**Пояснительная записка к проекту постановления администрации города**

«О внесении изменений в административный регламент муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, предоставление которых относится к компетенции органов местного самоуправления городского округа Архангельской области «Город Коряжма»

1. Проект постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, предоставление которых относится к компетенции органов местного самоуправления городского округа Архангельской области «Город Коряжма» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения административного регламента в соответствие с действующим законодательством в связи с принятием:

- Федерального закона от 04.08.2023 № 430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 04.08.2023 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 04.08.2023 № 492-ФЗ №О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации№;

- Федерального закона от 14.02.2024 № 17-ФЗ №О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 22.07.2024 № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации»;

- Федерального закона от 22.07.2024 № 197-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 08.08.2024 № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»;

- Федерального закона от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

- Федерального закона от 23.11.2024 № 392-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».

2. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления:

физические лица, проживающие на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма», юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории городского округа Архангельской области «Город Коряжма».

3. На доходы и расходы местного бюджета, субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности не повлияет.

4. Вновь установленных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности – нет.

5. Влияние предлагаемого нормативно-правового акта на расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельностью, связанные с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменений таких обязанностей или ограничений не оказывает.

Главный специалист управления

муниципального хозяйства и

градостроительства администрации города Е.М. Дуракова