

Архангельская область

Муниципальное образование “Город Коряжма”

Городская Дума

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 19.02.2009 | № 582 |  |

О порядке формировании, ведения и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Коряжма», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных

прав субъектов малого и среднего предпринимательства),

предназначенного для предоставления во владение и (или)

пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь статьей 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Коряжма», городская Дума,

РЕШАЕТ:

1. Принять Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Коряжма», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается)

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по муниципальной собственности, предпринимательству, архитектуре и землепользованию и администрацию города.

Глава муниципального образования В.И. Елезов

Принято решением городской Думы МО «Город Коряжма» от 19.02.2009 № 582

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Коряжма», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

*(в ред. решений городской Думы от 09.04.2015 № 132, от 21.04.2016 № 206, от 14.02.2019 №113, от 17.07.2019 № 150)*

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Город Коряжма» свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно - Перечень, субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, *используется* в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=A5770D03A0E22AAD1BDE543D268C48233C30D05DA68602DC0111B18E1D00058A825239E9D2BA000FNCF1I) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

1.3. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

По запросу любого субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления информация о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень, предоставляется в форме выписки без взимания платы.

Сведения об утвержденном перечне, а также о внесенных в него изменениях, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

2.1. В Перечень включаются объекты муниципальной недвижимости, не обремененные правами третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства): земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения (далее – имущество).

Перечень имущества, а также изменения в него утверждаются постановлением администрации города.

Администрация города исключает имущество из Перечня в одном из следующих случаев:

1) отчуждения в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (направляется в городскую Думу в течение 14 календарных дней с даты государственной регистрации права собственности на указанное имущество);

2) если в течение 2 лет со дня включения имущества в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества;

- ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=69558192042F4B59EF21CB989C6AD3F69618F1DF4EE67E76E1BB8366DE0B54810DD0B5B3C982387D2415B9BE11E2l4K) "О защите конкуренции";

3) в отношении имущества в установленном порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

4) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда либо в ином установленном законом порядке.

5) изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по назначению.

2.2. Ведение Перечня осуществляется администрацией города на электронном и бумажном носителе.

Обновление сведений, связанных с изменением состава имущества, включаемого в Перечень, производится в течение пяти дней с даты принятия соответствующего постановления администрации города.

3. ПОРЯДОК ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

3.1. Перечень и вносимые в него изменения подлежат обязательному опубликованию в газете «Коряжемкий муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте администрации города.