

## **РАЗДЕЛ II.**

### **Основные результаты деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Коряжма» по решению вопросов местного значения и социально-экономическому развитию за отчетный год и приоритеты работы на 3-летний период»**

#### **1. Общая характеристика муниципального образования.**

Муниципальное образование «Город Коряжма» зарегистрировано в Федеральном реестре муниципальных образований в РФ 17 июня 1999 года под № 000105.

Административного деления в муниципальном образовании нет, в его составе город Коряжма, имеющий статус города областного подчинения. Данный статус Коряжме присвоен Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 15 августа 1985 года № 1215. В связи с введением в действие с 1.01.2006 года Федерального Закона № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальное образование «Город Коряжма» получает статус городского округа.

Под городские земли отведено более 5 тысяч гектаров (5011 га).

Город Коряжма – молодой монопрофильный город, расположен в 835 км к югу от областного центра г. Архангельска.

Численность постоянного населения города Коряжмы составила на 1 января 2020 года 35 712 человек.

Инфраструктуру экономики г.Коряжмы составляют промышленные предприятия, транспорт, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, торговля, социальная сфера.

Хозяйственную специализацию промышленности муниципального образования определяют следующие отрасли производства: целлюлозно-бумажная и химическая.

С 1985 года по настоящее время ведущим градообразующим предприятием Коряжмы является филиал АО «Группа «Илим» в г.Коряжме, на его долю приходятся более 90% производимых в городе товаров и услуг. Доля занятых на предприятии от среднесписочной численности работников крупных и средних организаций муниципального образования составляет 33,7%.

Отрасль промышленности, включающая производство продукции из углеводородного, минерального и другого сырья путём его химической переработки, представлена предприятием ОАО «Котласский химический завод», которое стабильно работает и из года в год наращивает объёмы производства.

Собственных природных ресурсов, готовых к использованию для открытия новых производств, равно как и для развития старых, само муниципальное образование «Город Коряжма» практически не имеет.

В 2019 году в городе функционировали: 2 государственных учреждения здравоохранения - Коряжемская городская больница и стоматологическая поликлиника, 7 муниципальных общеобразовательных средних школ, 12 дошкольных образовательных учреждений, муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования детей: «Коряжемская детская школа искусств» и «ДЮСШ», муниципальные бюджетные учреждения «Коряжемская централизованная библиотечная система», «Коряжемский культурно-досуговый центр», молодежно-культурный центр «Родина», государственное

образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Коряжемский детский дом-школа», МАОУ «Межшкольный учебный комбинат», Дом детского творчества, государственное учреждение начального профессионального образования «Коряжемский индустриальный техникум».

В городе имеется ЧУ «Спорткомбинат «Олимп» - учреждение спортивной направленности, оборудованное самыми современными спортивными сооружениями, позволяющими заниматься как взрослым, так и детям многими видами спорта: плаванием, теннисом, хоккеем, футболом, легкой атлетикой и проводить соревнования от уровня городских до междугородних.

Также на базе ГБУЗ АО «Коряжемская городская больница» работает отделение восстановительного лечения.

## 2. Основные итоги социально-экономического развития МО «Город Коряжма» в 2019 году

Таблица № 1

	2019 г.	в % к 2018 г.
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам деятельности, млн.руб.:	64 991,2	96,5
обрабатывающие производства	58 698,6	95,2
производство бумаги и бумажных изделий	...*	94,9
производство химических веществ и химических продуктов	3 231,3	95,3
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	748,9	90,4
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	174,0	103,7
строительство	...*	100,2
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	26,4	125,5
транспортировка и хранение	1 678,9	112,0
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	51,1	102,1
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	554,5	104,9
деятельность профессиональная, научная и техническая	158,4	104,8
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	701,8	142,9
образование	92,9	103,3
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	658,2	101,2
деятельность в области культуры, спорта, организаций досуга и развлечений	73,4	105,4
Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования, м <sup>2</sup> общей площади	5 180	в 2,5 р.
Инвестиции в основной капитал (по крупным организациям), млн. руб.	4 948,6	115,7
Оборот розничной торговли, млн. рублей	2 894,7	112,3
Оборот общественного питания, млн. рублей	50,2	104,8
Объем платных услуг, млн.руб.	630,2	115,1
Сальдированный финансовый результат организаций, млн. рублей	428,2	75,6
Численность населения на конец отчетного периода, тыс.чел.	35,7	98,6
Среднесписочная численность работников, чел.	12 093	99,5
Среднемесячная заработная плата одного работника, руб.	47 717,2	107,3
Фонд заработной платы, млн.руб.	6 924,4	106,8
Численность безработных, состоящих на учете в службе занятости, чел.	270	97,5
Уровень зарегистрированной безработицы, %	1,4	93,3
Индекс потребительских цен по Архангельской области, %	х	103,25

*\* Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (ст.4, п.5; ст.9, п.1).*

По данным территориального раздела Статистического регистра Росстата на 1 января 2020 года количество предприятий и организаций на территории города составило 635 единиц, что ниже уровня 2018 года на 3,8% (660 единиц).

### **Промышленное производство.**

В структуре объема отгруженной продукции основная доля приходится на продукцию обрабатывающих производств – 90,3% (58 698,6 млн.руб. в действующих ценах).

Индекс промышленного производства в сфере обрабатывающих производств за 2019 год составил 95,2%, в том числе по «чистым» видам экономической деятельности:

«Производство пищевых продуктов» - 109,3%;

«Производство одежды» - 123,4%;

«Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломы и материалов для плетения» - в 1,7р.;

«Производство бумаги и бумажных изделий» - 94,9%;

«Производство химических веществ и химических продуктов» - 95,3%;

«Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» - 111,3%;

«Производство машин и оборудования» - 107,9%.

