

СПРАВКА

о результатах публичных консультаций

по решению Городской Думы: «О расчете арендной платы за пользование муниципальным имуществом» от 09.12.2004 № 480 (в редакции решений городской Думы от 24.11.2005 № 126, от 23.11.2006 № 284, от 25.10.2007 № 397, от 20.12.2007 № 437, от 08.12.2008 № 549, от 30.06.2009 № 52, от 23.06.2011 № 259, 24.11.2011 № 300, от 26.06.2012 № 369, от 19.09.2012 № 384, от 14.11.2013 № 19, от 17.12.2013 № 28, от 17.12.2015 № 180, от 22.12.2016 № 268)

(наименование нормативного правового акта)

1. Разработчик управление муниципального хозяйства и градостроительства администрации города
2. Сфера регулирования аренда недвижимого имущества
3. Сроки проведения публичных консультаций
Начало "28" апреля 2017 г.
Окончание "23" мая 2017 г.

4. Проведенные публичные консультации

№ п/п	Наименование формы проведения публичных консультаций	Срок (дата) проведения	Количество участников публичных консультаций (человек)
1	Заочные публичные консультации на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Коряжма»	28.04.2017 – 23.05.2017	16

5. Состав участников публичных консультаций

№ п/п	Наименование целевой группы	Количество участников целевой группы (человек)	Доля от общего количества участников (%)
1	Арендаторы объектов муниципальной казны, расчет арендной платы для которых осуществляется в соответствии с решением Городской Думы: «О расчете арендной платы за пользование муниципальным имуществом» от 09.12.2004 № 480 (с изменениями)	13	81,25
2	Общественный представитель уполномоченного при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании «Город Коряжма»	1	6,25
3	Председатель комиссии по муниципальной собственности, предпринимательству, архитектуре и землепользованию городской Думы муниципального образования «Город Коряжма»	1	6,25
4	Учредитель некоммерческого партнерства	1	6,25


«Союз промышленников и предпринимателей (работодателей) г.Коряжма»		
ИТОГО	16	100

6. Свод предложений по результатам публичных консультаций

№ п/п	Предложение	Участник публичных консультаций	Комментарий (позиция) уполномоченного органа
1	<p>1. Рассмотреть вопрос о выделении услуг, оказываемых ФГУП «Почта России» в своих отделениях в отдельную категорию по виду деятельности с применением коэффициента 0,1;</p> <p>2. В связи со снижением общего состояния экономики в РФ и уменьшение покупательской активности населения не превышать необоснованно базовую ставку. При повышении базовой ставки учитывать, что арендатор сам несет расходы на коммунальные-эксплуатационные услуги, а также содержание помещений;</p> <p>3. Передача имущества, арендуемого ФГУП «Почта России» в федеральную собственность, либо в безвозмездное пользование.</p>	ФГУП «Почта России»	<p>1. Вопросы повышения и снижения арендной платы, изменение коэффициентов по видам деятельности арендаторов, передача муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование, в государственную собственность Архангельской области и собственность Российской Федерации, отнесены к компетенции городской Думы МО «Город Коряжма».</p> <p>Депутатами принято решение о повышении как базовой ставки в большем размере, чем предлагалось администрацией города, так и сохранением существующих коэффициентов.</p> <p>2. В связи с обращением в 2012 году ФГУП «Почта России» о передаче помещения, используемого отделением почты и расположенного по адресу: г.Коряжма, пр.Ленина, д.39, в собственность Российской Федерации, администрация города выходила с данным проектом в городскую Думу, но он не был поддержан депутатами</p>

Руководитель
уполномоченного органа

30.05.2017
(дата)


(подпись)

А.С.Втюрин
(расшифровка подписи)

Список участников публичных консультаций

1. Арендаторы объектов муниципальной казны, расчет арендной платы для которых осуществляется в соответствии с решением городской Думы «О расчете арендной платы, утвержденный решением городской думы от 09.12.2004 № 480 (с изменениями):

- ООО «АВФ-книга»;
- Коряжемский межрайонный филиал ГБУАО «БТИ»;
- ФКУ «ГБ МСЭ по Архангельской области» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации;
- ГУ-УПФ РФ в г.Коряжме Архангельской области;
- ООО "Жилфонд";
- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и НАО;
- ГУ социального обслуживания населения «Коряжемский комплексный центр социального обслуживания» (КЦСО);
- Архангельское региональное отделение Северо-западного филиала ОАО «МегаФон»;
- филиал ОАО «МТС» в Архангельской области;
- УФПС Архангельской области – филиала ФГУП «Почта России»;
- Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;
- ООО «Стомкор»;
- ГУПАО «Фармация».

2. Некоммерческие организации, выражающие интересы СМиСП:

- Некоммерческое партнерство «Союз промышленников и предпринимателей (работодателей) г.Коряжма».

