

## **РАЗДЕЛ II.**

### **Основные результаты деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Коряжма» по решению вопросов местного значения и социально-экономическому развитию за отчетный год и приоритеты работы на 3-летний период»**

#### **1. Общая характеристика муниципального образования.**

Муниципальное образование «Город Коряжма» зарегистрировано в Федеральном реестре муниципальных образований в РФ 17 июня 1999 года под № 000105.

Административного деления в муниципальном образовании нет, в его составе город Коряжма, имеющий статус города областного подчинения. Этот статус Коряжме присвоен Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 15 августа 1985 года № 1215. В связи с введением в действие с 1.01.2006 года Федерального Закона № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальное образование «Город Коряжма» получает статус городского округа.

Под городские земли отведено более 5 тысяч гектаров (5011 га).

Город Коряжма – молодой монопрофильный город, расположен в 835 км к югу от областного центра г. Архангельска.

Численность постоянного населения города Коряжмы составила на 1 января 2019 года 36224 человека.

Инфраструктуру экономики г.Коряжмы составляют промышленные предприятия, транспорт, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, торговля, социальная сфера.

Хозяйственную специализацию промышленности муниципального образования определяют следующие отрасли производства: целлюлозно-бумажная и химическая.

С 1985 года по настоящее время ведущим градообразующим предприятием Коряжмы является филиал АО «Группа «Илим» в г.Коряжме, на его долю приходится более 90% производимых в городе товаров и услуг. Доля занятых на предприятии от среднесписочной численности работников крупных и средних организаций муниципального образования составляет 31,9%.

Отрасль промышленности, включающая производство продукции из углеводородного, минерального и другого сырья путём его химической переработки, представлена предприятием ОАО «Котласский химический завод», которое стабильно работает и из года в год наращивает объемы производства.

Собственных природных ресурсов, готовых к использованию для открытия новых производств, равно как и для развития старых, само муниципальное образование «Город Коряжма» практически не имеет.

В 2018 году в городе функционировали: 2 государственных учреждений здравоохранения - Коряжемская городская больница и стоматологическая поликлиника, 7 муниципальных общеобразовательных средних школ, 15 дошкольных образовательных учреждений, вечерняя школа, муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования детей: «Коряжемская детская школа искусств» и «ДЮСШ», муниципальные бюджетные учреждения «Коряжемская централизованная библиотечная система», «Коряжемский культурно-досуговый центр», молодежно-культурный центр «Родина», государственное образовательное учреждение для детей сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей «Коряжемский детский дом-школа», межшкольный учебно-технический комбинат, Дом детского творчества, государственное учреждение начального профессионального образования «Коряжемский индустриальный техникум», филиал Северного Арктического федерального университета.

В городе имеются спорткомбинат «Олимп» и «Стадион «Труд» - два учреждения спортивной направленности, оборудованные самыми современными спортивными сооружениями, позволяющими заниматься как взрослым, так и детям многими видами спорта: плаванием, теннисом, хоккеем, футболом, легкой атлетикой и проводить соревнования от уровня городских до междугородних.

Так же на базе ГБУЗ АО «Коряжемская городская больница» работает отделение восстановительного лечения «Весна», в котором населению города оказываются услуги по оздоровительному лечению.

## 2. Основные социально-экономические показатели развития МО «Город Коряжма» за 2018 год

	2018 г.	В % к 2017 г.
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам деятельности, млн.руб.:	67555,9	129,7
обрабатывающие производства	61637,1	130,8
производство бумаги и бумажных изделий	...*	133,1
производство химических веществ и химических продуктов	3391,0	102,9
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	827,3	87,0
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	167,8	108,8
строительство	...*	в 38,9р.
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	21,1	131,0
транспортировка и хранение	1498,7	118,7
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	49,8	102,2
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	528,6	135,6
деятельность профессиональная, научная и техническая	151,2	107,3
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	491,0	в 1,7 р.
образование	89,9	106,0
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	649,5	118,5
деятельность в области культуры, спорта, организаций досуга и развлечений	69,7	102,0
Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования, м <sup>2</sup> общей площади	2056,0	37,4
Инвестиции в основной капитал (по крупным организациям), млн. руб.	4272,0	73,5
Оборот розничной торговли, млн. рублей	2579,5	115,5
Оборот общественного питания, млн. рублей	47,8	103,8
Объем платных услуг, млн.руб.	527,0	99,3
Сальдированный финансовый результат организаций, млн. рублей	566,5	157,0
Численность населения на конец отчетного периода, тыс.чел.	36,2	98,6
Среднесписочная численность работников, чел.	12205	98,5
Среднемесячная заработная плата одного работника, руб.	44503,6	110,6
Фонд заработной платы, млн.руб.	6518,0	108,9
Численность безработных, состоящих на учете в службе занятости, чел.	277	80,3

	2018 г.	в % к 2017 г.
Уровень зарегистрированной безработицы, %	1,5	83,3
Индекс потребительских цен по Архангельской области, %	х	101,7

*\* Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (ст.4, п.5; ст.9, п.1).*

По данным территориального раздела Статистического регистра Росстата на 1 января 2019 года количество предприятий и организаций на территории города составило 660 единиц, что меньше уровня 2017 года на 5 единиц.

### **Промышленное производство**

В структуре объема отгруженной продукции основная доля приходится на продукцию обрабатывающих производств – 91,2% (61637,1 млн.руб. в действующих ценах).

