Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2017год

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05 апреля 2010 № 215 (в редакции от 28.10.2015 № 1149) «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

В своей деятельности управление муниципального хозяйства и градостроительства администрации муниципального образования «Город Коряжма» (далее – МО «Город Коряжма»), орган, уполномоченный на осуществление муниципального контроля на территории МО «Город Коряжма» руководствуется нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Правительства Архангельской области, администрации МО «Город Коряжма», соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля:

**1.1. Муниципальный жилищный контроль**

Основанием для исполнения контрольных полномочий являются нормативные правовые акты:

ст. 20 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

ст. 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;

Федеральный закон от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»;

Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах»;

Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирных домах»;

Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

Закон Архангельской области от 24.09.2012 № 543-33-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля»;

Постановление Правительства Архангельской области от 01.10.2013 № 454-пп «Об утверждении административного регламента взаимодействия государственной жилищной инспекции Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля при организации и осуществлении регионального государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля»;

Закон Архангельской области от 03.07.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

Устав МО «Город Коряжма», утвержденный решением городской Думы от 22.12.2005 № 146;

Положение об управлении муниципального хозяйства и градостроительства администрации муниципального образования «Город Коряжма», утвержденное решением городской Думы от 26.12.2013 № 39;

Постановление администрации города от 22.11.2012 № 2048 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Коряжма». Административный регламент об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Коряжма» разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

**1.2. Муниципальный земельный контроль**

Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории МО «Город Коряжма» регламентируется следующими нормативными правовыми актами:

 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

 Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

 Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

 Федеральный закон РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

Устав МО «Город Коряжма», утвержденный решением городской Думы от 22.12.2005 № 146;

Положение об управлении муниципального хозяйства и градостроительства администрации муниципального образования «Город Коряжма», утвержденное решением городской Думы от 26.12.2013 № 39;

 «Положение о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области», утвержденное постановлением правительства Архангельской области от 29.12.2014 № 592-пп.

Сроки и последовательность административных процедур при исполнении муниципального земельного контроля установлены административным регламентом по исполнениюфункции муниципального земельного контроля на территории МО «Город Коряжма»:

 «Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля», утвержденный постановлением администрации МО «Город Коряжма» от 15.0.2012 № 226 (в ред. постановлений от 28.03.2013 № 539, 23.09.2014 № 1564, 06.03.2015 № 388, от 21.01.2016 № 92)

**1.3. Муниципальный контроль за соблюдением норм и правил благоустройства**

Муниципальный контроль за соблюдением норм и правил благоустройства осуществляется в соответствии с:

Конституция Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

[Федеральный закон](http://base.garant.ru/12164247.htm#0) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

[Федеральный закон](http://base.garant.ru/12146661.htm#0) от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

Закон Архангельской области от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

Приказ Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Устав муниципального образования «Город Коряжма»;

Решение городской Думы от 26.12.2013 № 39 «О положении об управлении муниципального хозяйства и градостроительства администрации муниципального образования «Город Коряжма»;

Постановление администрации города от 09.06.2011 № 940 «О составлении протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Архангельской области от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях».

 Решение городской Думы от 22.11.2012 № 405 «Об утверждении Норм и правил благоустройства территории муниципального образования «Город Коряжма».

 Федеральная и муниципальная правовая база достаточна для осуществления муниципального контроля. Проекты муниципальных нормативных актов, регламентирующих деятельность органов муниципального контроля и их должностных лиц, проходят правовую экспертизу и анализируются на предмет отсутствия коррупциогенных факторов, размещаются в свободном доступе на официальном информационном Интернет-портале МО «Город Коряжма».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**2.1. Организация муниципального жилищного контроля**

**а) сведения об организационной структуре системы управления:**

Муниципальная функция в 2017 году по исполнению муниципального жилищного контроля осуществлялась муниципальными служащими управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма», а именно начальником управления муниципального хозяйства и градостроительства, главным специалистом, ведущим специалистом управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма».

Ответственные исполнители муниципальной функции являются следующие должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля:

- начальник управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма»;

- главный специалист управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма»;

- ведущий специалист управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма»;

**б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций:**

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность управления муниципального хозяйства и градостроительства МО «Город Коряжма» по организации и проведению на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальных предпринимателей и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда.

Названные муниципальные служащие управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма» выполняют следующие функции:

- организуют необходимые мероприятия и осуществляют делопроизводство по вопросам организации муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Коряжма»;

- организуют и проводят плановые и внеплановые выездные и документарные проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по соблюдению ими нормативно-правовых актов в области жилищного законодательства, установленных Правительством РФ, Правительством Архангельской области, администрацией МО «Город Коряжма»;

- информируют государственную жилищную инспекцию Архангельской области о проведении плановых и внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

- осуществляют согласование проведения плановых и внеплановых (в случае выездной проверки) проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей с органами прокуратуры;

- запрашивают и получают от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей документы по существу проводимой проверки, требуемые для проведения данной проверки;

- в случае выездной проверки посещают проверяемые объекты, проводят проверку соответствия объектов действующему законодательству;

- по итогам проведения проверок, в соответствии с установленной формой, составляют акты и предписания (при необходимости) об устранении выявленных нарушений законодательства, а также ведут контроль за их исполнением;

- при обнаружении признаков состава административного правонарушения материалы проверок в отношении проверяемых лиц направляют в государственную жилищную инспекцию Архангельской области составляют протоколы об административном правонарушении и о привлечении установленных лиц к административной ответственности в соответствии с законодательством РФ;

- организуют подготовку докладов об осуществлении муниципального жилищного контроля и представляют указанные доклады в департамент контроля и совершенствования государственного управления администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области, а также в государственную жилищную инспекцию Архангельской области, осуществляющих подготовку ежегодного сводного доклада о состоянии государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля и его представление в Правительство РФ в порядке, установленном Правительством РФ.