Производство продукции в натуральном выражении:

Таблица № 2

Наименование продукции	в % к 2018 году
Лесоматериалы необработанные, тыс.плотн.куб.м	104,7
Материалы лакокрасочные и аналогичные для нанесения покрытий, полиграфические краски и мастики, тонн	122,1
Пиломатериалы хвойных пород, тыс.куб.м.	145,4
Целлюлоза древесная и целлюлоза из прочих волокнистых материалов, тыс.тонн	101,7
Бумага офсетная, тыс.тонн	97,9
Картон тарный (крафт-лайнер) небеленый, немелованный, тыс.тонн	106,8

Доля промышленной продукции сферы «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в общем объеме отгруженной продукции по муниципальному образованию за 2019 год составила – 1,2% (748,9 млн.руб. в действующих ценах). Индекс промышленного производства в данной сфере за 2019 год составил 90,4%.

Производство продукции в натуральном выражении:

Таблица № 3

Наименование продукции	в % к 2018 году
Электроэнергия, млн.кВт.ч	99,8
Пар и горячая вода, тыс.Гкал	102,9

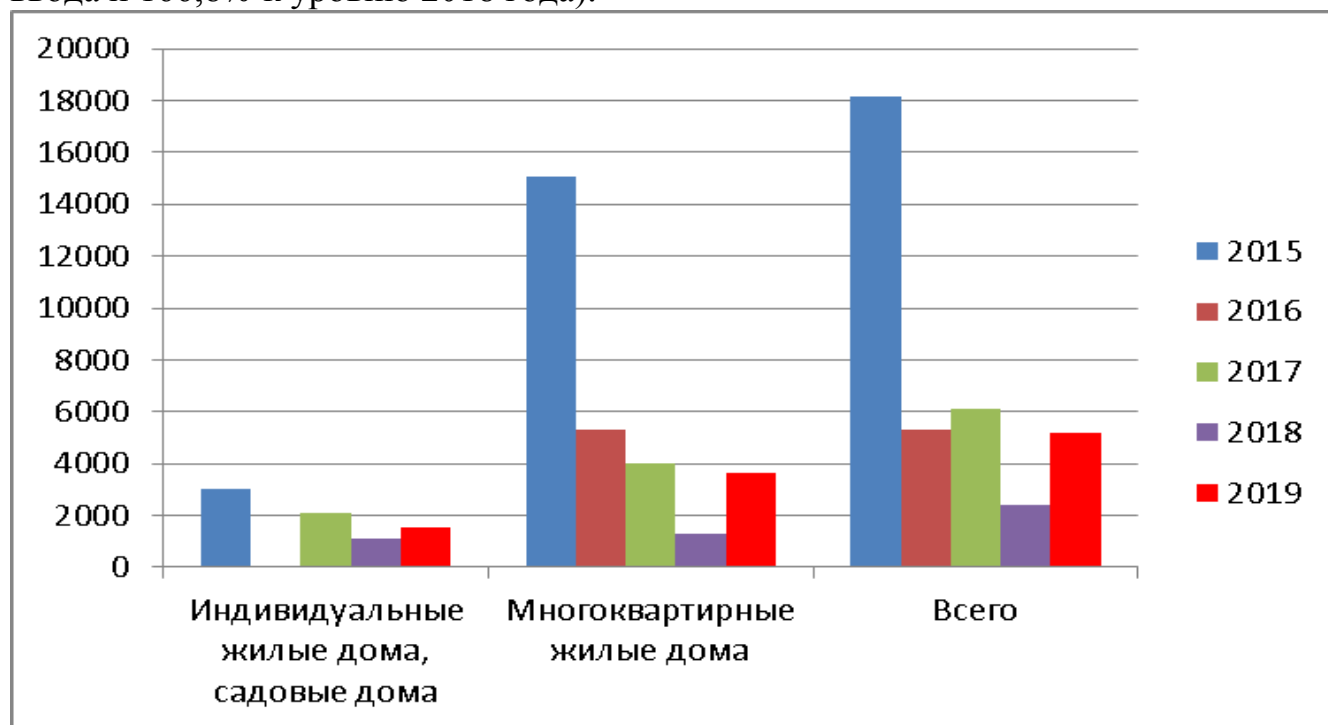
Доля промышленной продукции сферы «Водоснабжение; водоотведение, организации сбора и утилизации отходов; деятельность по ликвидации

загрязнений» и распределения электроэнергии, газа и воды» в общем объеме отгруженной продукции по муниципальному образованию за 2019 год составила – 0,3% (174,0 млн.руб. в действующих ценах). Индекс промышленного производства в данной сфере за 2019 год составил 103,7%.

### ***Строительная деятельность.***

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» организациями (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства), в 2019 году на 7,2% ниже уровня предыдущего года в сопоставимых ценах.

В 2019 году активно велось строительство многоквартирных и индивидуальных жилых домов. Ввод жилья в 2019 году составил 5 180 кв. метров жилых помещений, что в 2,5 раза выше уровня 2018 года. Из общего ввода жилья индивидуальными застройщиками введено 1 531 кв. метров (29,6% от общего ввода и 166,8% к уровню 2018 года).



***Оборот розничной торговли*** по организациям (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) составил 2 894,7 млн.рублей, что выше уровня 2018 года в сопоставимых ценах на 7,9%, в действующих ценах - на 12,3%. В макроструктуре оборота розничной торговли организаций преобладающую долю занимают пищевые продукты, включая напитки и табачные изделия – 69,7%.