Индекс промышленного производства в сфере обрабатывающих производств за 2018 год составил 130,8%, в том числе по «чистым» видам экономической деятельности:

«Производство пищевых продуктов» - 139,7%;

«Производство одежды» - 111,9%;

«Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломы и материалов для плетения» - 125,6%;

«Производство бумаги и бумажных изделий» - 133,1%;

«Производство химических веществ и химических продуктов» - 102,9%;

«Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» - 111,9%;

«Производство машин и оборудования» - 95,3%.

Производство продукции в натуральном выражении:

Наименование продукции	в % к 2017 году
Лесоматериалы необработанные, тыс.плотн.куб.м	126,6
Материалы лакокрасочные и аналогичные для нанесения покрытий, полиграфические краски и мастики, тонн	128,4
Пиломатериалы хвойных пород, тыс.куб.м.	115,7
Целлюлоза древесная и целлюлоза из прочих волокнистых материалов, тыс.тонн	102,0
Бумага офсетная, тыс.тонн	100,6
Картон тарный (крафт-лайнер) небеленый, немелованный, тыс.тонн	101,9

Доля промышленной продукции сферы «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в общем объеме отгруженной продукции по муниципальному образованию за 2018 год составила – 1,2% (827,3 млн.руб. в действующих ценах). Индекс промышленного производства в данной сфере за 2018 год составил 87,0%.

Производство продукции в натуральном выражении:

Наименование продукции	в % к 2017 году
Электроэнергия, млн.кВт.ч	98,7
Пар и горячая вода, тыс.Гкал	96,9

Доля промышленной продукции сферы «Водоснабжение; водоотведение, организации сбора и утилизации отходов; деятельность по ликвидации

загрязнений и распределения электроэнергии, газа и воды» в общем объеме отгруженной продукции по муниципальному образованию за 2018 год составила – 0,2% (167,8 млн.руб. в действующих ценах). Индекс промышленного производства в данной сфере за 2018 год составил 108,8%.

**Объем инвестиций** в основной капитал организаций (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами), направленных на развитие экономики и социальной сферы, в 2018 году использован на 4272024 тыс. рублей, что на 26,5% ниже уровня соответствующего периода предыдущего года в фактически действовавших ценах.

#### **Строительная деятельность.**

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» организациями (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства), в 2018 году в 37,1 раза больше уровня предыдущего года в сопоставимых ценах.

В 2018 году за счет всех источников финансирования введено 2056 кв. метров жилых помещений, что на 62,6% меньше уровня 2017 года. Из общего ввода жилья индивидуальными застройщиками введено 918 кв. метров (44,6% от общего ввода и 44,0% к уровню 2017 года).

**Оборот розничной торговли** по организациям (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) составил 2579498 тыс. рублей, что в сопоставимых ценах на 14,3% выше, чем за 2017 год. В макроструктуре оборота розничной торговли организаций преобладающую долю занимают пищевые продукты, включая напитки, и табачные изделия – 69,7%.

**Организациями общественного питания** (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) реализовано продукции на 47826 тыс.рублей (на 2,4% больше уровня 2017 года в сопоставимых ценах).

**Оборот оптовой торговли** организаций (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) всех видов деятельности в 2018 году составил 1009890 тыс. рублей, что в сопоставимых ценах в 1,5 раза выше уровня 2017 года.

**Объем платных услуг**, оказанных населению города в 2018 году организациями (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства), составил 527005 тыс. рублей, что в сопоставимых ценах на 4,1% меньше уровня 2017 года.

За 2018 год, по оперативным данным, **сальдированный финансовый результат** организаций (без субъектов малого предпринимательства, банков, страховых организаций и бюджетных учреждений) составил 566499 тыс. рублей **прибыли**. 15 организаций получили прибыль в размере 590251 тыс. рублей, 4 – имели убыток на сумму 23752 тыс. рублей.

**Среднемесячная заработная плата** работников крупных и средних организаций города за 2018 год составила 44503,6 рубля и увеличилась по сравнению с 2017 годом на 10,6%, в том числе по видам экономической деятельности:

	Численность работников			Среднемесячная зарплата	
	человек	уд.вес, %	в % к 2017г	руб.	в % к 2017г
<b>ВСЕГО:</b>	<b>12205</b>	<b>100</b>	<b>98,5</b>	<b>44503,6</b>	<b>110,6</b>
в том числе:					
Обрабатывающие производства	3935	32,2	94,4	47184,1	107,9
<i>в т.ч. производство бумаги и бумажных изделий</i>	...		95,9	...	107,3
<i>производство химических веществ и химических продуктов</i>	388	3,2	88,9	46193,3	106,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1440	11,8	99,8	53760,8	106,8
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов	413	3,4	106,9	32721,2	114,3
Транспортировка и хранение	1267	10,4	104,5	55645,2	107,6
Деятельность финансовая и страховая	56	0,5	105,5	55610,3	105,7
Деятельность профессиональная, научная и техническая	220	1,8	98,8	33632,1	107,3
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	666	5,5	108,0	29725,6	111,0
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	891	7,3	102,6	49588,3	108,3
Образование	1686	13,8	96,8	27854,1	116,5
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	878	7,2	91,6	38883,2	136,1
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	220	1,8	101,5	37485,5	114,2

*\* Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (ст. 4, п.5; ст.9, п.1).*

Основная численность работников сосредоточена в сфере производства: 5375 человек или 44,0% всех работающих.