**в) наименование и реквизиты нормативно правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:**

Постановлением администрации города от 22.11.2012 № 2048 (в редакции постановлений администрации города от 21.01.2014 № 55, от 17.02.2014 № 205, от 22.07.2014 № 1184, от 08.08.2014 № 1326, от 02.09.2014 № 1464, от 22.09.2014 № 1555, от 29.12.2014 № 2277, от 15.07.2015 № 1293, от 21.01.2016 № 91) утвержден административный регламент об организации муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Коряжма».

**г) информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия:**

При исполнении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Коряжма» муниципальные служащие управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма» осуществляют взаимодействие с прокуратурой города Коряжмы, отделом полиции по городу Коряжме, государственной жилищной инспекцией Архангельской области, с другими органами государственной власти и структурных подразделений администрации МО «Город Коряжма».

**д) сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор):**

Сведений нет, поскольку на территории муниципального образования «Город Коряжма» отсутствуют организации, подведомственные органам местного самоуправления МО «Город Коряжма», уполномоченные на осуществление функций по осуществлению муниципального жилищного контроля.

**е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок**:

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок в отчетный период не проводилась.

**2.2. Организация муниципального земельного контроля**

Обязанности по осуществлению муниципального земельного контроля возложены на специалистов управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма.

Основными направлениями деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля являются:

контроль соблюдения требований земельного законодательства по использованию земель на территории МО "Город Коряжма" собственниками, арендаторами земельных участков, землепользователями, землевладельцами;

выявление земельных участков, самовольно занятых или используемых без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;

контроль соблюдения порядка переуступки права пользования землей;

контроль своевременности оформления, переоформления правоустанавливающих документов на землю собственниками, арендаторами земельных участков, землепользователями, землевладельцами и возврата земель, предоставленных во временное пользование;

контроль использования земельных участков по целевому назначению и выявление фактов использования земель с нарушением вида разрешенного использования;

контроль исполнения предписаний, принятых решений по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

контроль выполнения иных требований земельного законодательства по вопросам использования земель на территории муниципального образования;

принятие мер к устранению нарушений земельного законодательства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

учет состояния земельных участков на территории МО "Город Коряжма";

участие в подготовке нормативных актов МО "Город Коряжма" по вопросам использования земель на территории муниципального образования.

выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель в пределах установленной сферы деятельности.

 Управлением муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма» муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на текущий год. Плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в отчетном периоде не планировались.

 Орган муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Коряжма» при осуществлении муниципального земельного контроля взаимодействует с органами государственного контроля (надзора): Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и НАО (Межмуниципальный отдел по г.Коряжме, Вилегодскому и Ленскому районам управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу), Федеральной службой по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор), Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) и их территориальными органами.

Орган муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Коряжма» готовит и направляет исходные материалы об установленных правонарушениях в уполномоченные государственные органы для принятия соответствующих мер в соответствии с их компетенцией.

Подведомственные органы, выполняющие функции муниципального контроля в МО «Город Коряжма» отсутствуют.

 Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов при выполнении мероприятий по контролю при проведении проверок на территории МО «Город Коряжма» не проводилась.

**2.3. Организация осуществления**

**муниципального контроля за соблюдением норм и правил благоустройства**

Муниципальная функция в 2017 году по исполнению муниципального контроля за соблюдением норм и правил благоустройства возложена на орган муниципального контроля – управление муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма», а именно на начальника управления муниципального хозяйства и градостроительства, главного специалиста управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма».

 Основными направлениями деятельности по осуществлению муниципального контроля за соблюдением норм и правил благоустройства являются:

 соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями норм и правил благоустройства территории муниципального образования «Город Коряжма», а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми программами профилактики правонарушений.

 Управлением муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма» муниципальный контроль за соблюдением норм и правил благоустройства осуществляется в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на текущий год. Плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в отчетном периоде не планировались.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов при выполнении мероприятий по контролю при проведении проверок на территории МО «Город Коряжма» не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В 2017 году финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля осуществлялось за счет средств местного бюджета муниципального образования «Город Коряжма».

 **3.1. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного контроля, муниципального контроля за соблюдением норм и правил благоустройства**

**а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций):**

Дополнительное финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля управлению муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма» за 2017 год не выделялось.

**б) данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:**

Численность муниципальных служащих управления муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма», органа, уполномоченного на осуществлении муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Коряжма», составила за 2017 года – 3 единицы, занимающихся основными функциями по направлениям деятельности управления.