По состоянию на 01.01.2020 года на территории МО «Город Коряжма» функционируют 284 объекта торговли. В городе 24 супермаркета, 92 павильона и киоска, 9 торговых центров, 63 магазина работают методом самообслуживания, 15 специализированных продовольственных магазинов, 26 специализированных непродовольственных магазинов, 1 гипермаркет, 20 аптек и аптечных пунктов.

В 2019 году заключено 35 договоров аренды торгового места для размещения объектов разносной и развозной торговли на сумму 147,6 тыс.руб. Доходов получено выше уровня 2018 года на 7,1%.

В 2019 году организовано проведение 10 торговых ярмарок, в том числе: администрацией города – 7; с привлечением сторонних организаций – 3. От проведения ярмарок получены дополнительные доходы в размере 193,3 тыс. руб.

**Оборот оптовой торговли** организаций (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) всех видов деятельности в 2019 году составил 1 186,4 млн.рублей, что в сопоставимых ценах на 16,5% выше уровня 2018 года. На территории города находится 1 предприятие оптовой торговли.

**Организациями общественного питания** (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) реализовано продукции на 50,2 млн.рублей (больше уровня 2018 года на 1,3% - в сопоставимых ценах, на 4,8% - в действующих ценах).

Состояние отрасли общественного питания в 2019 году стабильно. Услуги общественного питания оказывают 55 предприятий, в том числе 4 ресторана, 6 баров, 21 кафе, 10 столовых, 6 буфетов, 1 кафетерий, 7 закусочных.

**Объем платных услуг**, оказанных населению города в 2019 году организациями (без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью работающих менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства), составил 630,2 млн.руб., что в сопоставимых ценах на 12,4%, больше уровня 2018 года.

В настоящее время сфера бытового обслуживания населения города, в основном, удовлетворяет потребность граждан в услугах. На данный момент в городе услуги населению оказывают 32 парикмахерских (салонов красоты); 48 мастерских по ремонту обуви, одежды, бытовой аппаратуры, автотранспорта, по ремонту и строительству жилищ и т.п.; 2 химчистки; 1 ювелирная мастерская; 2 организации (ИП), оказывающие ритуальные услуги; 6 фотолабораторий, 3 организации (ИП), оказывающие услуги проката, 7 бань и саун, 9 организаций с иными бытовыми услугами. Населению оказывается широкий спектр бытовых услуг.

За 2019 год, по оперативным данным, **сальдированный финансовый результат** организаций (без субъектов малого предпринимательства, банков, страховых организаций и бюджетных учреждений) составил 428,2 млн.рублей **прибыли**. 14 организаций получили прибыль в размере 481,6 млн.рублей, 4 – имели убыток на сумму 53,4 млн.рублей.

**Среднемесячная заработная плата** работников крупных и средних организаций города за 2019 год составила 47 717,2 рубля и увеличилась по сравнению с 2018 годом на 7,3%, в том числе по видам экономической деятельности:

Таблица № 4

	Численность работников			Среднемесячная зарплата	
	2019г, чел.	уд. вес, %	в % к 2018г	2019г, руб.	в % к 2018г
<b>ВСЕГО:</b>	<b>12093</b>	<b>100%</b>	<b>99,5</b>	<b>47717</b>	<b>107,3</b>
в том числе:					
Обрабатывающие производства	4059	34%	103,4	49882	105,9
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1289	11%	91,2	59798	110,7
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов	426	4%	105,0	35688	109,5
Транспортировка и хранение	1272	11%	100,4	59975	107,8
Деятельность финансовая и страховая	64	1%	114,7	49039	88,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	218	2%	98,9	35834	106,5
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	651	5%	97,8	32251	108,6
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	874	7%	99,1	51578	104,5
Образование	1638	14%	97,1	29837	107,1
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	855	7%	97,4	43442	111,7
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	220	2%	99,9	39395	105,0

\* Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (ст. 4, п. 5; ст. 9, п. 1).

Основная численность работников сосредоточена в сфере производства: 5 348 человек или 44,2% всех работающих.

В социальной сфере города (образование, здравоохранение и культура) занято 2714 человек или 22,4% всех работающих.

Среднемесячная заработная плата в разрезе округов  
(по крупным организациям и субъектам среднего предпринимательства)

Таблица № 5

	2019 г., рублей	в % к 2018 г.
<b>ВСЕГО ПО ОБЛАСТИ (без НАО)</b>	<b>53122,2</b>	<b>108,0</b>
Городские округа:		
Архангельск	54 537,8	108,0
Коряжма	47 717,2	107,3
Котлас	45 529,7	106,5
Новодвинск	45 513,8	109,6
Северодвинск	63 483,4	107,3

**Рынок труда.** На 31 декабря 2019 года официально зарегистрированы в органах государственной службы занятости в качестве безработных 270 человек. Уровень безработицы составил 1,4%. Число безработных граждан сократилось по сравнению с началом года на 7 человек (на 2,5%).

**Демографическая ситуация.** За 2019 год естественная убыль населения составила 205 человек, что выше уровня 2018 года на 22,0%.

Миграционная убыль населения за 2019 год в городе составила 307 человек, что ниже уровня 2018 года на 12,3%.