Следующим видом деятельности реального сектора экономики по числу работающих является сфера образования, здравоохранения и культуры, где трудится 2784 человека или 22,8%.

Среднемесячная заработная плата  
в разрезе муниципальных районов и городских округов  
(по крупным организациям и субъектам среднего предпринимательства)

	2018 г., рублей	в % к 2017 г.
<b>ВСЕГО ПО ОБЛАСТИ (без НАО)</b>	<b>49236,5</b>	<b>111,3</b>
<b>Городские округа:</b>		
Архангельск	50522,8	111,8

	2018 г., рублей	в % к 2017 г.
Коряжма	44503,6	110,6
Котлас	42784,1	113,0
Новодвинск	41488,3	111,0
Северодвинск	59155,3	107,7

**Рынок труда.** На 1 января 2019 года официально зарегистрированы в органах государственной службы занятости в качестве безработных 277 человек. Уровень безработицы составил 1,5%. Число безработных граждан сократилось по сравнению с началом года на 68 человек (на 19,7%).

**Демографическая ситуация.** За 2018 года убыль населения составила 518 человек, в том числе естественная убыль населения - 168 человек, что выше уровня 2017 года в 2 раза, миграционная убыль населения – 350 человек, что выше уровня 2017 года в 1,3 раза.

	2016 год	2017 год	2018 год	% (2018 к 2017)
Численность населения на конец периода, чел.	37092	36742	36224	98,6
Численность населения (среднегодовая), чел.	37174	36917	36483	98,8
Родившихся, чел	458	401	328	81,8
Умерших, чел.	473	487	496	101,8
Естественный прирост (убыль), чел.	-15	-86	-168	в 2 р.
Прибыло, чел.	929	944	984	104,2
Выбыло, чел.	1078	1208	1334	110,4
Сальдо миграции, чел.	-149	-264	-350	в 1,3 р.

В 2018 году продолжена работа по участию в национальном проекте «Развитие моногородов».

Проведено заседание Управляющего Совета по развитию моногорода Коряжмы по вопросам реализации программы «Комплексное развитие моногорода Коряжмы на 2017-2025 годы», по результатам которого сформированы:

- инвестиционные предложения по муниципальному образованию «Город Коряжма» для инвесторов, с целью включения их в Инвестиционный профиль города, созданный Корпорацией развития Архангельской области.

- предложения по внутреннему спросу на территории моногорода и рассмотрены возможности привлечения субъектов малого и среднего предпринимательства в хозяйственный оборот градообразующего предприятия моногорода. Информация направлена в министерство экономического развития Архангельской области.

- утвержден плана развития моногорода Коряжмы («дорожная карта»).

В Фонд развития моногородов подготовлены:

- презентационные материалы по туризму в г.Коряжме;
- предложения о заинтересованности администрации города в оказании поддержки по новому направлению: софинансирование расходов бюджетов субъектов Российской Федерации и бюджетов муниципальных образований на создание (реконструкцию) инженерной, транспортной и систем коммунальной инфраструктуры с целью увеличения объемов жилищного строительства, в том

числе в рамках реализации проектов, направленных на обустройство земельного участка под индивидуальную застройку;

- информация о профессиональных образовательных организациях, расположенных на территории моногородов, желающих принять участие в получении грантов в форме субсидий профессиональным образовательным организациям на обновление и модернизацию материально-технической базы;

- предложения о необходимых мероприятиях для создания условий по ускоренному развитию моногорода Коряжма.

По поручению Фонда развития моногородов организована работа по участию 5-х воспитанников отделения футбола ДЮСШ в мастер-классах от тренеров Академии ПФК ЦСК в г. Саранске.

В целях улучшения инвестиционного климата реализуется План мероприятий («дорожная карта») по внедрению на территории муниципального образования «Город Коряжма» стандарта деятельности по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Часть мероприятий Плана реализована к 2018 году: формирование инвестиционных площадок и инвестиционного паспорта города.

В 2018 году информация по инвестиционным площадкам актуализирована и предоставлена для работы в Корпорацию развития Архангельской области, инвестиционному куратору и в Фонд развития моногородов для размещения в доступном для потенциальных инвесторов месте.

Актуализирована информация по инвестиционным проектам муниципального образования «Город Коряжма» и направлена в агентство стратегических разработок Архангельской области для включения в план создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Архангельской области.

В 2018 году проведена встреча с предпринимателями города (Совет по предпринимательству), на которой совместно с инвестиционным куратором обсуждались вопросы по существующим формам поддержки бизнеса через Корпорацию развития Архангельской области.