**в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации:**

Муниципальные служащие имеют высшее профессиональное образование в профильной области.

**г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:**

Средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному в отчетном периоде объема функций по контролю составила за 2017 год – 1,67 проверок.

**д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:**

Не привлекались.

**3.2. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля**

Правом муниципального земельного инспектора по использованию и охране земель на территории МО "Город Коряжма" наделен 1 ведущий специалист управления муниципального хозяйства и градостроительства.

Работник имеет высшее образование, полностью соответствует квалификационным требованиям.

В 2017 году мероприятия для повышения квалификации по исполнению муниципального земельного контроля не проводились.

Средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному в отчетном периоде объема функций по контролю составила за 2017 год – 0,0 проверок.

Эксперты и экспертные организации, к проведению мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В отчетный период на территории МО «Город Коряжма» осуществлялся муниципальный жилищный контроль, муниципальный контроль за соблюдением норм и правил благоустройства в рамках которых были проведены проверки с целью выявления нарушений требований законодательства юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

**4.1.Проведение муниципального жилищного контроля, муниципального контроля за соблюдением норм и правил благоустройства**

**а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике:**

За отчетный период проведено 5 внеплановых документарных проверок. По результатам проверок выявлено 1 нарушение.

**б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности:**

К проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю эксперты и экспертные организации в 2017 году не привлекались.

**в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:**

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью гражданам, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2017 году на территории города Коряжмы не было.

**4.2.Проведение муниципального земельного контроля**

В 2017 году внеплановые проверки соблюдения земельного законодательства не проводились. Плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в отчетном периоде не планировались.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

**5.1. Муниципальный жилищный контроль, муниципальный контроль за соблюдением норм и правил благоустройства**

**а) сведения о принятых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике:**

По результатам проведенных внеплановых документарных проверок, в соответствии с действующим законодательством, составлены акты проверок. В ходе проведения проверок выявлено 1 нарушение норм жилищного законодательства, связанное с невыполнением предписания органа муниципального контроля.

**б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:**

Ведется постоянная работа с письменными обращениями и заявлениями граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушениях в сфере жилищного законодательства.

Муниципальные правовые акты размещены на официальном сайте администрации МО «Город Коряжма» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Также на официальном сайте в доступной форме размещена информация об изменениях в нормативно правовые акты, административные регламенты муниципального жилищного контроля, контроля за соблюдением норм и правил благоустройства.

**в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля).**

Результаты 1 проверки были признаны недействительными по решению суда.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатели** | **%** |
| Процент выполнения плана проверок за отчетный период | 0 |
| Доля заявлений управления муниципального хозяйства и градостроительства, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)  | 0 |
| Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 |
| Доля проверок, проведенных управлением муниципального хозяйства и градостроительства с нарушениями требований законодательства РФ о порядке их проведения, по результатам выявления которых к муниципальным служащим управления муниципального хозяйства и градостроительства, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0 |
| Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых управлением муниципального хозяйства и градостроительства были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю). На территории МО «Город Коряжма» - 14 юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами | 21,4 |
| Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 1 |
| Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) | 0 |
| Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) | 100 |
| Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 20 |
| Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 |
| Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) | 20 |
| Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 20 |
| Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0 |
| Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 |
| Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 |
| Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0 |
| Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 20 |
| Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) | 0 |
| Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. руб.) | 0 |
| Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)  | 0 |

Проверки соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей в 2017 году управлением муниципального хозяйства градостроительства администрации МО «Город Коряжма» не проводились.

**Сводная таблица показателей осуществления муниципального земельного контроля за 2016 – 2017 гг.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2016 год** | **2017 год** | **отклонения к 2016 г.****(+; -)** |
| 1. | Количество проверок проведенных в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Количество выявленных нарушений земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Взыскано штрафных санкций | тыс.руб. | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Всего проведено проверок и обследований земельных участков | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Количество муниципальных земельных инспекторов | ед. | 1 | 1 | 0 |
| 6. | Средняя нагрузка на 1 человека | ед. | 100 | 100 | 0 |

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Результаты осуществления муниципального жилищного, муниципального контроля за соблюдением норм и правил благоустройства и земельного контроля на территории муниципального образования «Города Коряжма, проведенного управлением муниципального хозяйства и градостроительства администрации МО «Город Коряжма» в 2017 году, оцениваются удовлетворительно.

Для достижения эффективных результатов при проведении проверок необходимо проведение следующих мероприятий:

- ежегодное выполнение в полном объеме плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального контроля по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Правительства Архангельской области и администрации МО «Город Коряжма»;

 - организация профилактических работ с населением по предотвращению нарушений земельного и жилищного законодательств, норм и правил благоустройства путем размещения актуальных вопросов муниципального контроля в средствах массовой информации;

- организация ежегодного обучения и повышения квалификации специалистов-инспекторов муниципального контроля на базе образовательных учреждений области, федерации;

- проведение практических семинаров совместно с государственной жилищной инспекцией Архангельской области, специалистов Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу с целью передачи опыта.

Приложения

Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля за 2017 год в соответствии с приказом Росстата от 21.12.2011 №503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».