ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Положению о муниципальном

земельном контроле

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, применяемых контрольным (надзорным) органом при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия**

1. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

2. Несоответствие фактического использования земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Наличие сведений об отсутствии более трёх лет на земельном участке характерных изменений его освоения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).