405,0
56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	61,0
57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	61,0
58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	786,1
59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	436,9
60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	70,0
61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	13939,7
62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	119,0
63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	1975,3

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ» (САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**10**	**-//-//-**	**9,267**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	13	-//-//-	1,726	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	15	-//-//-	1,366	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	9	20,14	0,918	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-16	1,47	0,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	12-14	4,00	4,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	6	0,98	0,981	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	4	34	0,932	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	9	-//-//-	0,832	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	5	13,89	0,993	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	13	0,07	0,671	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	12	-//-//-	0,505	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	3	50,52	1,010	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	12-16	0,00	0,000	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	8	-//-//-	0,749	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	59,79	0,565	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6	2,67	0,934	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	14	-//-//-	0,994	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	16	0,30	0,301	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	15	22	0,091	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	12-16	0	0,000	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	4	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	8	2,50	0,833	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	5	0,88	0,881	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	5	117,7	1,052	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	2	-//-//-	2,241	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	9	33,33	0,904	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	1	81,55	1,337	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	14	-//-//-	0,902	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	12	19,68	0,533	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	6	10,56	0,368	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	6	-//-//-	2,053	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, млн руб./га	5	112,70	1,102	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	8	36,08	0,951	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	9	-//-//-	1,351	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	9	1,67	1,673	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Тольятти»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	256,8
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	1275,1
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	1,5
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,0
	7	Уровень безработицы, %	4,1
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	12,4
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	9,0
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	15,5
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	67,4
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	173,3
	13	Уровень долговой нагрузки, %	38,9
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	12
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	22
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	13,9
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	310,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	3204,8
	19	Площадь, кв. км	53565,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	1759,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	36,8
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	47,3
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	1479,3
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	-46110,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	-24800
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	0,0
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	26,7
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	393,1
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	10
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	120
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	22
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	0
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	4
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	12 августа 2010
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	17
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	20
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	8
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	15
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	30
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	197,7
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	111,5
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	197,7
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	103,5
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	160060,9
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	6881,9
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	80,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	39,0
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	468,2
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	92,1
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	41,5
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	10382,0
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	3746,1
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	3013,4

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**11**	**-//-//-**	**9,001**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	5	-//-//-	2,203	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	5	-//-//-	1,728	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	2-3	33,16	1,512	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	8-11	0,17	0,841	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	10	4,40	4,400	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8-10	0,98	0,977	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	5-6	31	0,910	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	10-11	-//-//-	0,788	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	11-12	12,37	0,884	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	11-12	0,08	0,691	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	2-3	-//-//-	1,094	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	10-11	46,53	0,930	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	2-3	28,18	1,257	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	6-7	-//-//-	0,797	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	8-9	57,18	0,558	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3-4	4,04	1,036	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	3	-//-//-	1,620	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	15	0,37	0,369	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	6-9	7	0,286	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	2	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	2	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	10,17	1,501	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	13	0,59	0,594	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	1	152,50	1,332	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	11	-//-//-	1,604	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	6	35,71	0,969	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	13	1,06	0,635	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	16	-//-//-	0,347	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	16	0,55	0,015	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	10	16,0	0,332	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	7	-//-//-	1,968	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	1	2606,5	1,380	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	12	3,19	0,588	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	13	-//-//-	1,259	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	13	1,54	1,536	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Исток»

№	Наименование показателя	Значение
	Характеристика субъекта Российской Федерации	
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	642,5
2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	1937,6
3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,2
4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,4
5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,3
6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,5
7	Уровень безработицы, %	3,8
8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	10,7
9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	9,0
10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,6
11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	93,4
12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	262,0
13	Уровень долговой нагрузки, %	35,7
14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	15
15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	16
16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	12,4
17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	430
18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	3877,0
19	Площадь, кв. км	67847,0
20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2058
21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	34,0
22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	41,3
23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	1549,7
24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	25366,0
25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	900
26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	28,2
27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	40,4
28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	570,7
	Характеристика ОЭЗ	
29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	13
30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	15
31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	7
32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	2
33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	2
35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0,0
39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	1 ноября 2012
40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	0
41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	40
44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	61
45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	6
46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	15
47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	27
48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	27,5
49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	1,0
50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,3
51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,3
52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,3
53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,3
54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	984,4
55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	15,9
57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	0,8
58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	224,5
59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	1,2
60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	91,2
61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	3212,8
62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	102,6
63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	1678,6

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**12**	**-//-//-**	**8,978**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	8	-//-//-	2,071	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	13	-//-//-	1,419	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	11-13	17,80	0,812	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	16	3,67	3,667	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	14-16	0,93	0,930	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	8-10	10	0,686	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	3-5	-//-//-	1,134	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	1-3	20,99	1,501	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	7-9	0,13	0,767	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	8-10	-//-//-	0,764	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	4-6	48,74	0,974	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	8-10	1,07	0,554	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	3-5	-//-//-	0,824	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-5	166,39	0,729	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7-9	2,50	0,919	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	11	-//-//-	1,305	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	1	0,88	0,875	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	16	0,00	0,000	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	1	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	12-16	0	0,000	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	3-7	0,60	0,500	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	11	4,67	0,689	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	10-11	0,64	0,636	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	8	107,69	0,940	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	15	-//-//-	0,965	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	16	0,00	0,000	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	6	5,66	0,965	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	4	-//-//-	2,237	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	2	82,55	2,237	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	16	0,00	0,000	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	16	-//-//-	0,927	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15	161,21	0,688	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	15	0,09	0,239	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	1	-//-//-	1,472	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	4-5	1,71	1,708	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	1	3	1,000	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Исток»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	634,7
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	3565,3
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	3,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,0
	7	Уровень безработицы, %	3,3
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	5,2
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	12,6
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	98,2
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	551,7
	13	Уровень долговой нагрузки, %	17,8
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	7
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	3
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	21
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	729,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	7371,1
	19	Площадь, кв. км	44329,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3996,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	42,4
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	37,4
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	3188,8
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	10774,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	10100
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	1,1
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	25,0
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	13825,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	4
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	1
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	0
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	1
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	0
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0,6
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	31 декабря 2015
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	1
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	0
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	13
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	14
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	2
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	0
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	161,0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	61,0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	4212,0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	4032,0
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	3712,0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	3532,0
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	29,8
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	24,2
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	38,9
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	36,6
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	60,0
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	49,6
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	не продается/в аренду не предоставляется
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	7991,0
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	7,0
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	12663,0

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» (ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**13**	**-//-//-**	**8,902**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	11	-//-//-	1,862	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	6	-//-//-	1,715	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	5	21,74	0,991	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	8-11	0,17	0,841	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	1-6	5,00	5,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2	1,08	1,075	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	11	9	0,668	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	7	-//-//-	0,921	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	6	13,75	0,983	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	4	0,20	0,859	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	13	-//-//-	0,474	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	8	47,43	0,948	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	12-16	0,0	0,000	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	10	-//-//-	0,614	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	58,48	0,562	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	12	0,69	0,666	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	8	-//-//-	1,444	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	7	0,50	0,501	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	3-4	5	0,400	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	3	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	3	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	8-16	0,00	0,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4-5	4,00	1,333	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	16	0,25	0,250	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	10-14	100,00	0,894	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	16	-//-//-	0,812	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	12	26,67	0,723	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	16	0,002	0,088	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	2	-//-//-	2,498	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	1	28,21	2,293	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	14	110,53	0,205	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15	-//-//-	1,016	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	7	27,08	1,016	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	16	0,00	0,000	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	12	-//-//-	1,270	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	12	1,55	1,552	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Узловая»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	112,6
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	517,7
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,2
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	4,1
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	16,0
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	10,8
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	21,1
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	15,7
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	79,9
	13	Уровень долговой нагрузки, %	19,7
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	2
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	7
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	13,8
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	394,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1502,9
	19	Площадь, кв. км	25679,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	800,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	31,0
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	47,2
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	625,6
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	6932,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	-11100
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	0,0
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	6,9
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	38,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	9
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	5
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	5
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	3
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	3
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	14 апреля 2016
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	0
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	8
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	8
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	0
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	4
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	11
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	40,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	37,7
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	411,2
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	116,0
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	42,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	3141,7
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	0,0
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	0,0