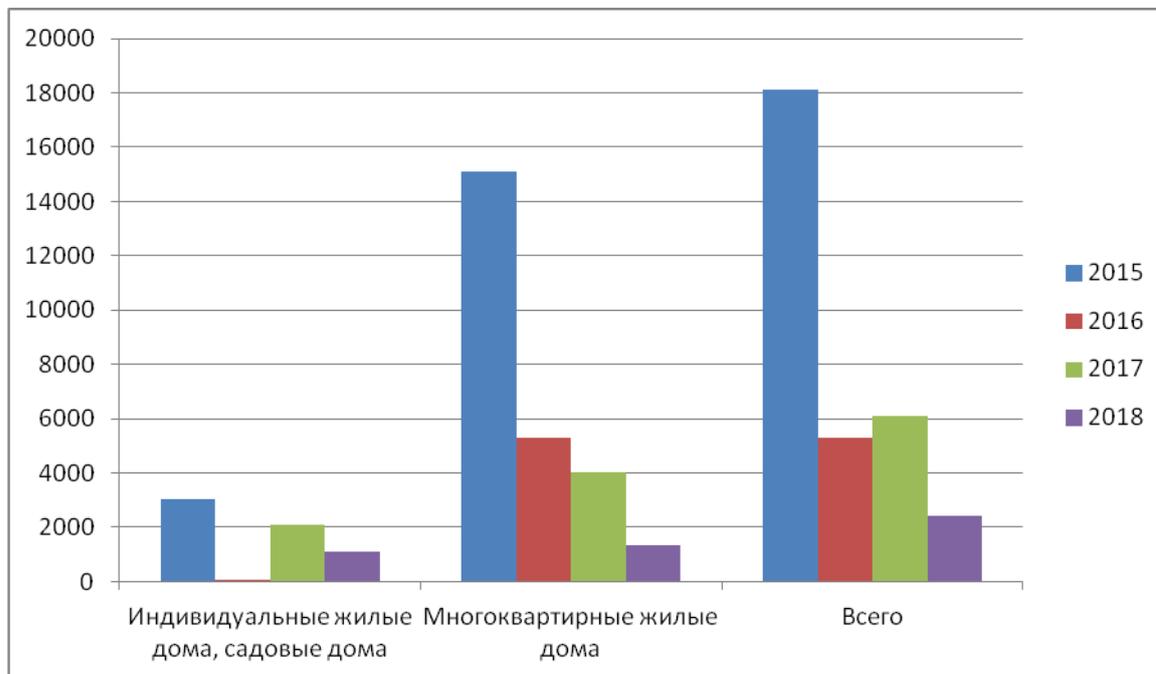
В 2018 году в рамках реализации на территории МО «Город Коряжма» стандарта деятельности по обеспечению благоприятного инвестиционного климата проведена экспертиза 3-х нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Коряжма». Заключение об оценке регулирующего воздействия и экспертизе нормативных правовых актов содержат выводы об отсутствии в муниципальных нормативных правовых актах (в том числе в проектах) положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В сфере строительства и градостроительной деятельности в 2018 году:

- активно велось строительство многоквартирных и индивидуальных жилых домов. Ввод жилья в 2018 году составил – 2056 кв. м. жилья,

- в т.ч. 918 кв.м. – индивидуальные жилые дома (11 домов);

- в т.ч. 1138 кв.м. – многоквартирные жилые дома (22 квартиры).



- в 2018 году продолжена реализация проекта «Создание микрорайона индивидуальной жилой застройки в городе Коряжме» на площади 50 га. Стоимость всего проекта 1555,5 млн.руб. Проект предусматривает строительство среднеэтажного жилья и коттеджного поселка со всеми элементами инфраструктуры городской застройки, включая: газификацию, водоснабжение, хозяйственно-канализацию, электроснабжение, дороги с твердым покрытием. Также предполагается строительство торгового центра, детского сада, спортивной площадки, парковой зоны. Площадь территории микрорайона «Зеленый – 1» составляет 130 гектаров. При реализации 1-го этапа 97 земельных участков многодетных семей были обеспечены электроснабжением, водоснабжением, хозяйственно-фекальной канализацией, газифицированы, построено 5 километров дорог в гравийном исполнении.

В настоящее время подготовлены все условия для реализации 2 этапа проекта развития микрорайона жилой застройки «Зеленый-1», который предусматривает обеспечение объектами инженерной инфраструктуры 214 оставшихся земельных участков в микрорайоне «Зеленый-1», предоставленных многодетным семьям. В 2018 году выполнены работы по устройству системы водоотведения в микрорайоне «Зеленый 1» на сумму 33,5 тыс.руб.

Проект пользуется большой популярностью у населения города, администрация г.Коряжма показала свою эффективность в реализации масштабных проектов развития городских территорий, когда реализовывался 1 этап проекта. Таким образом, данный проект является максимально эффективным для вложения бюджетных инвестиций и средств частных инвесторов.

При реализации данного проекта предполагается создание около 155 рабочих мест (это строительные и ремонтные рабочие, рабочие по благоустройству, механизаторы (работники управляющих компаний, по очистке и ремонту дорог), работники детских дошкольных учреждений, торговли и бытовых услуг;

- оформлено и выдано 3 свидетельства на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям в 2018 году;

- осуществлялись работы по строительству городского кладбища на сумму 1,0 млн.руб.

- предоставлено в собственность 24 земельных участка (выручено 2,6 млн.руб.), с торгов в аренду 10 участков (в 2017 году было 7 земельных участков).