Таблица № 6

	2017 год	2018 год	2019 год	2019 к 2018, %
Численность населения на конец периода, чел.	36 742	36 224	35 712	98,6
Численность населения (среднегодовая), чел.	36 917	36 483	35 968	98,6
Родившихся, чел.	401	328	276	84,1
Умерших, чел.	487	496	481	97,0
Естественный прирост (убыль), чел.	-86	-168	-205	122,0
Прибыло, чел.	944	984	859	87,3
Выбыло, чел.	1 208	1 334	1 166	87,4
Сальдо миграции, чел.	-264	-350	-307	87,7

Деятельность администрации города в 2019 году была направлена в том числе на достижение целей и задач национального проекта «Демография». В целях улучшения демографической ситуации в городе созданы все условия для занятий детей в общеобразовательных учреждениях - образовательный процесс осуществляется в 1 смену, обеспечена 100 процентная доступность дошкольного образования, в т.ч. для детей с ОВЗ и детей-инвалидов, предоставляются социальные места в дошкольных образовательных учреждениях. Предоставляются льготы по родительской плате за пребывание в МДОУ малоимущим семьям.

Кроме того, в целях улучшения качества и увеличения продолжительности жизни созданы условия для занятий физической культурой и спортом для всех категорий и групп населения. В 2019 году завершён 2-й этап по обустройству спортивно-технической зоны на ул. Набережная им. Н.Островского, заключено соглашение о сотрудничестве между Правительством Архангельской области и АО «Группа «Илим» (от 06 июня 2019 года) по строительству многофункционального физкультурно-оздоровительного объекта «Ледовый дворец».

В 2019 году предоставлялись льготы по оплате проезда в ЛПУ, в том числе детям до достижения ими 18 лет, предоставлено 9 жилых помещений в благоустроенном муниципальном жилфонде привлеченным высококвалифицированным медицинским работникам, обеспечено софинансирование из местного бюджета социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения в рамках государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

Тем не менее, рождаемость ежегодно снижается. Это связано, прежде всего, с сокращением численности женщин детородного возраста. В 2016 году численность женщин данного возраста составляла 8678 человек, в 2017 году – 8265 человек, в 2018 году – 8095 человек. За 2019 год данные на дату подготовки отчета отсутствуют.

Еще одним фактором устойчивого развития города и улучшения демографической ситуации является формирование благоприятной среды для развития инвестиционной деятельности.

За период с 2016 по 2019 годы объем инвестиций в экономику города составил порядка 21 млрд.руб., в т.ч. за 2019 года 4,9 млрд.руб., что на 15,7% выше уровня 2018 года в фактически действовавших ценах. В 2019 году осуществлялась реализация крупными организациями города инвестиционных проектов, направленных на создание (сохранение) рабочих мест. Также администрацией города в 2019 году привлечены значительные средства из областного бюджета в размере 34,1 млн.руб. на строительство и ремонт дорог общего пользования местного значения. Реализация инвестиционных проектов позволила создать (по данным Архангельскстата за 2019 год) 112 дополнительных рабочих мест, при этом сократилось в данном периоде 60 рабочих мест.

В стадии реализации находится 2 инвестиционных проекта:

- «Строительство многофункционального физкультурно-оздоровительного объекта «Ледовый дворец»;

- «Создание жилого микрорайона «Зеленый -1». Проект предусматривает строительство среднеэтажного жилья и коттеджного поселка со всеми элементами инфраструктуры городской застройки, включая: газификацию, водоснабжение, хозяйственную канализацию, электроснабжение, дороги с твердым покрытием. Также предполагается строительство торгового центра, детского сада, спортивной площадки, парковой зоны. Площадь территории микрорайона «Зеленый – 1» составляет 130 гектаров. При реализации 1-го этапа 97 земельных участков для многодетных семей были обеспечены электроснабжением, водоснабжением, хозяйственно-фекальной канализацией, газифицированы, построено 5 километров дорог в гравийном исполнении. В настоящее время подготовлены все условия для реализации 2 этапа проекта развития микрорайона жилой застройки «Зеленый-1», который предусматривает обеспечение объектами инженерной инфраструктуры 214 оставшихся земельных участков, предоставленных многодетным семьям. Проект пользуется большой популярностью у населения города, администрация г.Коряжма показала свою эффективность в реализации масштабных проектов развития городских территорий, когда реализовывался 1 этап проекта. Таким образом, данный проект является максимально эффективным для вложения бюджетных инвестиций и средств частных инвесторов. В 2019 году проведены работы по строительству дороги в грунтовом исполнении по ул.Благовещенская и по устройству освещения улицы Спасской в микрорайоне «Зеленый-1».

Предоставлены социальные выплаты 3-м молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома, путем участия в государственной программе Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

Кроме того, положительное влияние на развитие бизнеса оказывает и формирование инвестиционных площадок в городе и информирование о них потенциальных инвесторов на интерактивной инвестиционной карте, в том числе актуализация инвестиционного паспорта города. В 2019 году информация по инвестиционным площадкам актуализирована и предоставлена для работы в АНО



АО «Агентство регионального развития», инвестиционному куратору и в Фонд развития моногородов, а также размещена в государственной информационной системе Архангельской области «Инвестиционный портал Архангельской области».

В целях улучшения инвестиционного климата реализуется План мероприятий («дорожная карта») по внедрению на территории муниципального образования «Город Коряжма» стандарта деятельности по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, на регулярной основе проводятся процедуры по оценке регулирующего воздействия нормативно-правовых актов муниципального образования «Город Коряжма»: в 2019 году проведена экспертиза 3-х нормативных правовых актов и оценка регулирующего воздействия 2-х проектов нормативно-правовых актов.