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК» (ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**14**	**-//-//-**	**8,735**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	16	-//-//-	1,621	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	11	-//-//-	1,530	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	8	20,86	0,951	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-16	2,02	0,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	1-6	5,00	5,000	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	7	0,98	0,980	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	7	12	0,718	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	16	-//-//-	0,526	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	15	10,17	0,727	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	16	0,00	0,325	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	11	-//-//-	0,652	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	14	45,64	0,912	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	11	0,27	0,393	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	15	-//-//-	0,533	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	16	3,43	0,276	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	10	1,37	0,791	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	7	-//-//-	1,478	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	10	0,42	0,424	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	10-13	10	0,200	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	2	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	1	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	3-7	3,00	0,500	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	6,00	0,886	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	12	0,63	0,632	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	15-16	100,00	0,873	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	1	-//-//-	2,357	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	4	38,82	1,053	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	2	18,84	1,304	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	8	-//-//-	1,464	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	7	41,33	1,120	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	8	13,85	0,344	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	10	-//-//-	1,815	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	8	617,91	0,963	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	11	14,07	0,852	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	15-16	-//-//-	0,000	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	15-16	0,00	0,000	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	14-16	0	0,000	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Томск»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	101,6
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	487,0
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	2,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	7,2
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	15,5
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	14,5
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	28,0
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	25,7
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	67,2
	13	Уровень долговой нагрузки, %	38,2
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	1
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	11
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	10,2
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	24,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1077,8
	19	Площадь, кв. км	314391,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	549,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	34,3
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	44,9
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	434,8
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	-3378,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	12600
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	0,3
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	13,7
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	650,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	8
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	20
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	2
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	1
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	3,0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21.12.2005
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	72
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	72
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	10
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	33
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	52
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	10,3
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	9,0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	208,3
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	17,1
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	208,3
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	17,1
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	2739,7
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	239,7
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	4,1
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	3,5
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	52,2
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	21,6
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	90,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	13334,6
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	1876,5
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	3601,3

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**15**	**-//-//-**	**8,476**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	14	-//-//-	1,713	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	2	-//-//-	1,775	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	1	35,03	1,597	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	7-8	4,67	4,667	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	5	1,04	1,036	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	15-16	5	0,577	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	15	-//-//-	0,645	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	16	10,05	0,718	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	14	0,04	0,572	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	14	-//-//-	0,464	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	12	46,41	0,928	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	12-16	0,00	0,000	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	13	-//-//-	0,542	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	14	20,79	0,434	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	14	0,63	0,651	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	2	-//-//-	1,666	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	5	0,68	0,682	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	6-9	7	0,286	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1-10	3	1,581	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	4	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	1-2	600,00	1,000	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12	2,00	0,667	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	9	0,74	0,738	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	10-14	100,00	0,894	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	14	-//-//-	1,292	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	14	25,00	0,678	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	14	3,63	0,614	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	12	-//-//-	0,998	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	11	20,36	0,552	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	5	4,89	0,447	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	12	-//-//-	1,445	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	16	5,37	0,515	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	10	33,01	0,930	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	8	-//-//-	1,361	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	8	1,69	1,688	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Лотос»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	118,6
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	338,7
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,0
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5,0
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5,0
	7	Уровень безработицы, %	7,6
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	23,0
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	8,5
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	12,4
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	29,5
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	38,9
	13	Уровень долговой нагрузки, %	75,9
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	3
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	2
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	10,0
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	88,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1018,7
	19	Площадь, кв. км	49024,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	523,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	31,5
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	49,3
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	422,6
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	5456,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	-6100
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	0,00
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	6,3
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	552,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	4
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	7
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	7
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	3
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	2
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	4
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	600,0
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	18 ноября 2014
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	8
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	8
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	2
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	9
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	27
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	1,30
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	1,29
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	3000,0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	34,0
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	3000,0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	34,0
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	2000,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	146,0
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	10,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	0,6
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	627,5
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	127,8
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	27,0
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	686,2
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	226,5
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	1726,8

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК» (УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 16)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**16**	**-//-//-**	**8,288**	**9,627**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,483**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	10	-//-//-	1,863	2,022	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,717
	ПОДГРУППА 1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	7	-//-//-	1,591	1,593	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,833
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в % от ВРП	7	20,98	0,957	1,000	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,597
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-7	0,00	1,000	0,648	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия региональной власти (РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов	9	4,43	4,433	4,481	ОЭЗ ППТ «Калуга»	5,000
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	13	0,96	0,962	1,005	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,329
1.1.5	Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов	14	6	0,604	0,829	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,684
	ПОДГРУППА 2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой»	13	-//-//-	0,768	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,320
1.2.1	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.	13	11,12	0,795	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,501
1.2.2	Коэффициент Энгеля, %	10	0,11	0,740	0,810	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,669
	ПОДГРУППА 3 «Обеспеченность рабочими местами»	7	-//-//-	0,783	0,768	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,151
1.3.1	Трудовой потенциал, %	16	45,08	0,901	0,963	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,132
1.3.2	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	6	2,2	0,665	0,573	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,369
	ПОДГРУППА 4 «Эффективность социальной инфраструктуры»	12	-//-//-	0,585	0,778	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,634
1.4.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	12	33,74	0,489	0,672	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,686
1.4.2	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	11	0,75	0,680	0,884	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,581
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	12	-//-//-	1,292	1,371	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,070
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	3	0,76	0,755	0,534	ОЭЗ ТВТ «Исток»	0,875
2.2	Продолжительность получения разрешения на строительство, дней	5	6	0,333	0,301	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.3	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	12-16	0	0,000	1,077	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,581
2.4	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1-11	1	0,816	0,608	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,816
2.5	Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, млн руб.	3-7	0,04	0,500	0,281	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.6	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	10	2,11	0,704	0,935	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,641
2.7	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	7	0,75	0,751	0,750	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,227
2.8	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %	2	146,15	1,307	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,332
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	10	-//-//-	1,707	1,753	ОЭЗ ТВТ «Томск»	2,357
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %	11	28,26	0,767	0,915	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,072
3.2	Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %	9	19,96	0,940	0,882	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,337
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	13	-//-//-	0,956	1,466	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	2,499
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	13	18,40	0,499	0,963	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,231
4.2	Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	4	4,46	0,457	0,370	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	14	-//-//-	1,097	1,845	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	2,559
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	13	27,81	0,777	0,941	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,380
5.2	Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %	14	0,46	0,320	0,905	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,577
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ	6	-//-//-	1,374	1,170	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,472
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	4-5	1,71	1,708	1,449	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,734
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	3-13	2	0,707	0,611	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Ульяновск»

	№	Наименование показателя	Значение
Характеристика субъекта Российской Федерации	1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	68,9
	2	Валовой региональный продукт (ВРП), млрд руб.	328,2
	3	Доля отчислений в бюджет субъекта Российской Федерации по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ),%	0,0
	4	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4,3
	5	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4,7
	6	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4,3
	7	Уровень безработицы, %	4,6
	8	Доля безвозмездных поступлений в доходах регионального бюджета, %	18,6
	9	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	26,7
	10	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	40,8
	11	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд руб.	23,7
	12	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд руб.	55,7
	13	Уровень долговой нагрузки, %	42,5
	14	Количество действующих кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г. ед.	1
	15	Количество действующих филиалов кредитных организаций по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	5
	16	Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя в 2016 г., тыс. руб./чел.	11,12
	17	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км на 1000 кв. км территории	239,0
	18	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1255,2
	19	Площадь, кв. км	37200,0
	20	Численность рабочей силы, тыс. чел.	653,0
	21	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	28,8
	22	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	44,5
	23	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в 2016 г., тыс. чел.	478,6
	24	Изменение объема инвестиций в основной капитал в 2016 г. по сравнению с 2015 г., млн руб.	-10583,0
	25	Количество созданных рабочих мест в 2016 г., ед.	4800
	26	Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.	2,2
	27	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в 2016 г., тыс. чел.	7,5
	28	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	100,0
Характеристика ОЭЗ	29	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	4
	30	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	3
	31	Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	6
	32	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, рабочих дней	Ответ не получен
	33	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента, баллов	0
	34	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней	1
	35	Качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	2
	36	Лингвистическая составляющая ответа на запрос потенциального иностранного резидента, баллов	1
	37	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (0,5/0 баллов)	0,5
	38	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн руб.	0,04
	39	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	30 декабря 2009
	40	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0 баллов)	1
	41	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), да/нет (1/0 баллов)	0
	42	Наличие у УК ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0 баллов)	1
	43	Запланированное количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования, ед.	13
	44	Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	19
	45	Количество резидентов ОЭЗ с иностранным капиталом по состоянию на 31.12.2017 г., ед.	5
	46	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	13
	47	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	33
	48	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0
	49	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0
	50	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	700,0
	51	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	11,3
	52	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	500,0
	53	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	8,5
	54	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	11600,0
	55	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	789,5
	56	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	20,0
	57	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	20,0
	58	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	200,0
	59	Площади земельных участков, предоставленных в аренду (продажу) и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2017 г., га	36,8
	60	Средняя стоимость аренды/продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	4,5
	61	Объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн руб.	1023,3
	62	Объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, млн руб.	4,72
	63	Объем выручки резидентов ОЭЗ в 2017 г., млн руб.	385,8