В сфере городского хозяйства и развития инженерной инфраструктуры в 2018 году:

- обеспечена стабильная работа муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства;

- не было аварий на коммунальных сетях города. Обеспечено устойчивое теплоснабжение и водоснабжение жилищного фонда и объектов городской инфраструктуры в зимний период;

- реализовывались мероприятия по замене ветхих и аварийных участков водопроводных сетей с применением полиэтиленовых труб, аварийных участков тепловых сетей. Отремонтировано 0,475 км тепловых сетей в 2-х трубном исполнении на сумму 6,9 млн.руб. и 0,445 км. водопроводных сетей на сумму 1,4 млн.руб. Ремонтные работы коммунальных сетей проводились за счет тарифной составляющей МУП «ПУ ЖКХ»;

- выполнены работы на сетях электроснабжения на сумму 1,5 млн.руб.;

- НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» организован капитальный ремонт общего имущества в 22 многоквартирных домах (в 2017 году – в 18 многоквартирных домах), в том числе в 7 многоквартирных домах переходящий вид ремонта внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и электроснабжения с 2017 года;

- в целях улучшения городской среды и жизнеобеспечения населения в рамках реализации муниципальной программы «Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования «Город Коряжма» на 2014-2017 годы» выполнялись: ремонт дорожного покрытия автомобильных дорог на сумму 17,4 млн.руб., ремонт дорожного покрытия внутридворовых проездов, тротуара на пр.Ленина, устройство ограничивающих пешеходных ограждений, установка светофоров с изменением фаз светофорного регулирования по пр.Ленина, устройство и замена дорожных знаков, мероприятия по озеленению города; разработана комплексная схема организации дорожного движения на территории муниципального образования «Город Коряжма»;

- в 2018 году обеспечена передача улицы Архангельской на баланс ГКУ «Архангельскавтодор» протяженностью 3 км., включая дорожное полотно, часть тротуаров, 8 остановочных пунктов, дорожные знаки;

- в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Коряжма» на 2017-2022 годы»:

выполнены работы по благоустройству 11 дворовых территорий на сумму 7,7 млн.руб., в том числе дополнительно на сумму экономии 220,0 тыс.руб., полученной в результате проведения процедуры закупок, выполнены работы по замене светильников наружного освещения в шести дворах;

выполнены работы по благоустройству площади им В.И. Ленина выполнены работы на сумму 6 млн.рублей.;

выполнены работы по благоустройству Александровского парка на сумму 1 117,75111 тыс.руб:

выполнены необходимые для реализации Программы мероприятия: экспертиза сметной документации, разработка дизайн-кода МО «Город Коряжма», изготовление бюллетеней для рейтингового голосования по общественной территории на сумму 0,2 млн.руб.

Итого в 2018 году по муниципальной программе «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Коряжма» на 2017-2024 годы» выполнены мероприятия на сумму 15,1 млн.рублей, из них: за федеральный бюджет 10 млн.руб; областной бюджет 2,1 млн.руб, местный бюджет 3 млн.руб..

В сфере пассажирских перевозок:

- обеспечена линейная диспетчеризация движения автобусов на городских маршрутах,

- обеспечены контроль за исполнением индивидуальными предпринимателями договоров на право осуществления пассажирских перевозок на территории города, качественное составление расписаний движения автобусов,

- упорядочен перевозочный процесс, существенно улучшилось исполнение индивидуальными предпринимателями, осуществляющими пассажирские перевозки, расписаний (особенно в межпиковый период),

- лучше стал соблюдаться скоростной режим.

В области охраны окружающей среды в течение 2018 года осуществлялся мониторинг состояния окружающей среды автоматической станцией контроля загрязнения атмосферного воздуха «СКАТ». Информация о среднесуточных концентрациях загрязняющих веществ размещалась на сайте администрации города. Ежемесячно фиксировались превышения допустимого норматива максимальных разовых концентраций сероводорода. Администрация города обеспечивает публичность этой информации, полномочия по надзору в этой области находятся у федеральных структур.

### **Потребительские услуги, развитие малого и среднего предпринимательства**

По состоянию на 01.01.2019 года на территории МО «Город Коряжма» функционируют 279 объектов торговли, 53 предприятия общественного питания и 109 предприятий бытового обслуживания.

В городе 24 супермаркета, 88 павильонов и киосков, 9 торговых центров, 44 магазина работают методом самообслуживания, 12 специализированных продовольственных магазинов, 21 специализированный непродовольственный магазин, 1 гипермаркет, 19 аптек и аптечных пунктов.

На территории города находится 1 предприятие оптовой торговли.

Состояние отрасли общественного питания в 2018 году стабильно. Услуги общественного питания оказывают 53 предприятия, в том числе 5 ресторанов, 7 баров, 21 кафе, 10 столовых, 6 буфетов, 3 кафетерия, 1 закусочная.

В настоящее время сфера бытового обслуживания населения города, в основном, удовлетворяет потребность граждан в услугах. На данный момент в городе услуги населению оказывают 30 парикмахерских (салонов красоты); 48 мастерских по ремонту обуви, одежды, бытовой аппаратуры, автотранспорта, по ремонту и строительству жилищ и т.п.; 2 химчистки; 1 ювелирная мастерская; 2

организации (ИП), оказывающие ритуальные услуги; 6 фотолабораторий, 4 организации (ИП), оказывающие услуги проката, 7 бань и саун. Населению оказывается широкий спектр бытовых услуг.

В 2018 году на территории муниципального образования «Город Коряжма» заключено 42 договора аренды торгового места. Организовано 19 торговых ярмарок.