В сфере городского хозяйства и развития инженерной инфраструктуры в 2019 году:

- обеспечены стабильная работа муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, устойчивое теплоснабжение и водоснабжение жилищного фонда и объектов городской инфраструктуры в зимний период. Аварий на коммунальных сетях города не зарегистрировано. Отремонтировано 0,422 км тепловых сетей в 2-х трубном исполнении на сумму 9,6 млн.руб. ; 0,505 км водопроводных сетей на сумму 1,7 млн.руб.; 2,249 км сетей электроснабжения на сумму 2,6 млн.руб. Ремонтные работы коммунальных сетей проводились за счет тарифной составляющей;

- внедрена система автоматизированного учета электрической энергии по объектам наружного освещения. Внедрение данной системы позволило перейти с 2020 года на расчеты с ООО «ТГК-2 Энергосбыт» и МУП «Горсвет» с первой ценовой категории (оплата осуществляется за количество) на наиболее выгодную – четвертую (оплата осуществляется за количество и мощность). В результате за январь 2020 года экономия на оплату покупки и передачи электрической энергии для обеспечения функционирования объектов наружного освещения составила 450 тыс. руб.

- в рамках Краткосрочного плана 2017-2019 года в течение 2019 года выполнен капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов в 23 многоквартирных домах (в 2018 году – в 22 многоквартирных домах);

- в целях улучшения городской среды и жизнеобеспечения населения в рамках реализации муниципальной программы «Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования «Город Коряжма» на 2018-2025 годы» выполнялись: ремонт дорожного покрытия автомобильных дорог на сумму 17,4 млн.руб., ремонт дорожного покрытия внутридворовых проездов, тротуара на пр.Ленина, устройство ограничивающих пешеходных ограждений, установка светофоров с изменением фаз светофорного регулирования по пр.Ленина, устройство и замена дорожных знаков, мероприятия по озеленению города; разработана комплексная схема организации дорожного движения на территории муниципального образования «Город Коряжма»;

- в рамках реализации федерального проекта «Формирование современной городской среды» выполнены работы по благоустройству дворовых территорий на сумму 4,8 млн.руб., по благоустройству Ломоносовского парка на сумму 7,8 млн.руб. Кроме того, подготовлен дизайн-проект «Создание городской

велодорожной сети на территории г. Коряжма Архангельской области» и отобран по результатам общественного обсуждения 10.10.2019 для участия в конкурсе в 2020 году.

- упорядочен перевозочный процесс, обеспечено принятие обоснованного тарифа на перевозки пассажиров на городских маршрутах общего пользования в агентстве по тарифам и ценам Архангельской области в размере 20 руб. за поездку.

В сфере поддержки **малого и среднего предпринимательства.**

По данным Архангельскстата:

Таблица № 7

	2015г	2016г	2017г	2018г	2019г	2019г к 2018г, %
Количество СМиСП всего:	1 286				1 304	
в т.ч.: количество ИП	945	915	899	871	845	97,0
количество малых и микро предприятий	334				453	
количество средних предприятий	7	7	6	6	6	100,0

\* Информация по количеству СМП в 2016-2018 Архангельскстатом не предоставлялась.

По данным ФНС России в 2019 году зарегистрировано 125 субъектов МСП (104 индивидуальных предпринимателя и 21 юридическое лицо), что ниже уровня 2018 года на 20,4%.

26,6 % субъектов МСП заняты в сфере торговли; 8,3 % - в сфере предоставления прочих видов услуг; 22,9 % - транспортными услугами; 8,7% - в сфере строительства; 7,3 % - операциями с недвижимым имуществом; 6,3 % - в сфере производства; 3,2 % - в сфере образования, здравоохранения и культуры; 2,6 % - услугами гостиниц и предприятий общественного питания; 2,2 % – в лесном и сельском хозяйстве; 2,2% - в области информации и связи; 0,8 % – финансовыми и страховыми услугами.

С 2019 года поддержка субъектов МСП осуществляется в рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» посредством муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального образования «Город Коряжма» на 2015 – 2019 годы». В 2019 году на поддержку субъектов МСП направлено 100 тыс. руб. из бюджета муниципального образования «Город Коряжма» (предоставлена субсидия начинающему предпринимателю на мероприятие «Гиревой спорт»).

Осуществлялись мероприятия по повышению доступности муниципального имущества. Утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП, который публикуется на официальном сайте администрации города и содержит 4 помещения общей площадью 828 кв.м. В марте 2020 года запланировано включение в Перечень имущества здание по адресу: ул. Набережная им. Н. Островского, д. 3а (бывший клуб «Орлёнок»).

Предусмотрены льготы по предоставлению муниципального имущества в аренду субъектам МСП, вновь зарегистрированным или осуществляющим свою деятельность менее года на дату передачи в пользование имущества, включенного в Перечень, а также занимающихся социально значимыми видами деятельности при условии использования имущества в соответствии с целевым

назначением: в первый год аренды - в размере 80%; во второй год аренды - в размере 50%; в третий год аренды - в размере 30%.

В 2019 году проведено 3 заседания общественного совета по предпринимательству при главе муниципального образования «Город Коряжма». На заседаниях совета рассмотрены вопросы о ставках налога на имущество физических лиц в отношении объектов торгово-офисной недвижимости; об информировании субъектов малого и среднего предпринимательства о возможных видах и объемах закупок работ и услуг для субъектов МСП, а также о контактных лицах специалистов филиала АО «Группа Илим» в г. Коряжме в сфере закупок, через СМИ и официальный сайт администрации муниципального образования «Город Коряжма» и др.

В результате решением городской Думы снижены ставки налога на имущество физических лиц в отношении объектов торгово-офисной недвижимости с поэтапным приведением ставок налога на указанные объекты, находящиеся в собственности физических лиц и ИП, к ставкам налога на данные объекты, находящиеся в собственности юридических лиц:

- 2018 год – 0,8%; - 2019 год – 1,0 %; - 2020 год – 1,2%; - 2021 год – 1,4%;
- 2022 год – 1,6%; - 2023 год – 1,8 %; - 2024 год – 2,0%.