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ II НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ) РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

II Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации предназначен для выбора наиболее инвестиционно привлекательных площадок, позволяет оценить текущий уровень развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, а также наличие благоприятных условий для реализации на ее территории инвестиционных проектов. В рейтинге примут участие все ОЭЗ Российской Федерации Федерации, использовать не задействованные ранее в полной мере факторы роста, способные обеспечить резкое усиление инвестиционной составляющей экономического развития, повысить эффективность функционирования зон, качество работы управляющих компаний, более эффективно распределять инвестиционные ресурсы для достижения конечных результатов.

Высокая актуальность и востребованность оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ определяется тем, что ее проведение позволит выявлять сильные и слабые стороны экономической системы регионов России, ОЭЗ и их управляющих компаний (УК ОЭЗ), позволит повысить инвестиционную и деловую привлекательность экономики отдельных субъектов Российской Федерации, использовать не задействованные ранее в полной мере факторы роста, способные обеспечить резкое усиление инвестиционной составляющей экономического развития, повысить эффективность функционирования зон, качество работы управляющих компаний, более эффективно распределять инвестиционные ресурсы для достижения конечных результатов.

Полученные результаты послужат удовлетворению информационных потребностей российских и иностранных инвесторов, УК ОЭЗ, текущих резидентов ОЭЗ, профильных федеральных органов исполнительной власти (Минэкономразвития России, Минпромторг России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минсельхоз России), региональных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, российских институтов развития. Управляющие компании ОЭЗ, в свою очередь, смогут ориентироваться на успешных коллег как на эталон для повышения качества работы с инвесторами.

Целью проведения рейтинга является определение уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, наличия благоприятных условий для привлечения российских и международных инвесторов, стимулирование развития конкуренции среди управляющих компаний ОЭЗ в борьбе за инвестиции, а также тиражирование лучших практик управления ОЭЗ.

В целях обеспечения максимальной объективности процедуры рейтинга будут соблюдаться следующие принципы:

– Принцип объективности методики рейтинга: формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей профильных министерств и ведомств, общественных организаций, финансово-кредитных учреждений, ведущих промышленных предприятий, а также ключевых институтов развития, что позволит обеспечить максимальную объективность и прозрачность процедуры определения рейтинга на всех этапах его проведения;

– Принцип прозрачности методики рейтинга: проведение общественных обсуждений методики рейтинга с участием экспертов отрасли, ведущих отечественных финансово-кредитных учреждений России, представителей институтов развития и общественных организаций (включая представителей Минэкономразвития России, Минпромторга России, Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)», Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Фонда развития промышленности, Корпорации МСП и др.), публикация методики и ключевых аналитических выкладок в сборнике (специализированном аналитическом докладе), а также представление результатов рейтинга профильным федеральным органам исполнительной власти, региональным органам исполнительной власти всех субъектов Российской Федерации, институтам развития, российским и иностранным представителям экспертного и предпринимательского сообщества, федеральным и региональным СМИ;

– Принцип учета наиболее значимых факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ: при формировании методики рейтинга учитываются только те показатели (включенные в соответствии с настоящей методикой), которые, по мнению отраслевых экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ Российской Федерации;

– Принцип объективности данных, используемых при оценке: рейтинг строится на основе использования ряда статистических данных, полученных от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, Банка России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, предоставленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества.

Полученная в ходе проведения рейтинга информация верифицируется экспертами Ассоциации кластеров и технопарков России при участии Минэкономразвития России. Механизм верификации информации предполагает проведение выборочной проверки достоверности полученной ранее информации путем отправки дополнительного информационного запроса или обращения к альтернативным источникам информации (в случае наличия таковых).

Методика проведения II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации учитывает опыт определения существующих отечественных и международных рейтингов инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности, простоты ведения бизнеса, а также иных механизмов оценки инвестиционного климата, включая: Global Free Zones of the Year (Foreign Direct Investment Intelligence (FDI) — подразделение Financial Times); Рейтинг легкости ведения бизнеса – Doing Business (The World Bank); Индекс глобальной конкурентоспособности - The Global Competitiveness Index (The World Bank); Рейтинг налоговой системы – Paying Taxes (The World Bank); Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации (Агентство стратегических инициатив) и др. На основании изученных подходов к формированию рейтингов и исследований была разработана методика составления II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, основные положения которой представлены ниже.

Разработка методического инструментария комплексной сравнительной оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации имеет важное значение для ускорения процесса развития и повышения эффективности реализации высокотехнологичных проектов в приоритетных отраслях промышленности России, развития предпринимательства, реализации мер экономического, промышленно-производственного, инфраструктурного, социального и инновационного характера, а также для эффективной реализации основных направлений государственной политики в части создания благоприятных условий для улучшения инвестиционного климата Российской Федерации и ее территориальных образований.

Основой построения системы индикаторов для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ России является принцип обеспечения максимально репрезентативного отражения совокупности инвестиционно значимых факторов, влияющих на принятие потенциальным инвестором положительного решения о начале осуществления инвестиционной и/или предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ, обуславливающих основные особенности инвестиционных процессов на территории ОЭЗ и региона России, в границах которого она функционирует.

Что касается функциональных блоков (групп показателей), то они включают в себя количественные и качественные оценки всех анализируемых факторных характеристик, получаемых посредством расчета системы частных индикаторов, отражающих состояние, качество или динамику развития тех или иных инвестиционно значимых явлений в ОЭЗ России на основе анализа текущей инвестиционной ситуации с использованием данных официальной статистики. Часть показателей, используемых для проведения оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ, формируется исходя из опросов региональных предпринимателей, резидентов ОЭЗ, а также в ходе проведения экспериментов со стороны потенциальных российских и иностранных инвесторов.

Используемые для количественной и качественной оценки факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации частные индикаторы представляют собой относительные величины, полученные путем отнесения абсолютных величин статистических показателей по ОЭЗ России, характеризующих их состояние и

развитие, к традиционно используемым в практике межрегиональных сравнений в качестве нормирующих статистических показателей (количество привлекаемых резидентов; число процедур, необходимых для подключения к системе электроснабжения на постоянной основе и др.), что позволяет обеспечить возможность сопоставления показателей ОЭЗ различных типов и масштабов.

Возможность сведения множества различных индикаторов в единый показатель достигается предварительной стандартизацией значений индикаторов путем перевода полученных по ним количественных оценок в относительные уровневые показатели (по отношению к соответствующему среднему показателю по ОЭЗ России, принимаемому за единицу – 1,0).

В случае асимметричного характера распределения значений частных показателей (в случае, если большинство ОЭЗ имеют низкие значения частных показателей и только несколько – очень высокие) для сглаживания влияния экстремальных значений частных индикаторов на конечный результат расчета того или иного функционального блока при расчете величины отдельного частного показателя будет применено следующее математическое выражение:

$$\widetilde{x}_{ij}^{r} = \sqrt[s]{\frac{x_{ij}^{r}}{x_{cp}}};$$

где:

$\widetilde{x}_{ij}^{r}$ – трансформированное значение j-го показателя в r-м ОЭЗ;

x_{ij}^{r} – исходное значение i-го показателя в r-м ОЭЗ;

S – степень трансформации (принимает значения от 2 до 4 в зависимости от величины коэффициента асимметрии);

Хср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе информации, полученной из открытых источников, данных Минэкономразвития России или управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге.