По данным ФНС России на 01.01.2018 года в единый реестр СМП включено 816 индивидуальных предпринимателей и 486 юридических лиц, по состоянию на 01.01.2019 года – 775 индивидуальных предпринимателей и 488 юридических лиц, зарегистрированных на территории муниципального образования «Город Коряжма». В 2018 году зарегистрировано 131 индивидуальный предприниматель и 26 юридических лиц.

33,1% субъектов малого и среднего бизнеса заняты в сфере торговли; 17,4% - в сфере предоставления прочих видов услуг; 12,5% - транспортными услугами; 10,2% - операциями с недвижимым имуществом; 8,4% - в сфере производства; 8,4% - в сфере строительства; 3,1% - услугами гостиниц и предприятий общественного питания; 2,6% - в сфере образования, здравоохранения и культуры; 1,8% – в лесном хозяйстве; 1,6% - в области информации и связи; 0,7% – финансовыми и страховыми услугами; 0,2% – в сфере добычи полезных ископаемых.

В целях создания благоприятных условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального образования «Город Коряжма» на 2015 – 2019 годы», администрация города участвовала в областном конкурсе, в результате которого городу в 2018 году выделена субсидия из областного бюджета в размере 1560,2 тыс.руб. на поддержку и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности и на возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой лизинговых платежей по договору (договорам) лизинга, заключенному с российскими лизинговыми организациями.

За счет выделенной субсидии и с учетом средств местного бюджета, выделенных на финансирование программы, оказана поддержка

- четырем предпринимателям, занимающимся социально значимыми видами деятельности, на сумму 1540,2 тыс.руб.;

- одному предпринимателю на возмещение части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договору лизинга, на сумму 193,3 тыс.руб.

Возмещены затраты на проезд к месту проведения и обратно одному СМиСП для участия в XX Конференции малого и среднего предпринимательства в г. Архангельске, в размере 3,3 тыс. руб. за счет средств местного бюджета.

Возмещены затраты одному СМиСП по повышению квалификации по программам «Методика проведения тренинга «Исцеление «Внутреннего ребенка», «Тренинг «Измени свой жизненный сценарий». Методика проведения», в размере 8,3 тыс. руб. за счет средств местного бюджета.

Кроме того, субъектам малого и среднего предпринимательства оказывалась информационная и консультационная поддержка. В целях реализации данного мероприятия заключен договор с МУП «Коряжемская информационная компания» на оказание информационных услуг по размещению информационных статей и видеоматериалов о проблемах, достижениях и

перспективах развития малого и среднего предпринимательства на сумму 15,8 тыс.руб.

В рамках инфраструктурной поддержки СМиСП продолжает осуществлять на территории города деятельность территориально обособленное рабочее место ГАУ АО «Дом предпринимателя».

Проведен конкурс для СМиСП «Масленичный блин».

Совместно с ГАУ Архангельской области «Дом предпринимателя», Межрайонной ИФНС России № 1 по Архангельской области и НАО организовано и проведено 3 бесплатных семинара для СМП и СП. Совместно с фондом социального страхования и ООО «Центр охраны труда, экологии и права» проведено 17 семинаров по охране труда.

В 2018 году было организовано три встречи главы муниципального образования «Город Коряжма» с членами общественного совета по предпринимательству, руководителями торговых организаций и предприятий общественного питания, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Город Коряжма».

Совместно с агентством стратегических разработок Архангельской области, Санкт-Петербургским филиалом ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский институт «Высшая школа экономики» организован круглый стол на тему: «Разработка механизмов и инструментов реализации стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года».

Совместно с членами совета по делам молодёжи при администрации муниципального образования «Город Коряжма» принято участие в X международном форуме молодёжи «Команда-29», проходившем в МО «Устьянский муниципальный район» 27-29 июня. Проведена установочная лекция для проектной команды по проекту «Модель повышения предпринимательской активности в моногороде Коряжма». По итогам работы проектной команды образована рабочая группа по проекту «Модель повышения предпринимательской активности в моногороде Коряжма».

В соответствии с планом мероприятий по снижению административных барьеров, препятствующих развитию и инвестиционной деятельности и предпринимательства в Архангельской области проведено анкетирование СМП на территории муниципального образования «Город Коряжма», по результатам которого субъектами малого предпринимательства были выделены следующие наиболее существенные административные барьеры для ведения текущей деятельности или открытия нового бизнеса:

- нестабильность российского законодательства, регулирующего предпринимательскую деятельность;
- высокие налоги.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» формируется и ведется реестр СМП – получателей поддержки. Реестр размещен на официальном сайте администрации города в разделе «Предпринимательство».

**3. Приоритеты органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения и проблемы, препятствующие повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления**

Для органов местного самоуправления основным приоритетом является выполнение всех социальных обязательств и выполнение мероприятий по оздоровлению социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «Город Коряжма», а также повышение удовлетворенности населения качеством предоставляемых муниципальных услуг.