Положительное влияние на развитие предпринимательства в городе оказывает размещение представительства АНО АО «Агентство регионального развития» со штатом 2-х работников на территории муниципального образования «Город Коряжма» (администрацией города переданы на безвозмездной основе в центре города помещения). На базе данных помещений субъектам МСП предоставляются в аренду нежилые помещения на льготных условиях на ранней стадии их деятельности сроком до 3-х лет.

Обеспечена доступность информации о механизмах государственной поддержки субъектов МСП. На главной странице официального сайта администрации города размещены баннеры быстрого доступа к ресурсам поддержки предпринимательства, в том числе: «Корпорация МСП», «Многофункциональный центр в г. Коряжме», «Все меры поддержки для бизнеса», «Бизнес-навигатор МСП», «Национальные проекты». Проведено 18 бесплатных семинаров для субъектов МСП.

Все основные задачи, поставленные перед исполнительной властью в 2019 году, успешно выполнены. Усилиями главы и администрации города обеспечены нормальное функционирование всех систем жизнедеятельности муниципалитета и его дальнейшее социально-экономическое развитие в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и в рамках утвержденного решением городской Думы от 13.12.2018 № 100 бюджета муниципального образования «Город Коряжма».

## **2. Проблемы, препятствующие повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Коряжма» по каждой из оцениваемых сфер**

### Проблемы в финансовой сфере:

#### **1) Проблема закредитованности муниципальных образований.**

На 01.01.2020 муниципальный долг муниципального образования «Город Коряжма» составил 136 265,5 тыс.рублей.

Получение дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов в конце 2019 года позволило снизить его относительно уровня 2018 года, когда он составлял 256 000,0 тыс.рублей.

Однако, данный показатель остается высоким и составляет 30,2% от суммы налоговых и неналоговых доходов бюджета.

Высвобождение средств по расходам на обслуживание муниципального долга позволило бы направить их на развитие муниципального образования.

#### **2) Проблема низкого доходного потенциала муниципальных образований.**

За последние годы доходный потенциал местных бюджетов в результате принятия решений, как на федеральном, так и на региональном уровне имеет тенденцию к снижению (введение на федеральном уровне льгот для отдельных категорий граждан по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу, изменение системы распределения штрафных санкций между уровнями бюджетов, проведение кадастровой оценки земельных участков со значительным снижением их кадастровой стоимости).

С 01.01.2021 года отменяется система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, доходы от которого в полном объеме поступают в местный бюджет.

Необходима компенсация выпадающих доходов путем закрепления за муниципалитетами нормативов отчислений по упрощенной системе налогообложения и налогу на имущество организаций.

### Проблемы в сфере городского хозяйства:

1) необходимо принятие решения по **изменению границ МО «Город Коряжма» восточной части** согласно утвержденного Решением городской Думы от 22.04.2015 № 133 генерального плана. На сегодняшний день в реестре на получение земельных участков состоит 140 многодетных семей, не обеспеченных земельными участками, расширение границ позволит сформировать и предоставить земельные участки под ИЖС;

2) в связи с отсутствием софинансирования из федерального и областного бюджетов отсутствует возможность реализации следующих проектов:

- **продолжение газификации ИЖС в микрорайоне «Заречье»**, а именно улицы Калинина (сметная стоимость 6550 тыс. руб.);

- **строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайоне «Зеленый-1»** (ИЖС, многодетные семьи).

В настоящее время приоритетным является реализация II очереди проекта «Создание инженерной и транспортной инфраструктуры 17 и 19 кварталов земельного участка «Зеленый-1». Минимальная потребность в средствах на реализацию II очереди проекта составляет 99,67 млн. руб., что включает в себя следующие мероприятия:

№	Наименование мероприятия	Сметная стоимость (млн. руб.)
1	Строительство 5,01 километра грунтовых дорог по всем улицам 17, 19 кварталов.	80,00
2	Строительство сетей водоснабжения по всем улицам 18, 20 кварталов земельного участка «Зеленый-1»	19,67
	Всего:	99,67

4) **доведение до нормативного состояния автомобильных дорог** общего пользования местного значения.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования «Город Коряжма» составляет 34,2 км. В ненормативном состоянии 4,6 км автомобильных дорог (15%).

Сметная стоимость ремонта данных автомобильных дорог составляет 73 249 155,23 рублей. Проверка достоверности сметной стоимости выполнена ГАУ АО «АРЦЦС».

В 2020 году МО «Город Коряжма» заявилось на участие в конкурсе на предоставление субсидий на софинансирование мероприятий по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения. Сметная стоимость ремонта составляет 47 571 832,74 рублей, из них заявлено за счет средств субсидии 39 959 863,78 рублей, за счет средств местного бюджета 7 611 968,96 рублей. В случае получения средств субсидии будет приведено в нормативное состояние 3,2 км автомобильных дорог общего пользования местного значения.

5) в связи со сложившимися погодными условиями в зимний период времени в последние годы (температурные качели от отрицательной к положительной), повреждение дорожного покрытия улично-дорожной сети осуществляется ускоренными темпами, в связи с чем, объем необходимых работ по ремонту улично-дорожной сети города ежегодно увеличивается. **Частичное решение данной проблемы возможно путем увеличения объема бюджетных ассигнований городским округам** от прогнозируемых на соответствующий финансовый год объемов **транспортного налога с физических лиц**, исчисляемого к уплате на территориях соответствующих городских округов Архангельской области (в настоящее время согласно областному закону он составляет 40%).