Исходным критерием отбора частных индикаторов для количественной оценки выделенных факторных характеристик эффективности функционирования ОЭЗ является существование статистически значимой связи между интенсивностью измеряемого индикатором явления в ОЭЗ России при обязательном соблюдении условия наличия логически обоснованной смысловой взаимосвязи между ними.

Значимость факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ не является неизменной и трансформируется под воздействием изменяющихся внешних и внутренних условий их развития, что предопределяет необходимость модификации (пересмотра их состава или изменения методики расчета) их состава с течением времени. Основным лимитирующим фактором, ограничивающим возможности выбора частных индикаторов, безусловно, является состояние имеющейся информационной базы.

Для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ предлагается использовать в качестве функциональных блоков (групп показателей) следующие факторные характеристики инвестиционной привлекательности промышленно-производственных, технико-внедренческих, портовой ОЭЗ Российской Федерации:

1 – инвестиционная привлекательность региона России;
2 – благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ;
3 – обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой;
4 – земельные ресурсы;
5 – инвестиционная активность резидентов ОЭЗ;
6 – информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ.

Совокупность частных индикаторов в составе рейтинга на шесть седьмых состоит из количественных показателей – 27 индикаторов (официальные статистические данные и результаты исследований). Одна седьмая всех частных индикаторов – это качественные показатели, то есть 4 индикатора, полученные методом экспертных оценок (результаты опроса экспертов, инвесторов и резидентов ОЭЗ). Эффективность функционирования ОЭЗ оценивается путем расчета интегрального показателя, суммирующего разнонаправленное влияние множества частных факторов.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S1. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

Данный функциональный блок позволяет оценить наличие в субъекте Российской Федерации объективных социальных, экономических и других региональных признаков, возможностей и ограничений (например, уровень инвестиционного риска), влияющих на принятие потенциальным инвестором решения об осуществлении им инвестиционной и/или предпринимательской деятельности. Необходимость проведения анализа и оценки инвестиционной ситуации в регионах России диктуется остротой специфически сложных переплетений экономических, социальных, инфраструктурных и иных проблем, характерных для различных регионов, обусловливающих их различную инвестиционную привлекательность и, как следствие, различающийся уровень их конкурентоспособности в борьбе за привлечение инвестиций.

Частные показатели, входящие в функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России», сгруппированы в 4 семантические подгруппы: **1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности», 1.2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой», 1.3 «Обеспеченность рабочими местами», 1.4 «Эффективность социальной инфраструктуры».**

В состав подгруппы 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности» входят 5 показателей:

1.1.1) Объем инвестиций в основной капитал, % от валового регионального продукта (ВРП).

При расчете данного показателя используются данные об объеме инвестиций в основной капитал за счет частной и смешанной российской форм собственности. Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретению машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, на формирование рабочего, продуктивного и племенного скота, насаждение и выращивание многолетних культур. В состав инвестиций в основной капитал включены затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями-застройщиками для долевого строительства. Затраты на приобретение объектов незавершенного строительства и основных средств на вторичном рынке в объем инвестиций в основной капитал не включаются. Инвестиции в основной капитал учитываются без налога на добавленную стоимость.

1.1.2) Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %.

Данный индикатор определяет уровень налоговой нагрузки. При его расчете выбран период 8 лет, начало которого соответствует 1 января 2018 года, а окончание - 31 декабря 2025 года.

Учитывая, что налоговые льготы в указанном периоде для резидентов различных ОЭЗ по налогу на имущество организаций, транспортному налогу, земельному налогу и взносам в социальные фонды будут одинаковыми, налоговая нагрузка будет рассчитана только по налогу на прибыль резидентов. Показатель налоговой нагрузки представляет собой долю отчислений в региональный бюджет по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2018-2025 гг., то есть отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2018 по 2025 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом.

Для удобства проведения оценки используются следующая модель (предположения) в отношении инвестора (потенциального резидента):

- является обществом с ограниченной ответственностью - ООО (или его аналогом);

- расчет налога на прибыль осуществляется исходя из предположения, что инвестиционная фаза проекта длится первые 4 года, с 5-го года осуществляется выход на проектную мощность, что сопряжено с уплатой налогов в федеральный и региональный бюджеты в полном объеме;

- годовой оборот компании (объем отгруженных предприятием товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами) составляет 1000,0 млн. руб.;

- норма ежегодной прибыли составляет 15% от величины годового оборота компании;

- расчет уровня налоговой нагрузки осуществляется исходя из налога на прибыль, уплачиваемого инвестором (потенциальным резидентом) в региональный бюджет;

- расчетная база уровня налоговой нагрузки берется за 8 лет;

- является на 100% предприятием с национальными инвестициями;

- работниками предприятия являются граждане Российской Федерации, их среднегодовая численность составляет 80 человек;

- осуществляет общую промышленную или научно-технологическую деятельность. Компания участвует в международной торговле товарами, на которые не распространяется особый налоговый режим, за исключением производства легковых автомобилей и мотоциклов.

Оценка показателя «Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %» производится по следующей шкале: если данный показатель имеет значение 0%, то этому показателю присваивается 1 балл; если показатель имеет значение от 0,01% до 0,5% (0,5% - среднее значение по ОЭЗ в России), то присваивается 0,5 балла; если показатель имеет значение более 0,5% – 0 баллов.

1.1.3) Уровень содействия региональной власти (региональных органов исполнительной власти, РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов.

Расчет данного показателя осуществляется путем проведения анкетирования предпринимателей и резидентов ОЭЗ об общих условиях ведения бизнеса с целью проведения оценки эффективности деятельности руководителей региональных органов исполнительной власти (РОИВ) по созданию благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности. В опросе принимают участие только собственники или руководящие сотрудники коммерческих предприятий и организаций (генеральные директора, первые заместители). Расчет показателя «Уровень заинтересованности региональной власти в привлечении инвестиций» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса (1 – административные барьеры делают ведение бизнеса практически невозможным, 2 - административные барьеры в значительной мере осложняют ведение бизнеса, 3 – в регионе прослеживается избыточное регулирование бизнеса, при этом существующие административные барьеры не оказывают значительного неблагоприятного влияния на ведение бизнеса, 4 – административные барьеры для ведения бизнеса практически отсутствуют, 5 – административных барьеров для бизнеса нет);

- эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта (насколько лично Вы доверяете региональным властям в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть не оказывает какую-либо поддержку для реализации инвестиционного проекта бизнеса, 2 - региональная власть оказывает поддержку только отдельным наиболее масштабным (капиталоемким) инвестиционным проектам в приоритетных для региона отраслях экономики, 3 – региональная власть оказывает поддержку в ходе реализации инвестиционного проекта, однако ее уровень недостаточен для ускорения его реализации, 4 – региональная власть заинтересована в реализации инвестиционных проектов, а ее действия в значительной степени способствуют созданию максимально благоприятных условий для их реализации, 5 – действия региональной власти способствуют созданию максимально благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов));

- прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть коррумпирована и затрудняет ведение бизнеса, 2 - деятельность региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса характеризуется низким уровнем прозрачности, в ряде принятых решений просматривается коррупционная составляющая, 3 – региональная власть в целом не затрудняет ведение бизнеса, однако прозрачность их деятельности нельзя охарактеризовать как высокую, 4 – действия региональной власти характеризуются достаточно высоким уровнем прозрачности и в большинстве случаев способствуют ведению бизнеса, 5 – действия региональной власти прозрачны и способствуют ведению бизнеса).

Оценка каждого критерия осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 - самое худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от уровня удовлетворенности предпринимателями деятельностью руководителей руководителей региональных органов исполнительной власти. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев к количеству исследуемых критериев.

1.1.4) Инвестиционный риск, баллов.