Приоритеты по сферам деятельности:

Сферы деятельности	Приоритеты
Жилищная политика	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Содействие развитию строительства жилья. Формирование и предоставление земельных участков под жилую застройку</li> <li>2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства.</li> <li>3. Организация капитального ремонта МКД.</li> <li>4. Контроль за соблюдением Правил благоустройства и озеленения.</li> </ol>
Городское хозяйство	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Замена ветхих и аварийных участков водопроводных сетей и участков хозяйственно-фекальной канализации с применением полиэтиленовых труб, аварийных участков тепловых сетей.</li> <li>2. Улучшение состояния улично-дорожной сети.</li> <li>3. Благоустройство городских территорий.</li> <li>4. Ремонт автомобильных дорог, тротуаров, въездов во дворы и внутридворовых проездов.</li> </ol>
Транспорт	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Субсидирование социально-значимых маршрутов.</li> <li>2. Контроль за исполнением перевозчиками расписания движения общественного транспорта по городу.</li> </ol>
Управление муниципальным имуществом	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение инвентаризации и кадастровых работ по объектам недвижимости;</li> <li>2. Проведение инвентаризации объектов коммунальной инфраструктуры;</li> <li>3. Увеличение сделок с земельными участками.</li> <li>4. Регистрация прав собственности.</li> <li>5. Надлежащее содержание муниципального имущества.</li> </ol>
Поддержка малого и среднего предпринимательства	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Оказание организационно-консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.</li> <li>2. Оказание финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> </ol>
Образование	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Улучшение материально-технической базы образовательных учреждений города. Приведение в соответствие с СанПиН помещений дошкольных учреждений;</li> <li>2. Реализация областных целевых программ для раннего выявления и лечения заболеваний школьников, проведение мероприятий по сохранению и укреплению их здоровья;</li> <li>3. Внедрение федеральных государственных образовательных стандартов общего образования;</li> <li>4. Реализация президентской инициативы «Наша новая</li> </ol>

	школа»; 5. Выполнение Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. по повышению заработной платы педагогов.
Культура	1. Сохранение и укрепление материально – технической базы учреждений культуры. 2. Развитие различных видов народного творчества, художественного и декоративно – прикладного направления. 3. Организация библиотечного обслуживания населения; 4. Укрепление и развитие кадрового потенциала сферы культуры, совершенствование мер социальной защиты работников культуры.
Физическая культура и спорт	1. Строительство физкультурно-оздоровительных объектов, в т.ч. стадиона у МОУ «СОШ № 1»; 2. Популяризация физической культуры, спорта и туризма среди различных групп населения муниципального образования.
Молодежная политика	1. Организация досуга подростков, создание условий для занятий спортом, содействие трудоустройству подростков. 2. Продолжение работы по обеспечению молодых семей жильем в рамках федеральной целевой программы. 3. Организация деятельности Молодежного парламента, стройотрядов.
Социальная политика	Выделение ежегодно из местного бюджета средств на предоставление мер социальной поддержки: - при направлении в ЛПУ, расположенные за пределами города Коряжмы; - предоставление льгот Почетным гражданам города; - меры социальной поддержки приемным семьям; - на условиях договора пожизненной ренты.

### **Основные проблемы, требующие решения:**

1. Продолжение работ по обеспечению микрорайона Зеленый, 1, выделенного под ИЖС, объектами инженерной инфраструктуры.

Микрорайон «Зелёный – 1», который сформирован с целью обеспечения земельными участками многодетных семей, требует продолжения строительства коммунальной инфраструктуры. Требуется выделение денежных средств на строительство дорог, электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения. Это даст возможность формирования земельных участков для предоставления многодетным семьям и продолжение жилищного строительства.

2. Расширение границ муниципального образования «Город Коряжма».

Необходимо внести изменения в областной закон о границах муниципального образования «Город Коряжма» с целью увеличения площади муниципального образования на 200 га. Это даст возможность формирования земельных участков для предоставления многодетным семьям и продолжение жилищного строительства;

3. Строительство кабельных сетей электроснабжения для увеличения мощностей, сетей газоснабжения в микрорайоне Заречье.

Для развития муниципального образования «Город Коряжма» необходимо финансирование строительства кабельных сетей для увеличения мощностей, что позволит выдавать технические условия для подключения к сетям электроснабжения в городе Коряжме;

Требуется финансирование газификации микрорайона «Заречье», в котором расположены индивидуальные жилые дома, постройки 60-70 годов. В условиях наличия на территории города сетей газоснабжения, жители этого микрорайона вынуждены отапливать дом твёрдым топливом, использовать для приготовления пищи печи и электричество.

#### 4. Строительство крытого хоккейного корта с искусственным льдом.

Кроме того, проблемами моногорода являются:

- моноструктурность экономики;
- невысокий уровень предпринимательской активности;
- недостаточное обеспечение работой в городе;
- неудовлетворительное состояние инженерных сетей и инфраструктуры городского хозяйства в части жизнеобеспечения граждан;
- несоответствие современным требованиям материально-технического обеспечения объектов социальной сферы;
- высокая степень износа жилищного фонда;
- недостаточная обеспеченность жильем, особенно молодых семей;
- недостаток квалифицированных кадров и тенденция к «старению» коллективов, отток квалифицированного населения;
- сложная экологическая обстановка;
- значительный миграционный отток населения.

Существует ряд проблем в бюджетной системе моногорода:

- необходимость пересмотра в пользу бюджетов муниципальных образований отчислений по отдельным налогам и сборам. В частности, увеличения норматива отчислений по налогу на доходы физических лиц, закрепление за муниципалитетами поступлений по упрощенной системе налогообложения, установление нормативов отчислений от налога на имущество организаций и налога на прибыль. Децентрализация действующей на текущий момент налоговой системы позволит муниципалитету полноценно осуществлять закрепленные за ним полномочия и направлять средства на развитие территории;
- высокая цена кредитных ресурсов коммерческих банков и отсутствие доступа для муниципального образования к более дешевым бюджетным кредитам, что в разы увеличивает расходы по обслуживанию долга;
- большое количество предписаний надзорных органов и судебных решений в отношении муниципальных учреждений и предприятий, реализация которых требует отвлечения значительных финансовых ресурсов.