6) **ускорение оформления документов по передаче объектов федеральной собственности (бывшая войсковая часть 3918)** в собственность муниципального образования «Город Коряжма» - с 2018 года администрация МО «Город Коряжма» ведет переписку с войсковой частью 6832 г.Архангельск о передаче в собственность МО «Город Коряжма» имущественного комплекса, расположенного по адресу: г.Коряжма, ул.Набережная им.Н.Островского, д.64. Документы по передаче формирует МТУ Росимущества по Архангельской области и НАО. Бюджет МО «Город Коряжма» ежегодно с января 2018 года несет большие затраты на охрану и отопление здания казармы по ул.Набережная им.Н.Островского, д.64.

### Проблемы в социальной сфере:

1) для организации бесплатного питания обучающихся 1-4 классов дополнительно необходимо **29,9 млн.руб.**, из них:

- на модернизацию пищеблоков школ потребуется 10,4 млн.руб.
- для обеспечения горячим питанием (стоимость одного завтрака/обеда умноженная на количество обучающихся) необходимо 19,5 млн. руб ;

2) необходимость **выполнения ремонтных работ по предписаниям надзорных органов и решениям суда**, обеспечение требований антитеррористического законодательства в части исполнения мероприятий, предусмотренных паспортом безопасности учреждения;

3) необходимость **изменения региональной методики распределения субвенций в части увеличения норматива финансирования на 1 обучающегося**. Для решения вопроса доступности дошкольного образования для детей в возрасте с 2-х месяцев необходимо внести **изменения в методику расчёта субвенций с установлением норматива на детей в возрасте до 1 года**.

Также в методике расчёта субвенций следует увеличить норматив воспитателей, работающих на группе, с 1,67 до 2;

4) необходимость **разработки региональной (либо федеральной) программы по ремонту спортивных залов городских школ** (существует программа только для сельских территорий);

5) **проведение капитальных ремонтов школ города.**

Согласно региональной программе МОУ «СОШ №4» должна быть отремонтирована в 2021 году. По информации министерства образования и науки Архангельской области сроки исполнения программных мероприятий могут быть отнесены на более поздние сроки, конкретные сроки не обозначаются. Нет ясности и по срокам выполнения капитального ремонта других школ города, заявленных в данную программу.

6) ухудшение материально-технического состояния спортивной базы образовательных учреждений, **необходимость реконструкции школьных стадионов** – отсутствие какой-либо поддержки в виде областных субсидий;

7) здания культурно-досуговых учреждений (КДУ) эксплуатируются более 50 лет, капитального ремонта не было. Реконструкция и капитальный ремонт зданий КДУ не попадает в областную программу (только для сельской местности). **Рассмотрение возможности включения малых городов в данную программу;**

8) развитие муниципальных библиотек предусмотрено только через реализацию нац. проекта «Культура» (создание модельной библиотеки). При предоставлении субсидии не учитываются технические характеристики зданий библиотек (метраж, этажность и др.) **Рассмотрение возможности включения в региональную программу других мероприятий по поддержке муниципальных библиотек** (например, капитальный ремонт);

9) **недостаточное финансирование конкурсов** на предоставление областных субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области на обустройство и модернизацию объектов городской инфраструктуры, парковых и рекреационных зон для занятий физической культурой и спортом, в связи с чем муниципальное образование «Город Коряжма» не получило субсидию на модернизацию картинговой трассы в рамках

проекта «Ремонт спортивно-технической зоны МОУ «СОШ № 1» (сумма по заявкам муниципальных образований в разы превышает объем выделенных средств);

10) отсутствие в 2020 году финансирования конкурса на предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области на **капитальный ремонт крытых спортивных объектов**;

11) **в городе Коряжме пустует здание по адресу: г.Коряжма, ул.Набережная им.Н.Островского, д.34, переданное в собственность Архангельской области.** Администрация города неоднократно обозначала проблемы: 1) открытия в городе Коряжме социально-реабилитационного центра для детей и подростков, оказавшихся в трудной жизненной ситуации или оставшихся без попечения родителей, либо создания отделения по работе с несовершеннолетними, нуждающимися в социальной реабилитации при ГБУ СОН Архангельской области «Коряжемский комплексный центр социального обслуживания»; 2) Расширения стационарного отделения для граждан пожилого возраста и инвалидов (по общему и психоневрологическому профилю), так как очередность в настоящее время составляет **более 50 человек**. В рядом стоящем здании по адресу: г.Коряжма, ул.Набережная им.Н.Островского, д.34 уже открыто стационарное отделение для граждан пожилого возраста и инвалидов (граждане принимаются на социальное обслуживание по общему и психоневрологическому профилю) ГБУ СОН АО «Коряжемский КЦСО» на **52 места**.

#### В сфере предпринимательства:

1) с 01 января 2021 года на территории Российской Федерации отменяется специальный налоговый режим - система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности.

Наиболее приближенной к ЕНВД является система налогообложения – УСН. При этом возможны два варианта объекта налогообложения: «доходы» или «доходы, уменьшенные на величину расходов». При применении действующих ставок УСН налоговые платежи в сфере розничной торговли с 2021 года увеличатся более чем в 2 раза.

Таблица № 8

Число субъектов МСП, зарегистрированных в МО, из них применяющих:	По состоянию на 01.01.2019	По состоянию на 01.01.2020
ЕНВД	561	480
Патентную систему налогообложения	4	8
УСН	900	1001

2) с 2019 года областное софинансирование муниципальных программ развития и поддержки субъектов МСП прекращено. Исходя из возможностей городского бюджета, финансовая помощь запланирована в бюджете муниципального образования «Город Коряжма» только начинающим предпринимателям в размере 100 тысяч рублей.