Данный показатель представляет собой пятимерную среднюю показателей уровня безработицы (%), доли безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь» (%), уровня долговой нагрузки в регионе России (%).

Показатель уровня безработицы рассчитывается по стандартам (применительно к стандартам международной организации труда (МОТ)) и определяется как отношение численности безработных определенной возрастной группы к численности рабочей силы соответствующей возрастной группы, %.

Показатель «Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации (%)» рассчитывается как отношение объема дотации из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, субсидии из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии), субвенции из федерального бюджета и (или) из бюджетов субъектов Российской Федерации, иных межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, международных организаций и правительств иностранных государств, в том числе добровольные пожертвования, к совокупному объему дохода бюджета региона России. Под доходами бюджета понимаются поступающие в бюджет денежные средства, за исключением средств, являющихся в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации источниками финансирования дефицита бюджета.

Основные фонды представляют собой произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода (не менее одного года), для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг, для управленческих нужд либо для представления другим организациям за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. К основным фондам относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, рабочий и продуктивный скот, многолетние насаждения и другие виды основных фондов. Полный износ основных фондов представляет собой полную утрату основными фондами потребительских свойств и стоимости в процессе эксплуатации, под воздействием сил природы и вследствие технического прогресса. Нормы и методы начисления износа определяются порядком бухгалтерского учета.

Показатель «Уровень долговой нагрузки в регионе России» (%) представляет собой отношение государственного долга субъекта Российской Федерации к объему его налоговых и неналоговых доходов.

1.1.5) Уровень конкуренции на региональном кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов.

Показатель представляет собой количество действующих в i-ом субъекте Российской Федерации кредитных организаций и их филиалов. Источником информации для расчета данного показателя выступает Статистический бюллетень Банка России.

Подгруппа 1.2 «Обеспеченность деятельности территориальной инфраструктурой» содержит:

1.2.1) Объем коммунальных услуг, оказанных населению, на 1 жителя, тыс. руб./чел.

1.2.2) Коэффициент Энгеля, %.

Показатель оценивает уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами и определяется как отношение плотности автомобильных дорог к корню квадратному от плотности населения.

Подгруппа 1.3 «Обеспеченность рабочими местами» содержит:

1.3.1) Трудовой потенциал, %.

Показатель представляет собой двумерную среднюю показателей доли населения в трудоспособном возрасте и доли занятых с высшим и средним специальным образованием (образовательный уровень населения), %.

1.3.2) Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел.

Показатель характеризует отношение изменения (прироста) объема инвестиций в основной капитал (Ii2016-Ii2015) к числу созданных рабочих мест (Hi2016-Hi2015) в 2016 г. по сравнению с 2015 г. в субъекте Российской Федерации, на территории которого функционирует ОЭЗ.

Число созданных рабочих мест определяется по вновь созданным организациям (по средней численности работников) и организациям, численность работников в которых увеличилась (разница между средней численностью работников за январь-декабрь отчетного и предыдущего годов).

В случае отрицательного значения показателя «Число созданных рабочих мест» показателю «Объем привлеченных прямых инвестиций в расчете на 1 созданное рабочее место, млн руб./чел» присваивается значение 0.

Подгруппа 1.4 «Эффективность социальной инфраструктуры» содержит:

1.4.1) Коэффициент плотности населения, чел./кв. км.

1.4.2) Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения.

Показатель уровня профессионального образования оценивает количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в расчете на 10 000 человек населения.

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{cp}} + \sqrt[4]{\frac{T_i}{T_{cp}}} + \frac{IG_i}{IG_{cp}} + \frac{IR_i}{IR_{cp}} + \sqrt[4]{\frac{CO_i}{CO_{cp}}}\right)}{n} + \frac{\left(\frac{W_i}{W_{cp} \times H} + \frac{L_i}{SQ_i \times H_i \times \sqrt[4]{K_{Эср}}}\right)}{n} + \frac{\left(\frac{QL_i}{QL_{cp}} + \sqrt[4]{\frac{I_{i2016} - I_{i2015}}{H_{i2016} - H_{i2015}}}\right)}{n} + \frac{\left(\sqrt[4]{\frac{SQ_i \times H_i}{K_{ПНср}}} + \sqrt[4]{\frac{E_i}{E_{cp}}}\right)}{n};$$

где:

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

I – объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП;

L – протяженность дорог в регионе России, км;

SQ – площадь территории региона России, кв. км;

H – среднегодовая численность населения в регионе России, тыс. чел.;

$K_Э$ – коэффициент Энгеля (уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами), %;

Кпн – коэффициент плотности населения региона России, чел./кв. км;

QL – трудовой потенциал, %;

E – уровень профессионального образования, %;

T – уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %;

IG – уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций, баллов;

IR – инвестиционный риск (четырехмерная средняя показателей уровня безработицы (%), доли безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь» (%), уровня долговой нагрузки в регионе России (%)), баллов;

CO - уровень конкуренции на кредитном рынке, кредитных организаций и филиалов;

W – объем коммунальных услуг, млн руб.;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации об отдельных аспектах инвестиционной привлекательности регионов России, в границах которых функционируют ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

i – показатель оцениваемого субъекта Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете каждой подгруппы функционального блока;

H_{i2016} - H_{i2015} – число созданных рабочих мест в 2016 году в субъекте РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ;

I_{i2016} - I_{i2015} – изменение объема инвестиций в основной капитал за январь-декабрь в 2016 г. по сравнению с 2015 г. в субъекте Российской Федерации, на территории которого функционирует ОЭЗ.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S2. БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

Данный функциональный блок позволяет оценить степень благоприятности условий ведения предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ с точки зрения оперативности получения потенциальным инвестором разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения на территории ОЭЗ, стоимости данной процедуры, оперативности реагирования управляющей компании ОЭЗ на официальный запрос российского и иностранного инвесторов (потенциальных резидентов), эффективность функционирования таможенного брокера, среднегодовое количество привлекаемых резидентов, а также определить наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых профессиональных компетенций для привлечения инвесторов и потенциальных резидентов.

В состав функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» входит 8 частных индикаторов:

2.1) Простота подключения к энергоснабжению, баллов.

Данный показатель представляет собой двумерную среднюю показателей «Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения (ед.)» и «Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей (дней)».

В рамках показателя «Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.» предполагается проведение расчета совокупного количества процедур (их фактическое значение), через которые должен пройти потенциальный инвестор (резидент), чтобы на постоянной основе подключить объект промышленного и(или) технологического назначения, находящийся на территории ОЭЗ, к системе электроснабжения и обеспечить поставку электроэнергии. Такие процедуры включают в себя подачу заявлений и заключение договоров с энергетическими компаниями, получение всех необходимых разрешений от распределительных сетей и других учреждений, проведение необходимых инспекций, а также выполнение всех внешних работ по подключению, получение завершительных актов и окончательную поставку электроэнергии.

Под «процедурой» подразумевается любое взаимодействие сотрудников потенциального инвестора с третьими сторонами, например, электрораспределительными и электроснабжающими компаниями, государственными учреждениями, подрядчиками по монтажу электрооборудования и электротехническими компаниями. К числу процедур не относятся внутренние взаимодействия между сотрудниками компании-инвестора и действия, связанные с прокладкой внутренней электропроводки, (например, разработка и осуществление планов монтажа внутренней электрической схемы). Если различные процедуры проходят в одном и том же учреждении, но в различных отделах, то такие процедуры будут считаться отдельными.

Показатель «Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней» отражает серединную (медианную) продолжительность времени, которое необходимо затратить на практике (а не которое установлено действующим законодательством) для прохождения той или иной процедуры с минимальной проверкой хода исполнения и без дополнительной платы. Предполагается, что выполнение каждой процедуры занимает минимум один день. Предполагается, что инвестор действует без промедлений и намерен завершить каждую из оставшихся процедур как можно скорее. Время, затрачиваемое инвестором на сбор информации, не учитывается. Предполагается, что потенциальный резидент изначально осведомлен обо всех требованиях для подключения к электросетям, а также последовательности соответствующих процедур. В расчет не входит время ожидания (простоя) по инициативе заявителя (инвестора).