Ряд внутренних проблем по сферам деятельности:

Сфера деятельности	Проблема
Экономика	1. В целях повышения инвестиционной привлекательности

	<p>муниципального образования «Город Коряжма» рассмотреть возможность создания изолированной территориальной зоны электроэнергетики на территории муниципального образования «Город Коряжма»;</p> <p>2. Необходима помощь в поиске инвесторов для создания территории опережающего социально-экономического развития;</p> <p>3. На территории муниципального образования «Город Коряжма» расположено трёхэтажное здание бывшей горбольницы по ул.Набережной, д.32, переданное в областную собственность. Необходимо принять решение о его дальнейшем использовании. Возможно расположение в нём дома-интерната стационарного типа для ветеранов и инвалидов. Потребность в помещении в данное учреждение есть у жителей многих населённых пунктов, только по городу Коряжме ждут помещения в данное учреждение порядка 40 человек.</p> <p>Принятие этого решения повысит социальную защищённость пожилых жителей Архангельской области, позволит создать дополнительные рабочие места в городе Коряжме.</p>
Образование	<p>1. Ограниченность материально-технических условий для получения школьниками качественного образования, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- старение учебно-материальной базы;</li> <li>- ухудшение здоровья значительной части детей;</li> </ul> <p>2. Нехватка помещений для занятия физической культурой и спортом в общеобразовательных учреждениях;</p> <p>4. Очередь на улучшение жилищных условий.</p>
Физическая культура и спорт	<p>Основной проблемой, препятствующей повышению эффективности деятельности ОМС, является отсутствие муниципального физкультурно-оздоровительного комплекса, включающего в себя ледовый дворец с искусственным льдом и универсальный спортивный зал, размеры которого позволяли бы проводить соревнования и физкультурно-массовые мероприятия областного и всероссийского уровня.</p>
Культура и искусство	<p>1. Материально – техническое состояние муниципального учреждения «Коряжемский культурно – досуговый центр». Год постройки зданий - 1964 год. Требуется капитальный ремонт (по предписаниям надзорных органов).</p> <p>2. Недостаточное финансирование комплектования книжных фондов.</p>
Бюджетная система	<p>1. Возрастающая зависимость бюджета муниципального образования от объема финансовой помощи из областного бюджета;</p> <p>2. Снижение поступлений по основным доходным источникам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по ЕНВД, что связано со снятием налогоплательщиков с учета, прекращением деятельности по данной системе налогообложения и закрытием торговых объектов;</li> <li>- по земельному налогу, что связано с пересмотром плательщиками кадастровой стоимости земельных участков.</li> </ul> <p>3. Отсутствие резервов получения дополнительных доходов бюджета приводит к тому, что дефицит бюджета ежегодно</p>

	<p>покрывается за счет привлечения средств кредитных организаций, что ведет к наращиванию муниципального долга и увеличению расходов на его обслуживание;</p> <p>4. Высокая цена кредитных ресурсов коммерческих банков, что в разы увеличивает расходы по обслуживанию долга.</p> <p>5. Установление на минимальном уровне нормативов отчислений от налоговых платежей в местный бюджет, что финансово не обеспечивает исполнения полномочий городского округа, возложенных Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ;</p> <p>6. Сосредоточение большей части полномочий по регулированию экономики на уровне субъектов РФ и федеральном уровне, т.е. набор механизмов и рычагов управления муниципальным развитием и стимулирования инвестиционной активности у ОМС практически отсутствует. Кроме того, низкий уровень собственных доходов местного бюджета не позволяет предусматривать средства на инвестиции в объекты городской инфраструктуры в необходимых объемах.</p>
--	---

Все основные задачи, поставленные перед исполнительной властью в 2018 году, успешно выполнены. Усилиями главы и администрации города обеспечены нормальное функционирование всех систем жизнедеятельности муниципалитета и его дальнейшее социально-экономическое развитие в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», майскими Указами Президента РФ и в рамках утвержденного решением городской Думы от 14.12.2017 № 30 местного бюджета.

В 2019 году нам предстоят не менее важные дела:

- подготовка муниципальных проектов, направленных на достижение целей, показателей и результатов, направленных на реализацию Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

- сохранение и надлежащее содержание объектов городской инфраструктуры, обеспечение бесперебойной и безаварийной работы инженерных систем жизнеобеспечения города, определение приоритетов в развитии городской инфраструктуры. Безусловным приоритетом является ремонт городских дорог. Необходимо приложить усилия для реализации 2-го этапа по развитию микрорайона «Зеленый -1», для завершения газификации микрорайона «Заречье». Необходимо сохранять социальную направленность городского бюджета, поддерживать образование, культуру, спорт.

В 2019 году администрацией города будет продолжена работа по реализации программы «Комплексное развитие моногорода Коряжмы на 2017-2025 годы», по внедрению инвестиционного стандарта на территории МО «Город Коряжма», по реализации программы повышения качества городской среды.

Действия администрации города в 2019 году будут направлены на поддержание стабильной социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «Город Коряжма».