3) Проблема системы перераспределения доходов от налогов муниципалитетов: полномочиями по поддержке субъектов МСП наделены органы местного самоуправления, а доход от предпринимательской деятельности получает областной бюджет в виду того, что большая часть индивидуальных предпринимателей находятся на упрощенной системе налогообложения, при

которой налоговые отчисления не поступают в бюджет муниципального образования, а зачисляются в областной бюджет.

### **3. Приоритеты работы органов местного самоуправления муниципального образования «Город Коряжма» по решению вопросов местного значения и социально-экономическому развитию на трехлетний период**

Для органов местного самоуправления основным приоритетом является выполнение всех социальных обязательств и выполнение мероприятий по оздоровлению социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «Город Коряжма», а также повышение удовлетворенности населения качеством предоставляемых муниципальных услуг.

Безусловным приоритетом является сохранение и надлежащее содержание объектов городской инфраструктуры, обеспечение бесперебойной и безаварийной работы инженерных систем жизнеобеспечения города, ремонт городских дорог. Необходимо приложить усилия для реализации 2-го этапа по развитию микрорайона «Зеленый -1», для завершения газификации микрорайона «Заречье».

Необходимо сохранять социальную направленность городского бюджета, поддерживать образование, культуру, спорт.

В 2020 году предстоит разработка и реализация муниципального проекта, направленного на достижение целей и задач Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Будет продолжена работа по внедрению инвестиционного стандарта на территории МО «Город Коряжма», по реализации программы повышения качества городской среды.

Перспективы развития муниципального образования «Город Коряжма» на 2020 год и перспективы до 2022 года:

- начало строительства в 2020 году многоцелевого физкультурно-оздоровительного объекта (хоккейная арена – «Ледовый дворец») по адресу: Архангельская область, г. Коряжма, ул. Архангельская, земельный участок 35;

- ввод в 2020 году в эксплуатацию 2-х многоквартирных жилых домов (9 и 5 этажей);

- окончание работ по благоустройству Ломоносовского парка с устройством фотозон, зон отдыха, арт-объектов, видеонаблюдения;

- начало работ по благоустройству сквера по ул. Лермонтова за зданием ФДОД «ДДТ» МОУ «СОШ №1 г. Коряжмы» (Пионерский парк);

- начало работ по благоустройству сквера по ул. Театральной за зданием МУ «ККДЦ»;

- благоустройство дворовых территорий *(в рамках программы по комфортной городской среде)*;

- капитальный ремонт 7 многоквартирных домов в 2020 году, далее ежегодно согласно областной программе *(за счёт взносов на капитальный ремонт в НО «Фонд капитального ремонта МКД в АО)*;

- ремонт автомобильных дорог по ул. Советская, Набережная им. Н.Островского, ул. Космонавтов в 2020 году *(за счёт средств дорожного фонда)*. Продолжение ремонта ежегодно в рамках размера дорожного фонда;



- строительство тротуаров вдоль основных автомобильных дорог по ул.Спасской и ул.Рождественской в микрорайоне «Зелёный-1» *(развитие коммунальной инфраструктуры участков ИЖС за счёт МБ).*

В социальной сфере:

- организация бесплатного питания обучающихся 1-4 классов;
- создание центров образования гуманитарного и цифрового профиля «Точка роста» в рамках проекта «Современная школа» (2020 год - школы №№ 1,3,4), до 2022 года – остальные;
- внедрение целевой модели развития системы дополнительного образования детей в рамках проекта «Успех каждого ребёнка»;
- реализация федерального проекта «Поддержка семей, имеющих детей»;
- реализация федерального проекта «Цифровая образовательная среда» (школы №№ 5,6,7);
- развитие технозоны ДАТА-парка, созданной на базе ФДОД «ДДТ»;
- подготовка документов для участия в национальном проекте «Культура» в 2021 году по открытию модельной библиотеки, создание виртуального концертного зала;
- проведение капитального ремонта МБУ ДО «КДШИ» при условии получения областной субсидии в 2021 году (заявка подана на 8 461 746 руб.);
- текущие ремонты и материально-техническое оснащение в 2020 году МУ «ККДЦ» (областная субсидия 1 250 000 руб.).

В сфере предпринимательства:

- всего сформировано 10 инвестиционных площадок, в том числе 4 земельных участка общей площадью 42 400 кв.м., под строительство многоквартирного дома, общественного здания, объекта торговли или общественного питания, строительство торгового центра и 6 зданий общей площадью 18 660 кв.м., четыре из которых для размещения производственной базы и 2 для продажи на аукционе;
  - расширение Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП;
  - строительство новых и реконструкция действующих торговых объектов. В 2020 году планируется: реконструкция здания бывшего майонезного завода по ул. Лермонтова под торгово-офисные помещения, ввод в эксплуатацию торгового объекта по пр. Ломоносова, торгово-офисных помещений на 1 этаже многоквартирного дома по пр. Ломоносова общей площадью – 4732 кв.м.;
  - строительство детского развлекательного центра в 6 микрорайоне площадью 2000 кв.м., открытие в 2021 году;
  - развитие услуг общественного питания и спортивной сферы. В 2019 году открылось кафе «Весна» и столовая по ул. Кирова, д. 1., фитнес центр по ул. Пушкина, 11. В 2020 году планируется открытие фитнес центра по пр. Ленина, 35.
- Указанные и другие действия администрации города будут направлены на поддержание стабильной социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «Город Коряжма».