2.2) Продолжительность получения разрешения на строительство (объекта промышленного и(или) технологического назначения), дней.

Частный показатель отражает среднюю продолжительность времени, необходимого потенциальному резиденту ОЭЗ для практического прохождения процедуры получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, который будет использоваться им в дальнейшем для осуществления предпринимательской деятельности. Предполагается, что прохождение каждой процедуры занимает как минимум один день, за исключением процедур, которые могут быть выполнены в режиме онлайн. Продолжительность данных процедур приравнивается к половине одного рабочего дня. Если прохождение какой-либо процедуры может быть ускорено за дополнительную плату и при этом ускоренная процедура применяется большинством резидентов ОЭЗ, учитывается вариант ускоренной процедуры. Предполагается, что инвестор изначально осведомлен обо всех требованиях и нормах в отношении строительства и о последовательности процедур.

При расчете показателя «Продолжительность получения разрешения на строительство (объекта промышленного и(или) технологического назначения), дней» исключены из оцениваемой выборки те ОЭЗ, на территории которых отсутствуют доступные площади для размещения новых производств (резидентов). Значение показателя по исключенным ОЭЗ приравнивается к 0 баллов.

2.3) Оперативность реагирования управляющей компании (УК) ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней.

Данный показатель позволяет оценивать скорость, качество (полноту) ответа УК ОЭЗ на полученный информационный запрос от потенциального российского резидента об уровне обеспеченности зоны различными объектами инфраструктуры. Указывается количество рабочих дней.

Расчет показателя «Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- скорость ответа управляющей компании на информационный запрос со стороны российского инвестора. Максимальное количество баллов, присваиваемое ОЭЗ, составляет 3 балла. В случае, если управляющая компания предоставляла информацию в срок от 1 до 3 дней с момента отправки информационного запроса, ОЭЗ присваивается 3 балла, от 4 до 5 дней – 2 балла, от 6 до 7 дней – 1 балл, более 10 дней – 0 баллов;

- качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального российского резидента. За предоставление релевантной, качественной и достоверной информации начисляется 2 балла. В случае предоставления ответа, содержание которого не соответствует отправленному запросу, оценка составляет 0 баллов.

Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как сумма значений каждого из исследуемых критериев.

2.4) Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней.

Данный показатель позволяет оценивать скорость, качество (полноту) ответа управляющей компании ОЭЗ на полученный информационный запрос от потенциального иностранного резидента об уровне обеспеченности зоны различными объектами инфраструктуры. Указывается количество рабочих дней.

Расчет показателя «Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- оперативность ответа управляющей компании на информационный запрос со стороны иностранного инвестора. Максимальное количество баллов (3 балла) присваивается ОЭЗ, управляющая компания которой в течение 4 дней с момента отправки информационного запроса, предоставила запрашиваемую информацию. В случае если управляющая компания предоставляла информацию в срок от 5 до 7 дней с момента отправки информационного запроса, ОЭЗ присваивается 2 балла, 1 балл – в срок от 8 до 10 дней и 0 баллов, если продолжительность ответа превысила 10 дней;

- качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента. За предоставление релевантной, качественной и достоверной информации начисляется 2 балла. В случае предоставления ответа, содержание которого не в полной мере соответствует отправленному запросу, оценка снижается на 1 балл. В случае отсутствия ответа на запрос присваивается 0 баллов;

- лингвистическая составляющая ответа. За ответ на языке, соответствующем языку информационного запроса (на английском языке), ОЭЗ присваивается 1 балл, в то время как за ответ на другом языке (включая ответ на русском языке) предусматривается 0 баллов.

Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как среднеарифметическое значение каждого из исследуемых критериев.

2.5) Эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, баллов.

За наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера исследуемой ОЭЗ присваивается 0,5 балла. В случае, если ежегодный объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению других посреднических функций в области таможенного дела за счет и по поручению резидентов ОЭЗ превышает 500 млн руб. для ОЭЗ ППТ и 2 млн руб. для ОЭЗ ТВТ, исследуемой зоне дополнительно присваивается 0,5 балла.

2.6) Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.

Данный показатель демонстрирует соотношение значения показателя «Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.» и продолжительности функционирования ОЭЗ (лет). Показатель «Фактическое количество привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., ед.» представляет собой совокупное количество официально зарегистрированных резидентов ОЭЗ (заключивших с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации соглашение об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны и получивших свидетельство резидента ОЭЗ) за вычетом резидентов (ед.), привлеченных на территорию ОЭЗ с момента ее создания (дата вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации о создании соответствующей ОЭЗ), с которыми было расторгнуто соглашение.

При расчете количества резидентов частных ОЭЗ учитывались инвесторы заключившие соглашения с управляющей компанией ОЭЗ и приобретшие на территории зоны земельные участки с целью последующей реализации инвестиционных проектов. Применение иной (отличающейся) методики расчета среднегодового количества привлекаемых резидентов для частных ОЭЗ связана с особенностью их функционирования, а также повышенными требованиями, предъявляемыми управляющей компанией зоны к потенциальным резидентам. Деятельность управляющих компаний частных ОЭЗ связана с максимальным удовлетворением потребности инвесторов в строительстве различных объектов инфраструктуры в формате build-to-suit исключительно за счет внебюджетных источников финансирования и строго в соответствии с требованиями инвестора, а также в предоставлении широкого спектра специализированных услуг. Формат build-to-suit подразумевает строительство объектов недвижимости, максимально соответствующих индивидуальным требованиям инвестора к планировочным решениям зданий, габаритам зданий, инфраструктуре и др. Стоимость аренды земельных участков на территории частных ОЭЗ кратно превышает стоимость аренды земельных участков «государственных» зон, объекты инфраструктуры в которых создаются во многом за счет бюджетных источников финансирования.

Привлекательность частных ОЭЗ для инвесторов во многом обусловлена не наличием налоговых льгот и иных нефискальных преимуществ, а возможностью получения полностью инфраструктурно обеспеченной площадки для реализации их инвестиционных проектов. В рамках частных ОЭЗ инвесторы заключают соглашение с управляющей компанией ОЭЗ и только после начала реализации своего инвестиционного проекта на территории зоны обращаются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации для получения свидетельства резидента ОЭЗ.

2.7) Наличие у управляющей компании (УК) ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов.

Данный показатель представляет собой четырехмерную среднюю показателей «Наличие у сотрудников УК ОЭЗ опыта работы в международных компаниях, баллов», «Наличие у сотрудников УК ОЭЗ высшего образования за рубежом (уровень магистратуры и выше), баллов», «Наличие у УК ОЭЗ Кодекса внутреннего контроля (Compliance code), баллов» и «Доля резидентов с иностранным капиталом в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2017 г., баллов».

За наличие у сотрудников УК ОЭЗ опыта работы в международных компаниях, то есть компаниях, имеющих филиалы и офисы в нескольких государствах, исследуемой ОЭЗ присваивается 1 балл.

За наличие у сотрудников УК ОЭЗ высшего образования (от уровня магистратуры и выше, полученного за пределами Российской Федерации), исследуемой ОЭЗ присваивается 1 балл.

За наличие у управляющей компании исследуемой ОЭЗ Кодекса внутреннего контроля присваивается 1 балл. Под «Кодексом внутреннего контроля (Compliance Code)» понимается наличие у управляющей компании ОЭЗ разработанного внутреннего регламента – практики организации внутреннего контроля деятельности компании и/или наличие сертификата менеджмента качества по стандартам ИСО 9001.

Значение показателя «Доля резидентов с иностранным капиталом в общем количестве резидентов, фактически привлеченных в ОЭЗ с момента начала ее функционирования», рассчитываемого по конкретной ОЭЗ, сопоставляется со среднероссийским значением данного показателя (по всем исследуемым особым экономическим зонам).

2.8) Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %.

Функциональный блок «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_2 = \frac{\left(\frac{EP}{EP_{ср}} + \frac{\sqrt[4]{ED}}{ED_{ср}}\right) / 2 + \frac{DC_{min}}{DC_i} + \sqrt{\frac{M_{PPi}}{M_{PPср}}} + \sqrt{\frac{M_{ИРi}}{M_{ИРср}}} + \frac{CB_i}{CB_{ср}} + \frac{RY_i}{RY_{српз}} + \frac{CM_i}{CM_{ср}} + \frac{AT_i}{AT_{српз}}}{n};$$

где:

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

DC – продолжительность получения разрешения на строительство (объекта промышленного и/или технологического назначения), дней;

M_{PP} – оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней;

$M_{ИР}$ – оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней;

CB – эффективность деятельности таможенного брокера на территории ОЭЗ, баллов;

RY – среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.;

CM – наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых компетенций для привлечения иностранных инвесторов (четырехмерная средняя показателей «Наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ опыта работы в международных компаниях», «Наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ высшего образования (от уровня магистратуры и выше), полученного за пределами Российской Федерации», «Наличие у управляющей компании ОЭЗ Кодекса внутреннего контроля (Compliance code») и «Доля компаний с иностранным капиталом в общем количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ»), баллов;

AT – отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

српз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: 1) промышленно-производственных ОЭЗ совместно с портовой ОЭЗ; 2) технико-внедренческих ОЭЗ;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

ED – предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей со дня поступления заявки на технологическое присоединение потребителя электроэнергии к энергетическим сетям до дня подписания акта о технологическом присоединении потребителя электроэнергии к энергетическим сетям, дней;

EP – число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения (ед.);

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S3. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

В основе расчета функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» лежат показатели, отражающие отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению и долю свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры.

В состав группы показателей «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» входит 2 частных индикатора, включая:

3.1) Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %.

Показатель представляет собой отношение количества объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ, построенных на территории особой экономической зоны и введенных в эксплуатацию (накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ), к изначальному их количеству.

3.2) Доля свободной мощности объектов инженерной инфраструктуры, %.

Данный показатель определяется как отношение совокупного объема свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры к общей площади свободных арендопригодных земельных участков.

В состав объектов инженерной инфраструктуры, принимающих участие в расчете данного показателя, входят объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения. Данный показатель представляет собой среднеарифметическое значение суммы индикатора «Доля свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры в общей мощности объектов инженерной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию, %» по каждому виду объекту инженерной инфраструктуры. Информационной базой для расчета данного частного показателя являются данные, содержащиеся в соглашении о создании ОЭЗ, заключенном между Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом муниципального образования или исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований, на территориях которых функционирует особая экономическая зона. При расчете данного показателя также учитывались введенные в эксплуатацию объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на прилегающей по отношению к ОЭЗ территории, а также находящиеся в собственности действующих резидентов.

Значения показателей, входящих в состав функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» будет рассчитываться на один период времени от даты принятия соответствующего постановления Правительства Российской Федерации о создании ОЭЗ до 01 января 2018 г. При этом учитываются объекты инфраструктуры, расположенные только на территории ОЭЗ, а не за ее пределами.

Функциональный блок «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_3 = \frac{\frac{O_i}{O_{ср}} + \sqrt[4]{\frac{D_i}{D_{српз}}}}{n};$$

где:

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

O – удельный показатель количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры к планируемому количеству предполагаемого строительства объектов инфраструктуры, %;

D – совокупный объем свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры в общем объеме свободных арендопригодных земельных участков, %;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

српз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: 1) промышленно-производственных ОЭЗ совместно с портовой ОЭЗ; 2) технико-внедренческих ОЭЗ;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Функциональный блок «Земельные ресурсы» оценивает наличие свободных земельных участков на территории ОЭЗ, стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, наличие и доступность которого имеет важное значение для осуществления предпринимательской деятельности. В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора:

4.1) Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 1 января 2018 года.

4.2) Отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, руб.\га\год.

В случае отсутствия на территории ОЭЗ земельных участков, предназначенных для аренды (отсутствия возможности сдачи в аренду земельных участков), осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению по продаже, руб.\га\год.

При расчете значения средней стоимости аренды земельного участка в i-ом регионе России, используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

Для ОЭЗ, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, среднерегиональное значение стоимости земельного участка рассчитывается на основании информации о смежных с зоной земельных участках, входящих в состав одного или нескольких муниципальных образований искомого региона России.

Функциональный блок «Земельные ресурсы» представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{K_{возр} \times \frac{Y_i}{Y_{ср}} + \sqrt[4]{\frac{P_{min}}{P_i}}}{n};$$

где:

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

Yi – доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%);

Pi – отношение стоимости аренды (или продажи) земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, руб.\га\год;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока;

$K_{возр}$ – коэффициент возраста особой экономической зоны, определяемый по следующему правилу: если ОЭЗ созданы не ранее 2-х лет, предшествующих году проведения II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации (2018 г.), то данным ОЭЗ присваивается коэффициент возраста, равный 3. Коэффициент остальных зон равен 1.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S5. ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» оценивает интенсивность привлечения или осуществления инвестиций резидентами особой экономической зоны. Степень активности резидентов особой экономической зоны свидетельствуют о наличии благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности на территории зоны, а также может являться положительным сигналом для отечественных и иностранных инвесторов.

В состав данной группы показателей входят 2 частных индикатора, включая:

5.1) Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га.

Показатель представляет собой отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ, в том числе капитальных вложений, осуществленных на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, к занятой резидентами площади территории ОЭЗ.

5.2) Доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %.

Данный показатель представляет собой объем инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, по отношению к совокупному объему инвестиций, направленных на реализацию проектов резидентов ОЭЗ, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ.

Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{K_{возр} \times \sqrt[4]{\frac{IA_i}{IA_{српз}}} + \sqrt[4]{\frac{FI_i}{FI_{српз}}}}{n};$$

где:

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ»;

IA – Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн. руб./га;

FI – доля инвестиций, привлеченных в проекты резидентов с иностранным капиталом, в общем объеме инвестиций резидентов ОЭЗ, %;

српз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: 1) промышленно-производственных ОЭЗ совместно с портовой ОЭЗ; 2) технико-внедренческих ОЭЗ;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока;

$K_{возр}$ – коэффициент возраста особой экономической зоны, определяемый по следующему правилу: если ОЭЗ создана не ранее 2-х лет, предшествующих году проведения II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации (2018 г.), то данным ОЭЗ присваивается коэффициент возраста, равный 3. Коэффициент остальных зон равен 1.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S6. ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ[1]

Мировой опыт привлечения инвесторов в ОЭЗ свидетельствует о том, что решение инвестора о вложении инвестиций в ОЭЗ в высокой степени зависит от предоставления ему всей необходимой информации о возможностях и конкурентных преимуществах зоны. Инвестиционные решения принимаются потенциальными резидентами зоны, исходя из соотношения доходности и риска проекта, а в условиях неполноты или недостоверности информации риски многократно возрастают. Пробелы и неточности в предоставляемой управляющими компаниями информации зачастую воспринимаются инвесторами как сигнал о наличии скрываемых проблем. Обеспечение потенциального резидента (в особенности иностранного) максимально полной, достоверной и актуальной информацией об инвестиционных возможностях и конкурентных преимуществах особой экономической зоны является одним из ключевых элементов привлечения инвестиций.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» оценивает доступность (простоту) получения потенциальным резидентом (инвестором) информацию о наличии на территории ОЭЗ введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры/планируемых к вводу в эксплуатацию (включая информацию о наличии и объеме свободных мощностей), о технологическом присоединении/подключении, базовых и специализированных услугах, существующих льготах и др. В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

6.1) Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов.

Расчет показателя осуществляется на основе данных о наличии или отсутствии информации об инвестиционных возможностях ОЭЗ, о простоте и оперативности ее поиска, полученных от представителей фокус-группы. В состав фокус-группы вошли 40 экспертов (включая магистров одного из ведущих мировых вузов по данным рейтинга The World University Rankings, рассчитанного по методике британского издания Times Higher Education), каждый из которых в течение ограниченного промежутка времени (не более 15-20 минут) оценивает Интернет-портал каждой из ОЭЗ на предмет его соответствия заранее разработанным критериям. Интернет-портал каждой из ОЭЗ оценивается по следующим 15 критериям, включая:

1. Удобство пользовательского интерфейса сайта (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-порталу, скорость работы сайта).

2. Наличие и качество интерактивной карты, отображающей информацию о введенных в эксплуатацию и планируемых к строительству объектов инженерной (включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры), транспортной, инновационной, социальной и иной инфраструктуры.

3. Наличие и качество информации об инвестиционной привлекательности особой экономической зоны, включая сведения о существующих федеральных, региональных и муниципальных налоговых льготах, а также порядке обращения инвесторов (потенциальных и действующих резидентов) для их получения.

4. Наличие и качество информации о текущих резидентах ОЭЗ и реализуемых ими инвестиционных проектах, а также всех необходимых сведений для установления с ними деловых контактов.

5. Наличие и качество информации о свободных земельных участках, пригодных для осуществления промышленно-производственной, и/или технико-внедренческой, и/или портовой деятельности.

6. Наличие и качество проработки плана создания объектов необходимой транспортной, энергетической, социальной и другой инфраструктуры особой экономической зоны.

7. Наличие линии прямых обращений (или формы обратной связи) к управляющей компании ОЭЗ.

8. Наличие и качество представленной в свободном доступе информации о деятельности управляющей компании ОЭЗ (включая копии годовых отчетов о деятельности УК за последние 2 и более финансовых года, в случае если она была учреждена не позднее 2 лет с начала проведения рейтинга).

9. Наличие и качество описания услуг управляющей компании (УК) ОЭЗ.

10. Актуальность и регулярное обновление информации на портале на всех заявленных языках.

11. Наличие возможности просмотра представленного на Интернет-портале контента на английском языке. Иностранная версия сайта должна быть сопоставима по объему и качеству предоставляемой информации с русскоязычной версией портала.

12. Наличие возможности регистрации.

13. Наличие специальных опросников для резидентов, потенциальных инвесторов и других заинтересованных сторон.

14. Наличие формы поиска информации.

[1] Оценка данного показателя была осуществлена в июне 2018 г.

15. Наличие и качество (достоверность) информации о мероприятиях, проводимых управляющей компанией.

Оценка каждого критерия, за исключением критериев № 7, № 12, № 13, № 14, осуществляется по 5 - балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 - самое худшее и 5 – наилучшее значения соответственно, в зависимости от наличия, качества и простоты получения необходимой информации. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев. Оценка критериев № 7, № 12, № 13, № 14 осуществляется на основе применения бинарной (двухкомпонентной) системы счисления. Например, в рамках оценки критерия № 7 Интернет-порталу ОЭЗ присваивается 1 балл за наличие линии прямых обращений к УК, а 0 баллов – за отсутствие таковой. Критерии № 12-14 оцениваются аналогичным образом.

Процедура оценки качества информации, представленной на официальном Интернет-портале ОЭЗ, предполагает проведение анализа ее надежности и достоверности, точности, логичности (степени непротиворечивости), объективности, детальности (глубины предоставления информации), достаточности (степени использования информации для принятия решения), частоты обновления и актуализации информации и др.

6.2) Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, баллов.

Шкала оценки: 0 - наличие сайта на русском языке, 0,5 – наличие сайта на двух (русском и английском) языках, 1 - наличие сайта на более чем двух (русском и английском) языках.

В случае отсутствия официального Интернет-портала ОЭЗ значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» оцениваемой зоны соответствует 0 баллов.

Результаты оценки каждой ОЭЗ по функциональному блоку «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» проведены по состоянию на май 2018 года.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» рассчитывается с использованием следующего математического выражения:

$$S_6 = \frac{2 \times \sqrt{\frac{QW_i}{QW_{cp}}} + \sqrt{\frac{Z_i}{Z_{cp}}}}{n};$$

ГДЕ:

S_6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ»;

QW – качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов;

Z – наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, баллов;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ИНТЕГРАЛЬНЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ рассчитывается на основе использования следующего математического выражения:

$$И = 2(S_1 + S_2 + S_3 + S_4 + S_5) + S_6;$$

где:

И – интегральный показатель рейтинга;

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ»;

S_6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ».

Интегральный показатель каждой особой экономической зоны Российской Федерации рассчитывается путем суммирования баллов, присвоенных ОЭЗ по тому или иному функциональному блоку, при этом первое место в рейтинге присваивается особой экономической зоне Российской Федерации, набравшей наибольшее количество баллов.

Интерпретацию расчетных качественных и количественных оценок рейтинга, полученных при применении описываемой методики, предлагается проводить с использованием классификации ОЭЗ по уровням их инвестиционной привлекательности.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ предлагается осуществлять группировку зон по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по трем группам:

I ГРУППА: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 105% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%;

II ГРУППА: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ - от 90% до 104%;

III ГРУППА: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения) - менее 90%.

Основные понятия и определения, используемые в методике II Национального рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон (ОЭЗ) Российской Федерации

Особая экономическая зона (ОЭЗ) – часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

Управляющая компания (УК) – открытое акционерное общество, которое создано в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон и сто процентов акций которого принадлежит Российской Федерации, или хозяйственное общество, которое создано с участием такого открытого акционерного общества в указанных целях, либо иное хозяйственное общество, которое заключило с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти соглашение об управлении особой экономической зоной.

Инженерная инфраструктура – комплекс объектов и инженерных сооружений, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики, связи до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам связи, электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов особой экономической зоны, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Транспортная инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества особой экономической зоны, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для обеспечения движения транспортных средств резидентов особой экономической зоны, в том числе автомобильных дорог, железнодорожных путей, портов, тоннелей, эстакад, мостов, переездов и путепроводов.

ОБ АССОЦИАЦИИ КЛАСТЕРОВ И ТЕХНОПАРКОВ РОССИИ

75
ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

39
РЕГИОНОВ РОССИИ

Ассоциация кластеров и технопарков России – ведущая общественно-деловая организация России, объединяющая организации технологической и промышленной инфраструктуры в целях совершенствования условий социально-экономического развития и реализации научно-промышленного потенциала страны.

Ассоциация образована в 2011 году и объединяет управляющие компании технопарков, нанотехнологических центров и особых экономических зон, центры кластерного развития, специализированные организации промышленных кластеров, корпорации развития регионов России и другие организации.

Ассоциация обеспечивает диалог бизнеса с федеральными и региональным органами власти, институтами развития. Представители Ассоциации являются членами экспертных советов, рабочих групп и комиссий при федеральных органах законодательной и исполнительной власти.

АССОЦИАЦИЯ ПРЕДСТАВЛЯЕТ ИНТЕРЕСЫ

2 630
ОРГАНИЗАЦИЙ

177 900
РАБОТНИКОВ
В составе резидентов технопарков, ОЭЗ и участников кластеров – членов Ассоциаци

ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ТЕХНОПАРКОВ, ОЭЗ И УЧАСТНИКОВ КЛАСТЕРОВ –ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

711
МЛРД РУБЛЕЙ

0,77 %
ВВП РОССИИ

Основные направления деятельности Ассоциации:

- содействие эффективной реализации политики государства в области промышленного и научно-технологического развития;
- поддержка органов власти и частных инвесторов в создании инновационной инфраструктуры для высокотехнологичных производств и развитии кооперационных связей;
- совершенствование нормативно-правовой базы в области развития инновационной и промышленной инфраструктуры (технопарков, кластеров, особых экономических зон);
- содействие формированию условий для выхода российских производителей и продукции на новые рынки сбыта;
- стимулирование международного сотрудничества в сфере инновационной и промышленной инфраструктуры;
- формирование имиджа России как страны, активно внедряющей передовые технологии и нацеленной на мировое технологическое лидерство.

Преимущества членства в Ассоциации:

- продвижение интересов членов Ассоциации на федеральном и региональном уровнях и содействие в получении государственной поддержки;
- участие в разработке ключевых регулирующих и стратегических документов;
- обеспечение деловых контактов с заинтересованными инвесторами и заказчиками в России и за рубежом;
- экспертно-аналитическая поддержка принятия решений на основе лучших практик инновационной и промышленной инфраструктуры;
- практическое знакомство с работой предприятий и инфраструктуры за рубежом;
- расширение присутствия в федеральном и региональном информационном поле.

АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ РОССИИ

www.akitrf.ru

© Ассоциация кластеров и технопарков России, 2018

ISBN 978-5-9500897-1-8